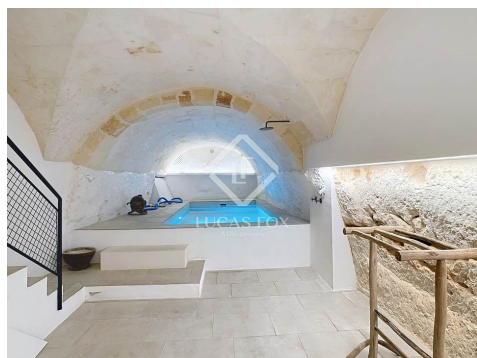


1 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca »

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------|------------------|
| 4 | 4 | 214m ² | 88m ² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Ciutadella

Fantastique maison récemment rénovée avec des voûtes en grès, un patio, une terrasse et une piscine à vendre dans une rue piétonne du centre historique de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox présente cette spectaculaire maison de 214 m² récemment rénovée dans une rue piétonne au cœur du centre historique de Ciutadella de Menorca.

La maison allie l'élégance traditionnelle de Minorque, comme les poutres apparentes en bois peintes en blanc, les plafonds voûtés et les murs en grès, et offre le confort et un espace unique et accueillant.

La maison s'étend sur quatre étages. L'entrée nous accueille avec un hall d'entrée chaleureux au plafond voûté en grès, menant à un séjour lumineux doté de grandes fenêtres ouvrant sur un patio baigné de lumière naturelle et agrémenté d'une cheminée à granulés. De là, nous accédons à une cuisine fonctionnelle avec coin repas et accès à un magnifique patio, idéal pour les réceptions et la détente en plein air.

Depuis le hall d'entrée, un escalier descend au sous-sol, où un magnifique espace spacieux et ouvert avec des voûtes en grès abrite une fantastique piscine pour se détendre lors des journées chaudes, ainsi qu'un espace douche et des toilettes.

Un escalier à plusieurs volées et un débarras au rez-de-chaussée mènent aux étages supérieurs. Au premier étage se trouve la lumineuse chambre principale avec un grand dressing et une salle de bain privative. Au premier étage se trouve une chambre double avec salle de bain privative.

Au deuxième étage, il y a une autre chambre double avec une salle de bain privée, et au deuxième demi-étage, la dernière chambre double avec une salle de bain privée, une buanderie et un escalier menant à la petite terrasse ensoleillée avec vue sur la cathédrale.

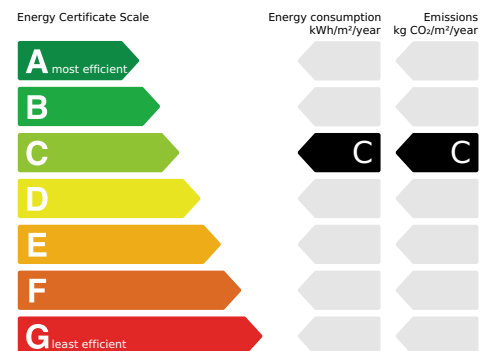
La maison a été rénovée avec goût, utilisant des matériaux de haute qualité et respectant les éléments architecturaux typiques des maisons de la vieille ville. Elle est équipée de la climatisation réversible chaud/froid dans toutes les pièces, de ventilateurs de plafond et de menuiseries extérieures en bois à double vitrage.

Sans aucun doute, une propriété unique où vivre toute l'année ou passer du temps en famille ou entre amis. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men61515

Piscine couverte, Jardin, Éclairage naturel, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Ciutadella



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne