

795 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres a vendre á soho, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

**3**      **3**      **190m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

**795 000 € Penthouse - Vendu**

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres a vendre á soho, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

**3**                      **3**                      **190m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan

### DESCRIPTION

**Cet appartement a été conçu comme un hôtel de luxe et sa distribution flexible lui permet d'être réorganisé pour obtenir deux étages indépendants.**

Ce spacieux appartement de 190 mètres carrés avec son propre garage a été conçu avec le luxe à l'esprit à tout moment. Les propriétaires ont poussé ce concept à la limite, transformant la distribution d'origine et modernisant chaque aspect de la maison.

Pour profiter des deux entrées d'origine, la principale et le service, ils ont transformé la maison en deux étages indépendants, un avec deux chambres et l'autre avec une chambre, chacune avec sa cuisine, sa salle à manger et son salon. Son design ingénieux permet qu'avec des toboggans magnétiques, le sol peut être transformé en une maison de trois chambres ou deux maisons, avec son espace indépendant pour les invités.

En tant que distribution générale, l'entrée principale est offerte d'où vous pouvez voir la cuisine équipée d'appareils haut de gamme, ouverte sur le salon spacieux. Cet espace est séparé par une cheminée à foyer ouvert des deux côtés et a accès à la terrasse par d'immenses baies vitrées pliables qui permettent l'entrée de beaucoup de lumière.

Depuis le salon, nous avons accès à deux immenses chambres chacune avec sa propre salle de bain et son balcon.

De l'autre entrée, on trouve un hall d'entrée avec accès à une grande chambre avec sa propre salle de bain et balcon séparé et le salon qui a aussi son propre balcon, avec la cuisine moderne et équipée.

Le garage est accessible directement par l'ascenseur.

Toutes les installations électriques et hydrauliques sont indépendantes sur les deux étages, de sorte que la séparation de la maison en deux indépendantes est facilitée, si cela est souhaité à l'avenir.



[lucasfox.fr/go/mlg22519](https://lucasfox.fr/go/mlg22519)

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Rénové, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

795 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres a vendre á soho, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

**3**                    **3**                    **190m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne