

€1,250,000 Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Centro / Malagueta, Malaga

Espagne » Malaga » Centro / Malagueta » 29016

**2** Chambres      **2** Salles de bains      **167m<sup>2</sup>** Construits



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

€1,250,000 Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Centro / Malagueta, Malaga

Espagne » Malaga » Centro / Malagueta » 29016

**2** Chambres      **2** Salles de bains      **167m<sup>2</sup>** Construits

### DESCRIPTION

## Maison entièrement rénovée avec les plus hautes qualités, avec garage, débarras, portier et sécurité 24 heures sur 24

Incroyable appartement dans l'un des bâtiments les plus exclusifs de Malaga, entièrement reconfiguré et modernisé pour profiter de toutes sortes de luxe, chauffage au sol, climatisation indépendante, insonorisation et isolation thermique complète.

Redistribuée en deux grandes chambres et deux salles de bain, cette maison a été conçue pour profiter au maximum de ses vues incroyables sur le port et la ville de Malaga.

Après l'entrée, nous trouvons le spacieux salon-salle à manger, avec d'énormes panneaux de verre pliants haut de gamme qui nous offrent une vue incroyable sur le sud-ouest de Malaga. Vient ensuite l'une des deux salles de bains et une grande cuisine qui communique avec la buanderie.

Après les armoires encastrées à l'entrée, il y a une chambre spacieuse et la chambre principale avec dressing et salle de bains privative.

Pour la réforme, le vitrage du marché a été utilisé, qui offre la meilleure isolation thermique et acoustique. Le chauffage par le sol, associé au système de climatisation, offre un contrôle optimal à tout moment de l'année.



[lucasfox.fr/go/mlg25302](https://lucasfox.fr/go/mlg25302)

Vistas al mar, Vue sur la montagne, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Accès en fauteuil roulant, Armoires encastrées, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Exterior, Rénové, Sécurité, Vues

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

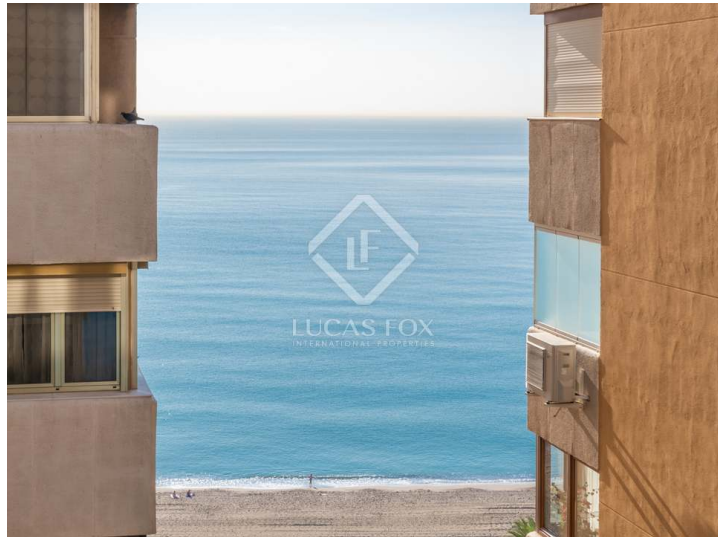
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

€1,250,000 Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Centro / Malagueta, Malaga

Espagne » Malaga » Centro / Malagueta » 29016

**2** Chambres  
**2** Salles de bains  
**167m<sup>2</sup>** Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne