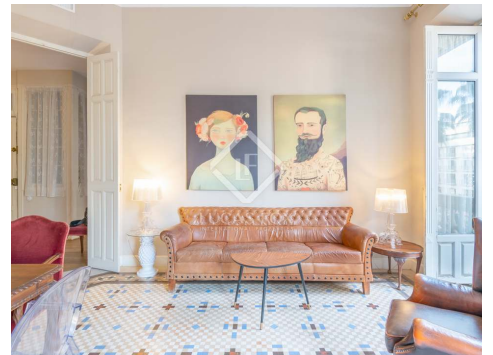


€1,000,000 Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Centro / Malagueta, Malaga

Espagne » Malaga » Centro / Malagueta » 29005

**4**                    **2**                    **166m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Construits



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

€1,000,000 Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Centro / Malagueta, Malaga

Espagne » Malaga » Centro / Malagueta » 29005

**4** Chambres      **2** Salles de bains      **166m<sup>2</sup>** Construits

### DESCRIPTION

**Appartement avec terrasse avec vue parfaite sur la Plaza de la Constitución, situé à proximité des principaux magasins de la Calle Nueva et de la Calle Larios et des restaurants de la Plaza de las Flores et de la Calle Strachan.**

Cet étage est l'un des bijoux emblématiques de l'architecte Fernando Guerrero Strachan et étant au rez-de-chaussée, il bénéficie des plus hauts plafonds du bâtiment. De plus, il a la terrasse principale qui mène directement à la place la plus importante de Malaga.

Depuis le portail, le bâtiment est accessible avec deux maisons par étage et un grand ascenseur.

Déjà à l'étage, derrière l'énorme porte d'entrée, nous avons un grand hall, avec accès direct au salon, qui est situé dans le coin du bâtiment avec trois immenses fenêtres donnant accès à la terrasse.

Sur votre gauche, nous trouverons la chambre principale avec son propre balcon et une grande salle de bain.

De l'autre côté, le couloir nous donnera accès aux trois grandes chambres supplémentaires, chacune avec son balcon, une salle de bain et la grande cuisine.

Il dispose d'un système de climatisation central, mais avec un contrôle de zone individuel.



[lucasfox.fr/go/mlg22063](https://lucasfox.fr/go/mlg22063)

Ascenseur, Domaine Royale,  
Éléments d'époque, Haut de plafond,  
Pavements hydrauliques, Sol en marbre,  
Balcon, Climatisation, Cuisine équipée,  
Double vitrage, Exterior, Vues

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

€1,000,000 Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Centro / Malagueta, Malaga

Espagne » Malaga » Centro / Malagueta » 29005

**4**                    **2**                    **166m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne