

1 900 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 7 chambres a vendre á Ferreries, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ferreries » 07760

7	2	787m ²	906.984m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 900 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 7 chambres a vendre á Ferreries, îles Baléares

Magnifique ferme avec une grande superficie de terrain à vendre dans un emplacement spectaculaire à proximité du Barranc d'Algendar, Ferreries, Minorque.

Lucas Fox présente ce domaine rustique, un témoignage de l'architecture rurale minorquine, avec 787 m² construits dans plusieurs bâtiments sur un terrain rustique de 90 hectares à côté du Barranc d'Algendar à Ferreries, Minorque.

La maison principale, nichée sur les hauteurs du domaine, offre une surface habitable de 513 m² avec ses robustes murs en pierre, ses façades blanchies à la chaux et ses murs en pierre de Marés. Elle présente également des éléments uniques, typiques de l'architecture rurale minorquine.

La maison s'étend sur deux étages. Au rez-de-chaussée, parmi ses nombreuses pièces, on trouve notamment un salon spectaculaire avec cheminée, une fromagerie et une grotte préhistorique creusée dans la roche. Le premier étage abrite plusieurs chambres mansardées aux plafonds à poutres apparentes et aux murs en grès, récemment rénovés.

Il s'agit d'une maison de campagne de rêve, idéale pour mener à bien un projet de rénovation et doter la maison de tout le confort moderne, sans renoncer au charme rustique et intemporel de la campagne minorquine.

Elle comprend également plusieurs bâtiments annexes à usage agricole, comme une étable de 274 m² avec une toiture rénovée. La propriété n'est pas raccordée au réseau électrique.

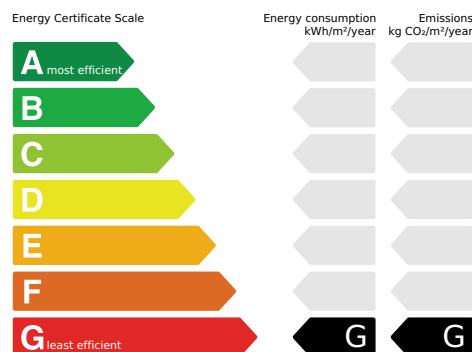
La propriété est située dans le magnifique quartier de Barranc d'Algendar, dans un environnement calme d'une grande beauté naturelle, sans pour autant sacrifier la proximité de la ville et des plages.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men64727

Terrasse, Jardin, Éclairage naturel,
Utility room, Exterior, Débarras,
Cheminée, À rénover



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 900 000 € Maison de campagne - À vendre

Maison de campagne avec 7 chambres a vendre á Ferreries, îles Baléares



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne