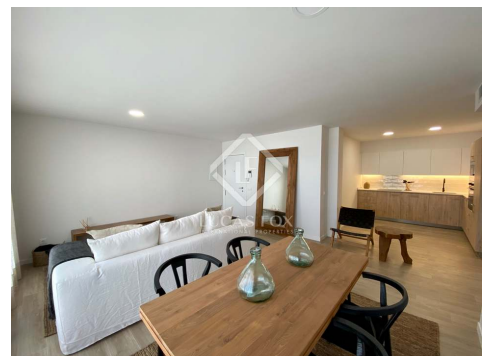
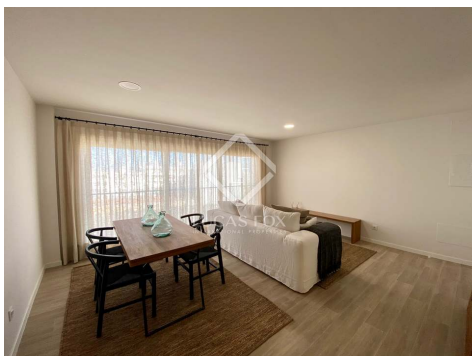


225 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07703

2                    2                    78m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Construits



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

225 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07703

**2**                    **2**                    **78m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Construits

### DESCRIPTION

**Nouvel appartement de 2 chambres avec des finitions de haute qualité situé dans un nouveau développement, à seulement 5 minutes du centre de Mahon. Le prix comprend la place de parking et le débarras.**

Appartement de 78 m<sup>2</sup> de nouvelle construction situé dans un immeuble durable de nouvelle construction, situé à seulement 5 minutes à pied du centre de Mahon avec tous les services à portée de main, ainsi que du port et de la plage.

La maison est située dans la partie nord-ouest du bâtiment et a été construite avec des matériaux et des finitions de haute qualité, tels que de beaux intérieurs contemporains, le chauffage par le sol et la climatisation. Il présente également des éléments décoratifs tels que des poutres en bois apparentes dans la zone jour et le sol en céramique au design hydraulique unique dans la cuisine et la salle de bain.

La distribution se compose d'un espace avec salon-salle à manger et cuisine ouverte, ainsi que d'un accès à un balcon donnant sur l'avenue Vives Llul. Il dispose de 2 chambres (1 double et 1 simple), les deux avec salle de bain privée.

Le prix comprend une place de parking et une salle de stockage dans le même bâtiment. La date d'achèvement prévue est mi 2020. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/men8599](https://lucasfox.fr/go/men8599)

Jardin, Terrasse, Garage privé, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Éléments d'époque,  
Parquet, Pavements hydrauliques, ,  
Parking, Alarme, Balcon, Chauffage,  
Climatisation, Débarras, Double vitrage,  
Dressing, Exterior, Interior,  
Nouvellement construit,  
Près des transports publics, Vues

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

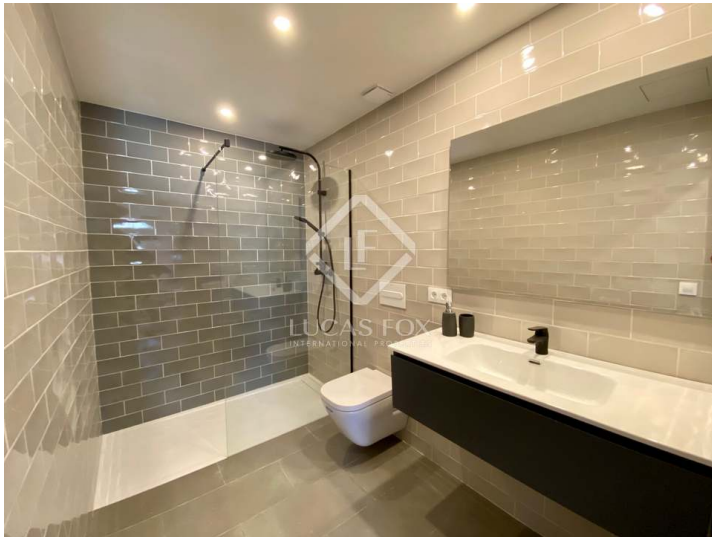
+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

225 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Maó, Minorque

Espagne » Minorque » Maó » 07703

2                    2                    78m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains   Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne