

650 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á soho, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29015

**3**      **2**      **165m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

650 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á soho, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29015

**3**                      **2**                      **165m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan

### DESCRIPTION

**Appartement à vendre résultant de l'union de deux maisons au deuxième étage d'un immeuble avec seulement trois voisins et deux d'entre eux avec une terrasse commune sur le toit, dans le centre de Malaga.**

L'appartement a deux entrées, car il est le résultat de l'union de deux fermes indépendantes qui peuvent être maintenues ensemble ou transformées en deux maisons indépendantes.

L'immeuble dispose d'un ascenseur et bénéficie d'un emplacement dans une zone centrale et piétonne de Malaga.

Après l'entrée, nous avons un hall avec une armoire intégrée qui mène à la spacieuse cuisine au design moderne, entièrement équipée et avec un garde-manger.

Le salon-salle à manger est grand car il est le résultat de la combinaison des salons des deux maisons. Il bénéficie d'immenses fenêtres vers l'extérieur qui permettent une luminosité abondante tout au long de la journée.

La maison dispose de trois chambres dont une avec son propre dressing et de deux salles de bains.

L'appartement bénéficie de la climatisation chaud/froid et de fenêtres à double vitrage.

Il est situé au deuxième étage et vous offre une terrasse sur le toit de l'immeuble de seulement trois étages et qu'il partage avec un seul voisin. Il propose un espace barbecue et un espace de rangement, parfait pour ranger les vélos.



[lucasfox.fr/go/mlg30458](https://lucasfox.fr/go/mlg30458)

Terrasse, Garage, Ascenseur,  
Haut de plafond, Terrasse commune,  
Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage, Barbecue,  
Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

650 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á soho, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29015

**3**      **2**      **165m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne