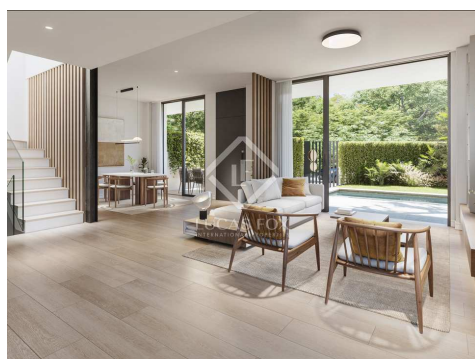
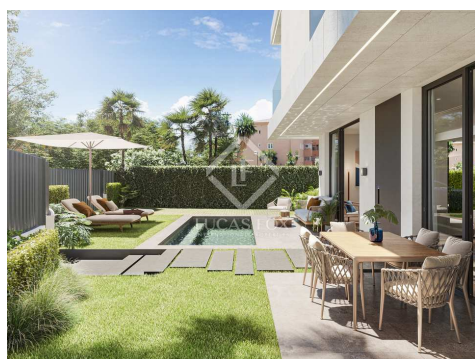


Prix à partir de 1 750 000 € New development

## Miramar45 Maisons / Villas, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Malagueta - El Limonar avec un(e) prix de départ de 1,750,000 €, 1 Maisons / Villas disponibles

1	3.0	227m <sup>2</sup>	Accordé
Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Permis de construction



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

Prix à partir de 1 750 000 € New development

## Miramar45 Maisons / Villas, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

**Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Malagueta - El Limonar, Costa del Sol avec un(e) prix de départ de 1,750,000 €**

Lucas Fox est fier de présenter ces 4 maisons familiales neuves situées à seulement 600 mètres de la plage, dans le quartier recherché d'El Limonar à Malaga. Ce quartier résidentiel exclusif offre toutes les commodités nécessaires à la vie quotidienne et se trouve à seulement 15 minutes du centre de la ville de Malaga. Un emplacement idéal pour les familles.

Ce développement se compose de quatre maisons de ville de luxe mesurant environ 215 m<sup>2</sup>, réparties sur un sous-sol, un rez-de-chaussée et un premier étage. Chaque maison dispose de 3 chambres et 4 salles de bains et comprend un grand parking et un espace de stockage au sous-sol, ainsi qu'un jardin et une piscine privée.

Les maisons ont été conçues pour offrir une esthétique fraîche et naturelle avec des fenêtres spacieuses qui fournissent une lumière naturelle abondante, reliant de manière transparente l'intérieur et l'extérieur de la résidence. Ces maisons de luxe offrent des finitions de la plus haute qualité, avec des marques telles que Porcelanosa pour le carrelage, Gamadecor pour les meubles de cuisine avec appareils Bosch et Noken pour les accessoires de salle de bains d'avant-garde.

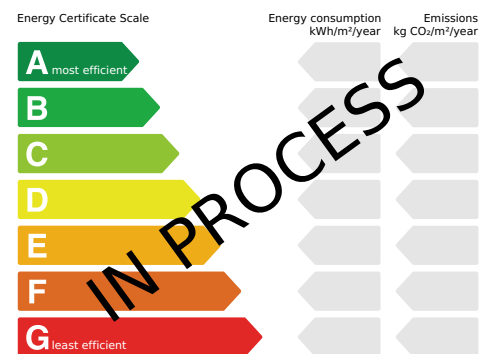
De plus, ces maisons bénéficient de caractéristiques respectueuses de l'environnement telles que des panneaux solaires qui contribuent à la fois à l'environnement et à réduire les factures d'énergie au minimum.

### Points forts

- Emplacement à 600 mètres de la plage
- Propriétés de 3 chambres et 4 salles de bains
- Jardin et piscine privés
- Place de parking dans un garage
- Respectueux de la nature
- Finitions haut de gamme



[lucasfox.fr/go/miramar45](https://lucasfox.fr/go/miramar45)



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

Prix à partir de 1 750 000 € New development

**Miramar45 Maisons / Villas, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol**

Unités dans cette promotion immobilière

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Maison / Villa	Vendu	Étage	3 Chambres 4 Salles de bains	212m <sup>2</sup> , Terrasse 54m <sup>2</sup>
Maison / Villa	Vendu	Étage	3 Chambres 4 Salles de bains	212m <sup>2</sup> , Terrasse 51m <sup>2</sup>
Maison / Villa	Vendu	Étage	3 Chambres 4 Salles de bains	214m <sup>2</sup> , Terrasse 52m <sup>2</sup>
Maison / Villa	1 750 000 €	Étage	3 Chambres 4 Salles de bains	227m <sup>2</sup> , Terrasse 60m <sup>2</sup>

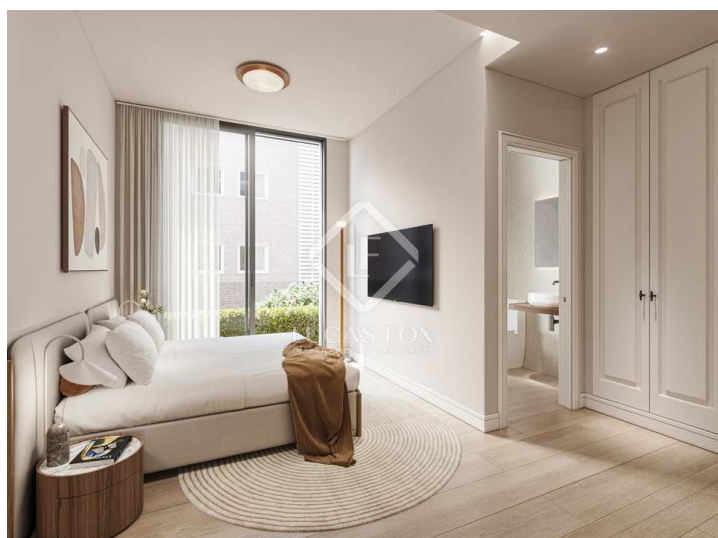
**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne



Prix à partir de 1 750 000 € New development

## Miramar45 Maisons / Villas, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne