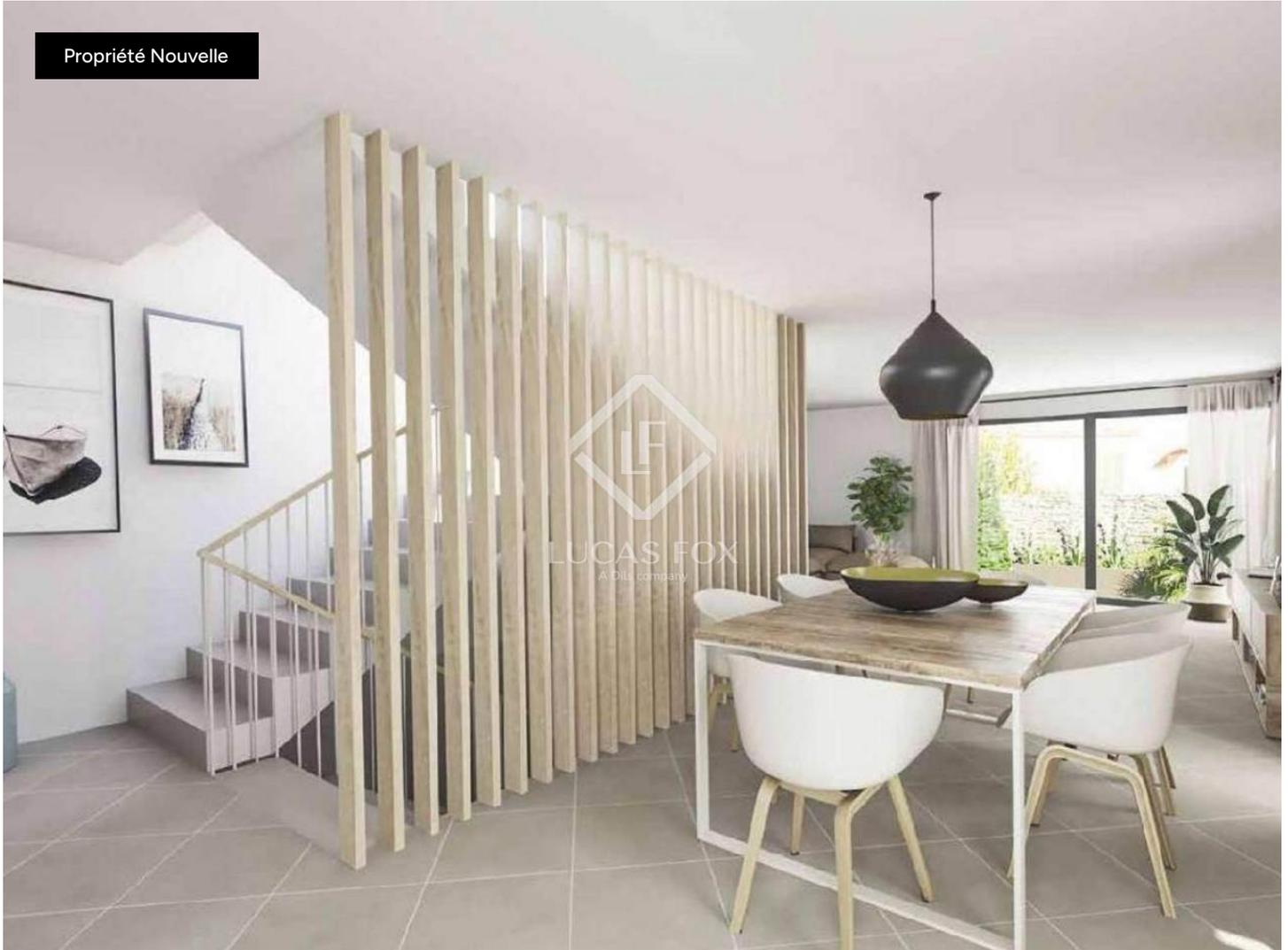


849 700 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 98m² de jardin a vendre á Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

3	4	286m ²	59m ²	98m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

849 700 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 98m² de jardin a vendre à Ciutadella

Maison moderne de nouvelle construction avec 3 chambres, patio et grande terrasse supérieure, à quelques pas de la vieille ville de Ciutadella de Menorca

Lucas Fox présente ce programme exclusif de villas neuves situé à quelques mètres du charmant centre historique de Ciutadella. Une occasion unique de vivre tout confort dans l'un des quartiers les plus emblématiques de Minorque.

La maison est répartie sur quatre étages confortables et présente un design contemporain et fonctionnel.

Au rez-de-chaussée, le salon et la salle à manger s'ouvrent sur un agréable patio privé, idéal pour profiter du plein air en toute intimité. De l'autre côté, la cuisine s'ouvre sur une véranda et un autre patio.

Le deuxième étage comprend trois chambres spacieuses, dont une avec dressing et salle de bain privative. On y trouve également une chambre double, une chambre simple et une salle de bain complète, offrant ainsi un espace idéal pour une famille ou une résidence secondaire.

A l'étage, deux terrasses offrent l'espace idéal pour se détendre, bronzer ou partager des moments uniques au coucher du soleil.

Le sous-sol comprend également un grand garage, un espace de rangement et une salle de bain.

Construite avec des matériaux d'excellente qualité, cette propriété garantit confort, efficacité et style dans chaque coin.

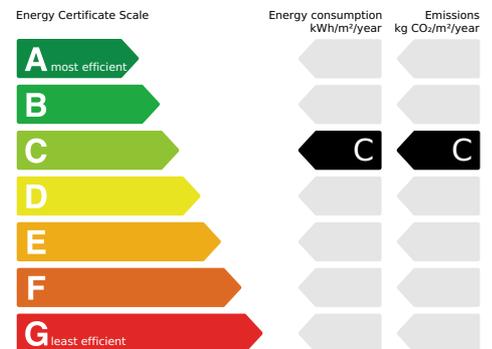
Une alliance parfaite entre modernité, confort et emplacement privilégié. Ne manquez pas cette opportunité !

Disponible fin 2025.



lucasfox.fr/go/men60769

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, Propriété Moderniste,
Utility room,
Près des transports publics,
Nouvellement construit, Exterior,
Espace chill-out, Double vitrage,
Débaras, Climatisation,
Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

849 700 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 98m² de jardin a vendre à Ciutadella



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne