

460 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre à soho, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

|          |                 |                         |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b>        | <b>212m<sup>2</sup></b> | <b>106m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrain                 |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

460 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á soho, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

**3**                      **2**                      **212m<sup>2</sup>**    **106m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

## Répartie sur deux étages, cette maison offre une atmosphère de loft moderne tout en préservant tous les détails espagnols traditionnels.

A quelques mètres de l'ancienne muraille romaine de Malaga, cette propriété est entourée de bâtiments d'apparence similaire, qui accentuent le charme traditionnel espagnol ancien du quartier.

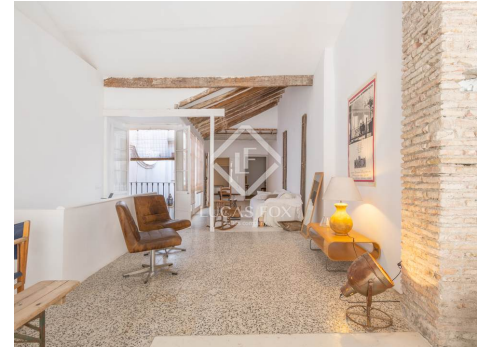
Avec sa façade blanche traditionnelle, son toit, ses grandes fenêtres, ses hauts plafonds et ses poutres en bois, cette maison offre un intérieur surprenant et spacieux, restauré avec goût en conservant son charme d'origine malgré la mise à jour du système électrique et de plomberie.

Au rez-de-chaussée de 106 m<sup>2</sup>, un open space nous attend qui reflète le style loft que la maison présente actuellement. On y trouve une cuisine ouverte, une salle à manger et un salon. Après la salle de bain, nous avons un couloir flanqué d'un patio intérieur et d'un espace de repos, qui nous donne accès à la chambre du rez-de-chaussée, au fond de laquelle nous trouvons une pièce supplémentaire.

Après l'entrée principale et le hall, des escaliers nous mènent au premier étage. A 106 m<sup>2</sup>, ce niveau a également été aménagé en un espace de type loft avec de grandes baies vitrées et de très hauts plafonds avec briques apparentes et poutres en bois. Actuellement, cette zone offre une chambre et plusieurs espaces de vie. Ainsi, c'est une aire ouverte qui cache une multitude de possibilités.

A l'arrière de la maison, nous avons une deuxième salle de bain et une autre chambre, dans laquelle les poutres en bois et les hauts plafonds ressortent.

Si vous recherchez une atmosphère moderne tout en profitant du charme ancien de cette belle ville méditerranéenne, ne manquez pas cette fantastique opportunité.



[lucasfox.fr/go/mlg29921](https://lucasfox.fr/go/mlg29921)

Haut de plafond, Éléments d'époque,  
Éclairage naturel, Domaine Royale, Exterior,  
Espace chill-out, Balcon,  
Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne



460 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á soho, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29008

|          |                 |                         |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b>        | <b>212m<sup>2</sup></b> | <b>106m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrain                 |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne