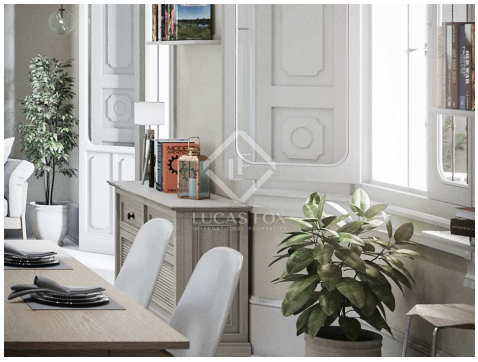
772 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 12m² terrasse a vendre á Malagueta

Espagne » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	2	173m²	12m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

772 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 12m² terrasse a vendre á Malagueta

Espagne » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	2	173m²	12m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

A vendre à El Limonar Appartement neuf de 3 chambres avec terrasse et piscine et à 100 m² de la plage

Cet appartement est situé dans un bâtiment historique de style éclectique, avec des matériaux de style médiéval et néo-mudéjar du début du XXe siècle, conçu par l'architecte Fernando Guerrero Strachan. Il est situé dans le meilleur quartier résidentiel de Malaga, El Limonar, un quartier résidentiel exclusif et privilégié, parfaitement communiqué et à 100 mètres de la plage.

Il a été catalogué dans la liste des bâtiments protégés du PGOU de Malaga avec une protection architecturale de niveau 1. Sancha 48 est une promotion unique de maisons avec un design soigné et de haute qualité, mais qui respecte sa valeur historique

La promotion ne compte que 6 maisons exclusives, spacieuses et complètement extérieures. Son bâtiment est divisé en un rez-de-chaussée et 2 étages supérieurs, tous destinés au logement.

Cet appartement particulier est situé sur le côté gauche de la magnifique entrée du bâtiment. Cette maison dispose de trois chambres, la principale avec une salle de bain privée et deux chambres doubles et une autre salle de bain. Il propose également un salon spacieux et une cuisine avec accès à la terrasse et vue sur la promenade.

Tous construits avec les meilleurs matériaux pour offrir les meilleures qualités dans cette maison de luxe dans un emplacement unique à Malaga.

En raison de son emplacement stratégique et des qualités utilisées, Sancha 48 est le lieu idéal pour profiter d'une vie en bord de mer avec le confort du centre-ville. Il est situé à quelques mètres du centre historique, de la plage de la Malagueta, du château de Gibralfaro et de Muelle Uno.

Et nous ne pouvons pas oublier son emplacement. En plus d'avoir tous les services, il est directement relié aux points de repère de la ville et de la province, grâce aux lignes de banlieue et aux lignes de bus urbaines et interurbaines. De plus, la ligne de métro est actuellement en construction.

lucasfox.fr/go/mlg22960

Vistas al mar, Terrasse, Ascenseur, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Vues, Rénové, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

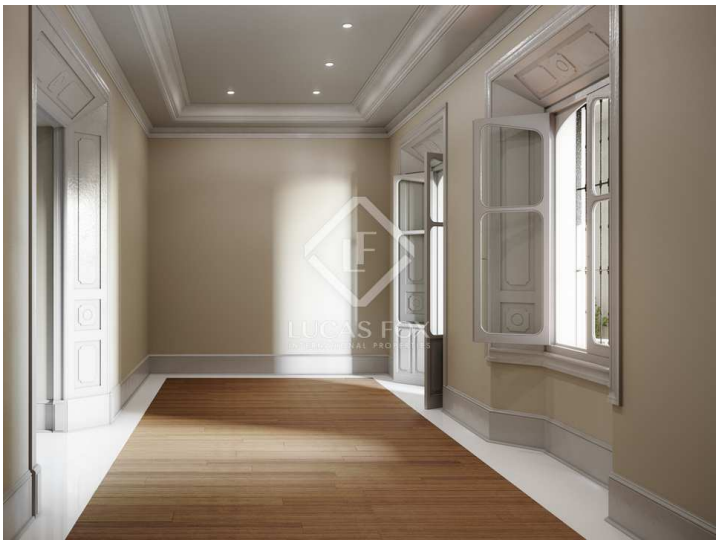
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

772 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 12m² terrasse a vendre á Malagueta

Espagne » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	2	173m²	12m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne