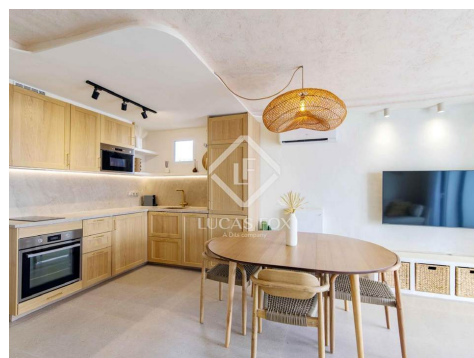
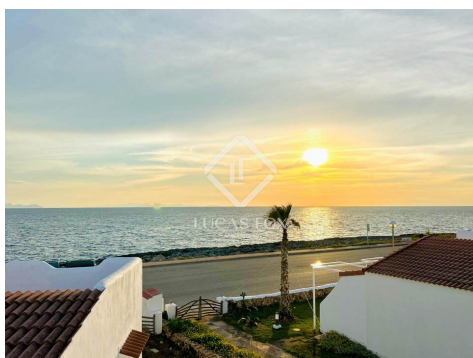
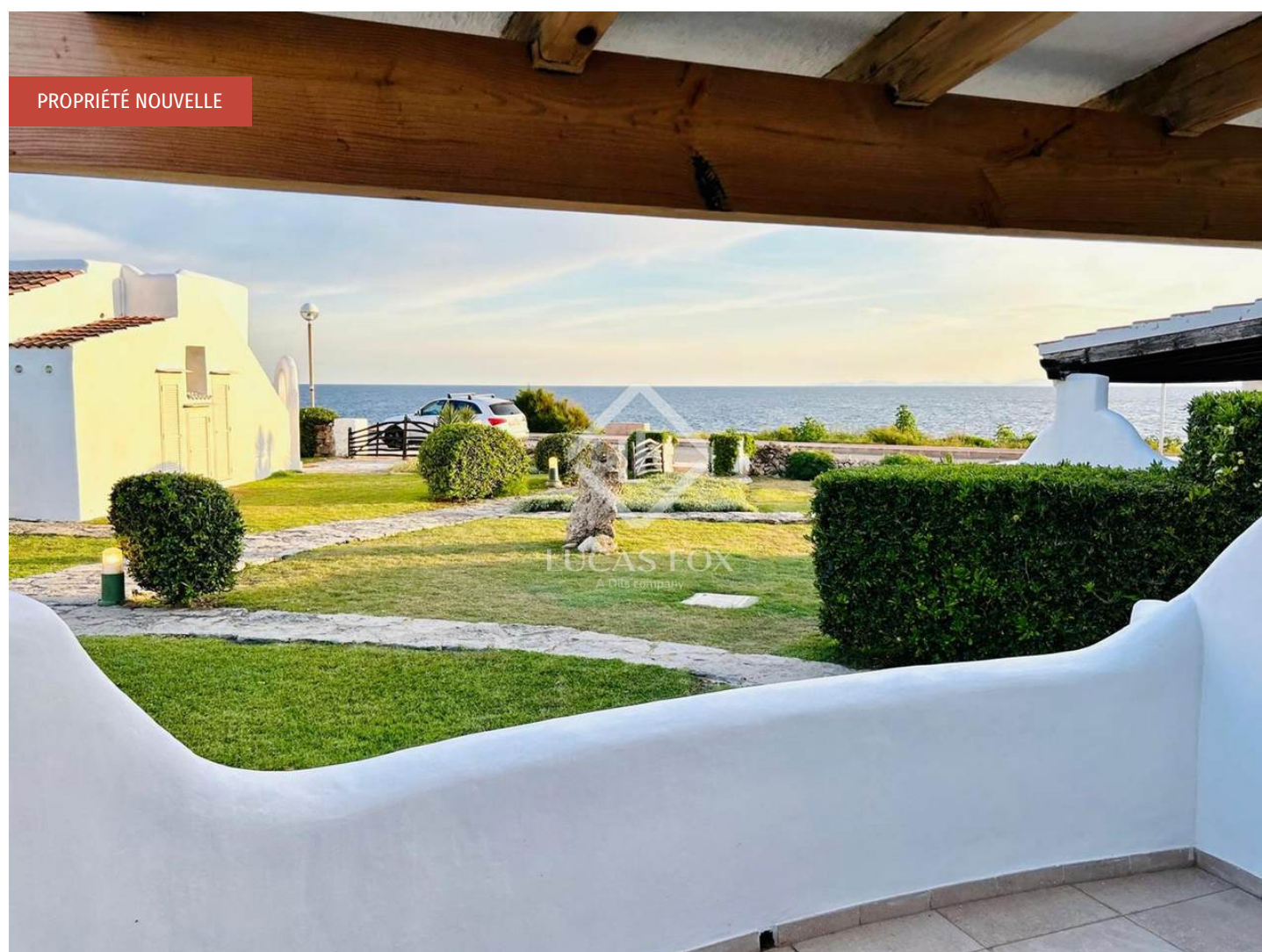


675 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 95m² de jardin a vendre à Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

3	1	88m²	28m²	95m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

675 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 95m² de jardin a vendre à Ciutadella

Espagne » Îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

3	1	88m²	28m²	95m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Charmante villa avec vue sur la mer et le coucher du soleil et piscine commune à Cap d'Artrutx, Ciutadella de Menorca

Lucas Fox présente cette charmante villa de 88 m², récemment rénovée, avec un porche couvert de 28 m² et des vues spectaculaires sur la mer et le phare du Cap d'Artrutx, dans un complexe résidentiel de 8 maisons avec piscine commune.

La maison est entièrement aménagée au rez-de-chaussée. Dès l'entrée, nous sommes accueillis par une charmante véranda couverte offrant une vue spectaculaire sur la mer, idéale pour se détendre en plein air. De là, nous accédons à la pièce à vivre, où un espace ouvert dessert la cuisine, la salle à manger et le salon. Un petit couloir dessert les trois chambres doubles, qui partagent une salle de bain. La maison est équipée de la climatisation réversible dans toutes les pièces et de menuiseries extérieures à double vitrage. La rénovation a été réalisée avec goût et des matériaux de qualité.

Un escalier extérieur mène à la terrasse/solarium, un espace exclusif pour se détendre et contempler les magnifiques couchers de soleil de l'île.

A l'extérieur, il y a un espace barbecue, un jardin et une piscine commune récemment rénovée entourée de verdure.

Sans aucun doute, une propriété parfaite pour ceux qui recherchent un refuge à Minorque, et

passer du temps avec la famille et/ou les amis.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men60606

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin,
Éclairage naturel, Utility room, Rénové,
Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

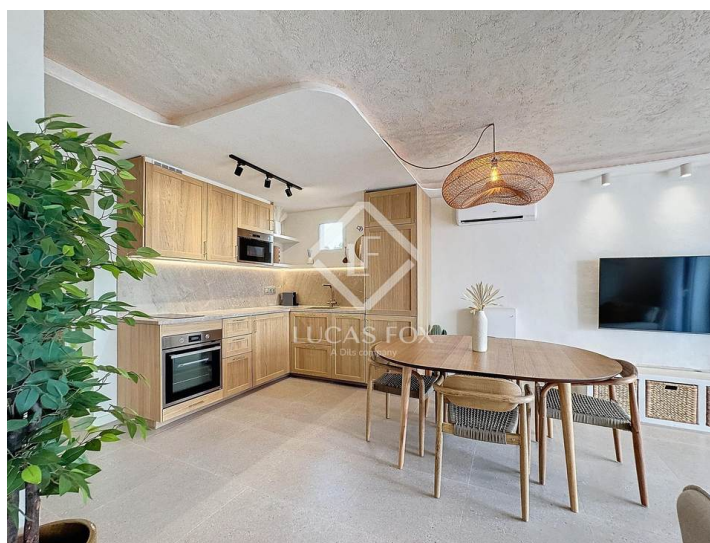
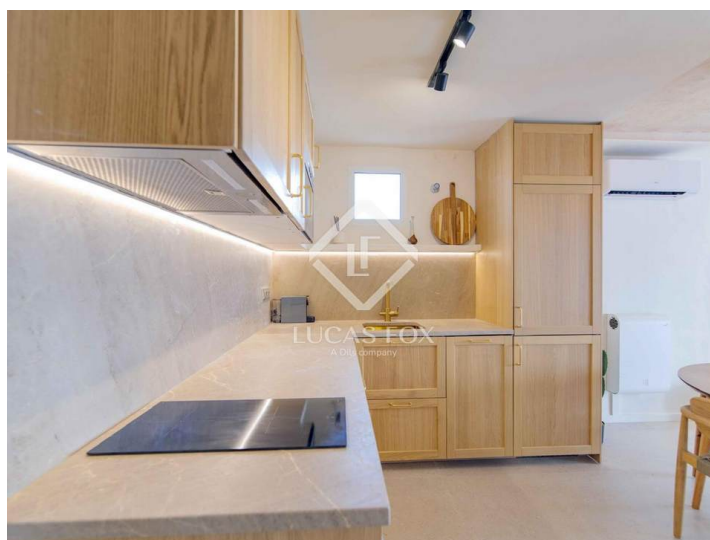
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

675 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 95m² de jardin a vendre à Ciutadella

Espagne » Îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

3	1	88m²	28m²	95m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne