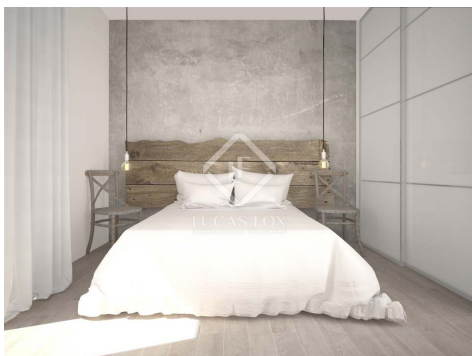


261 000 € Appartement - À vendre

## appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07703

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>94m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

261 000 € Appartement - À vendre

## appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07703

**3** Chambres  
**2** Salles de bains  
**94m<sup>2</sup>** Construits  
**4m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

**Nouvelle construction appartement de 3 chambres avec des finitions de haute qualité situé dans un bâtiment durable de nouvelle construction, à seulement 5 minutes du centre de Mahon. Le prix comprend la place de parking et le débarras.**

Appartement de 94 m<sup>2</sup> de nouvelle construction situé dans un immeuble durable de nouvelle construction, situé à seulement 5 minutes à pied du centre de Mahón avec tous ses services à portée de main, ainsi que le port et la plage.

La propriété est située dans la partie est du bâtiment et a été construite avec des matériaux et des finitions de haute qualité, tels que les beaux intérieurs contemporains et la climatisation.

La distribution se compose d'un salon-salle à manger avec une cuisine ouverte avec un îlot et un accès à un balcon qui surplombe l'avenue Vives Llul. Il se compose de 2 chambres simples, dont une avec accès au balcon, d'une salle de bains et d'une chambre double avec salle de bains privative.

Le prix comprend une place de parking et une salle de stockage dans le même bâtiment. La date d'achèvement prévue est d'ici la fin de 2021. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/men8595](https://lucasfox.fr/go/men8595)

Jardin, Terrasse, Garage privé, Ascenseur, Éclairage naturel, Éléments d'époque, Parquet, Pavements hydrauliques, , Parking, Alarme, Balcon, Chauffage, Climatisation, Débarras, Double vitrage, Dressing, Exterior, Interior, Nouvellement construit, Près des transports publics, Vues

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne



261 000 € Appartement - À vendre

## appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07703

**3**      **2**      **94m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Construits   Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne