

500 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 1 chambre avec 15m² terrasse a vendre á soho

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29005

| | | | |
|----------|-----------------|------------------------|------------------------|
| 1 | 1 | 83m² | 15m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

500 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 1 chambre avec 15m² terrasse a vendre à soho

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29005

1 **1** **83m²** **15m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement au design diaphane moderne, qui profite pleinement de sa grande terrasse et de hauts plafonds, avec incorporation d'une mezzanine.

Ce penthouse est situé dans un emplacement parfait, en plein centre de Malaga, dans une rue calme entre la rue Puerta del Mar et la rue Marqués de Larios, mais à proximité des zones commerciales les plus importantes: Marché central d'Atarazanas, Nouvelle rue, rue Larios et la région de Soho.

Le grenier est situé au quatrième étage de l'immeuble et est la seule maison à cet étage. En entrant dans le sol, nous sommes frappés par la conception du loft diaphane avec le toit à deux eaux, avec une hauteur de 5 mètres en son centre. La cuisine est ouverte sur le salon, qui a de grandes portes coulissantes avec accès à la grande terrasse.

Après la cuisine, nous avons trouvé la salle de bain; les deux font partie du support de la mezzanine qui profite des hauts plafonds et utilise ingénieusement la cage d'escalier dans le mobilier de cuisine.

En arrière-plan, nous trouvons la chambre, qui a une armoire intégrée, en plus d'une zone utilitaire supplémentaire.

La rénovation complète de cette maison vient de s'achever. Les installations électriques et de plomberie ont été modifiées et un système de climatisation de haute qualité a été ajouté.

La terrasse dispose d'un auvent électrique pour ajuster la quantité de lumière naturelle qui pénètre dans la pièce, ce qui nous permet de gagner en flexibilité dans le contrôle de la température.



lucasfox.fr/go/mlg22057

Terrasse, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Rénové, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

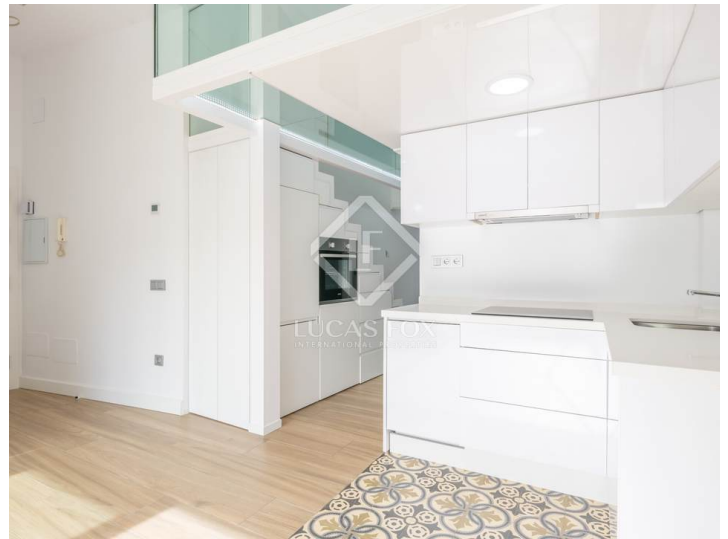
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

500 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 1 chambre avec 15m² terrasse a vendre á soho

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29005

1 **1** **83m²** **15m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne