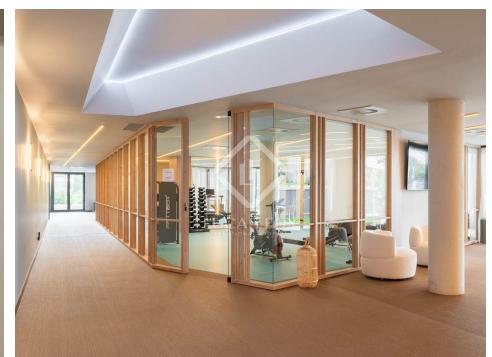
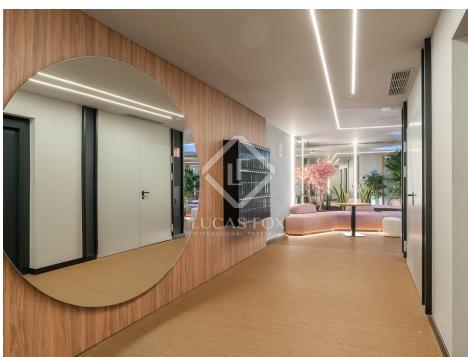


Prix à partir de 452 000 € New development

## Mirador II Appartements, Esplugues, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Esplugues, Barcelona avec un(e) prix de départ de 452,000 €, 8 Appartements disponibles

Q3 2026	8	2 & 3	66m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 · [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

Prix à partir de 452 000 € New development

## Mirador II Appartements, Esplugues, Barcelona

**Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Esplugues, Barcelona avec un(e) prix de départ de 452,000 €**

El Mirador II est un nouveau complexe de 42 maisons neuves et modernes situées à Esplugues de Llobregat. Il est idéalement situé à côté du parc Solidaritat, parfait pour se promener, faire du sport ou simplement profiter du grand air, à proximité des commerces et de toutes les commodités de la vie quotidienne, et à seulement 10 minutes en voiture de Barcelone.

Le complexe propose 42 appartements de 1 à 3 chambres avec terrasse privée, ainsi qu'un accès au jardin et à la piscine communs. Conçues pour votre confort, ces maisons sécurisées, confortables et durables bénéficient d'une cote d'efficacité énergétique de classe A et de fonctions d'économie d'eau. Les cuisines sont équipées de plans de travail Neolith et d'appareils Siemens ou similaires, tandis que les salles de bains bénéficient d'équipements des marques Roca et Krion, entre autres.

Les logements sont dotés de parquet en vinyle dans toutes les pièces et bénéficient de la climatisation et du chauffage par un système aérothermique moderne. Chaque détail a été soigneusement étudié pour que vous puissiez profiter d'une maison confortable et fonctionnelle.

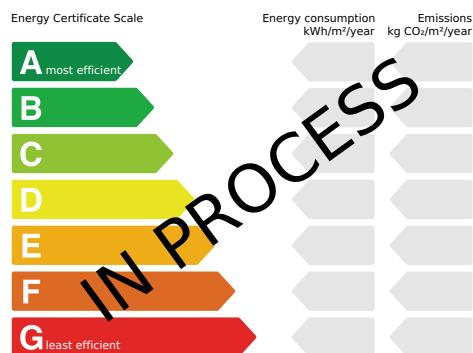
Ce nouveau complexe résidentiel attrayant offre d'excellentes installations communes, notamment un jardin, une aire de jeux pour enfants, un solarium, des casiers intelligents, un parking, des débarras et une belle piscine à débordement dans le jardin commun paysager.

Le développement est actuellement en construction, les images présentées correspondent à un développement avec les mêmes caractéristiques et finitions, mais peuvent ne pas représenter avec précision la disposition réelle de la propriété.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mirador-ii](http://lucasfox.fr/go/mirador-ii)



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 · [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

Prix à partir de 452 000 € New development

## Mirador II Appartements, Esplugues, Barcelona

Unités dans cette promotion immobilière

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	452 000 €	Étage 0	2 Chambres 1 Salles de bains	66m <sup>2</sup> , Terrasse 42m <sup>2</sup>
Appartement	556 000 €	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	89m <sup>2</sup> , Terrasse 15m <sup>2</sup>
Appartement	656 000 €	Étage 7	3 Chambres 2 Salles de bains	88m <sup>2</sup> , Terrasse 27m <sup>2</sup>
Appartement	734 000 €	Étage 7	3 Chambres 2 Salles de bains	98m <sup>2</sup> , Terrasse 35m <sup>2</sup>
Appartement	785 000 €	Étage 7	3 Chambres 2 Salles de bains	111m <sup>2</sup> , Terrasse 24m <sup>2</sup>

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

Prix à partir de 452 000 € New development

## Mirador II Appartements, Esplugues, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 · [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne