

275 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 37m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07769

1            1            40m<sup>2</sup>    85m<sup>2</sup>    7m<sup>2</sup>    37m<sup>2</sup>  
Chambres   Salles de bains   Plan   Terrain   Terrasse   Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

275 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 37m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Ciutadella

**Appartement d'une chambre nouvellement construit avec une terrasse couverte et un espace de détente extérieur situé dans un complexe avec piscine à Calan Blanes, Ciutadella de Menorca**

Découvrez ce charmant appartement de 40 m<sup>2</sup>, conçu pour optimiser chaque recoin avec style et fonctionnalité. Sa terrasse couverte de 7 m<sup>2</sup> et son espace détente privé de 37 m<sup>2</sup> en font une véritable oasis où vous pourrez profiter de vos meilleurs moments en plein air, en toute intimité.

En entrant, un élégant couloir mène à une chambre double baignée de lumière naturelle, une salle de bain complète et un salon-salle à manger confortable avec une cuisine intégrée entièrement équipée, qui s'ouvre directement sur la terrasse couverte : l'endroit idéal pour des petits déjeuners ensoleillés ou des soirées magiques.

Cet appartement fait partie d'un complexe exclusif de seulement 10 logements, offrant une atmosphère intime et décontractée. Vous pourrez également profiter de la piscine commune entourée de jardins et de votre propre espace détente extérieur avec véranda, idéal pour se détendre et vivre des moments uniques.

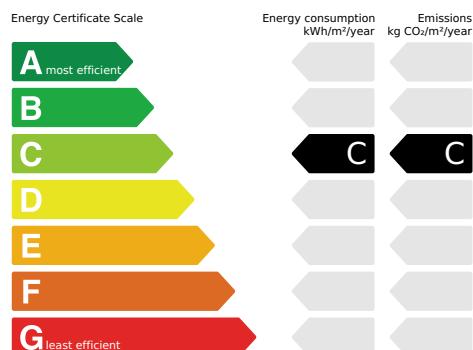
Confort, style et intimité, tout en un seul endroit.

Une opportunité idéale pour une résidence permanente, des escapades de loisirs ou un investissement à forte demande.



[lucasfox.fr/go/men62978](http://lucasfox.fr/go/men62978)

Terrasse, Piscine, Éclairage naturel, Parking, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

275 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre avec 37m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Ciutadella



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne