

570 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Es Castell, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Minorque » Es Castell » 07720

4	3	218m ²	223m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

570 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Es Castell, îles Baléares

Maison rénovée avec une annexe de 50 m² et un grand patio au charme méditerranéen et possibilité d'agrandissement, à vendre au centre du village d'Es Castell, à Minorque.

Lucas Fox vous présente cette charmante maison, au design chaleureux et aux finitions haut de gamme, située dans l'un des quartiers les plus agréables et centraux d'Es Castell. Spacieuse et entièrement rénovée, cette maison offre une surface habitable de 223 m² et une annexe indépendante de 50 m².

Le rez-de-chaussée est organisé de manière confortable et fonctionnelle : un hall d'entrée menant à un grand salon ouvert sur le patio et baigné de lumière naturelle ; une chambre spacieuse avec une fenêtre donnant sur l'extérieur et faisant office de bureau ; une élégante salle à manger séparée, idéale pour les réunions de famille ou entre amis ; une grande cuisine, parfaite pour le quotidien ; et des toilettes pratiques.

L'extérieur du rez-de-chaussée est l'un des grands atouts de la propriété : un grand patio polyvalent, idéal pour profiter du plein air, qui comprend également une maison séparée de 50 m² pouvant servir de garage ou être adaptée à d'autres usages selon les besoins.

Le premier étage abrite quatre chambres, toutes de bonne taille et dotées de placards intégrés, ainsi que deux salles de bains, dont une avec une baignoire d'angle de style jacuzzi intégrée à la chambre principale.

Au dernier étage, une buanderie avec rangements donne sur une terrasse spacieuse d'où l'on peut admirer la vue environnante et les couchers de soleil sur le village.

La maison est rénovée, en excellent état et équipée de la climatisation et du chauffage central pour un confort optimal tout au long de l'année.

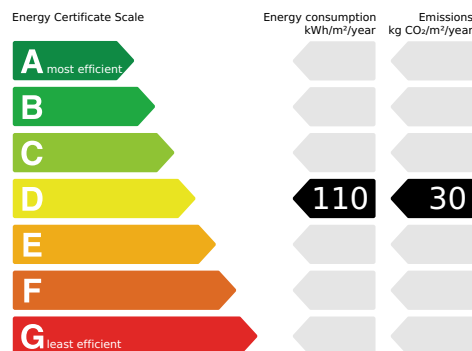
Pour ceux qui recherchent un projet tourné vers l'avenir, le patio offre même la possibilité de construire, ce qui fait de cette propriété une option très intéressante aussi bien comme maison familiale que pour un investissement.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/men65093

Terrasse, Sol en marbre, Vue sur la ville,
Utility room, Rénové,
Près des écoles internationales,
Espace chill-out, Débarras,
Cuisine équipée, Climatisation,
Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

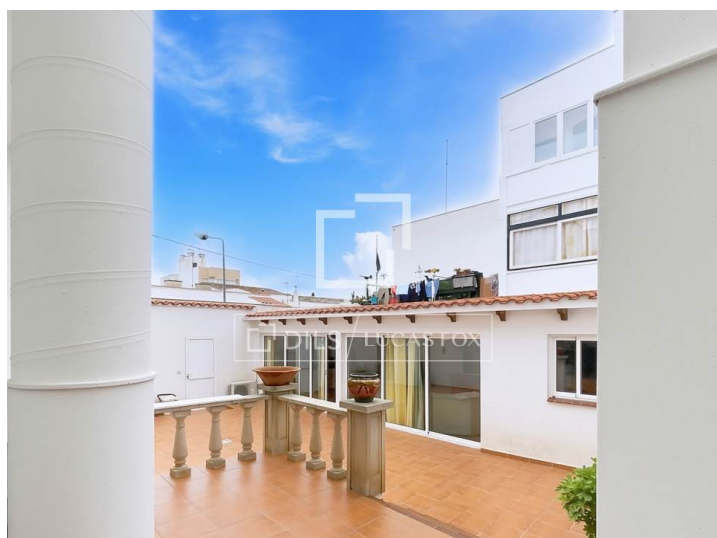
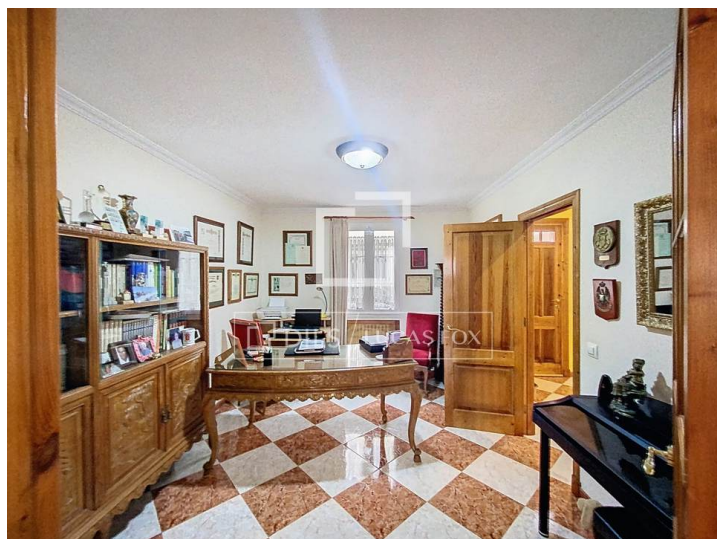


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

570 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Es Castell, îles Baléares



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.fr · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne