

950 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres avec 56m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>520m<sup>2</sup></b>	<b>675m<sup>2</sup></b>	<b>56m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

950 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres avec 56m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

**4**                    **5**                    **520m<sup>2</sup>**    **675m<sup>2</sup>**    **56m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain        Terrasse

### DESCRIPTION

### Belle et élégante villa de 4 chambres avec appartement séparé à vendre à Miraflores del Palo.

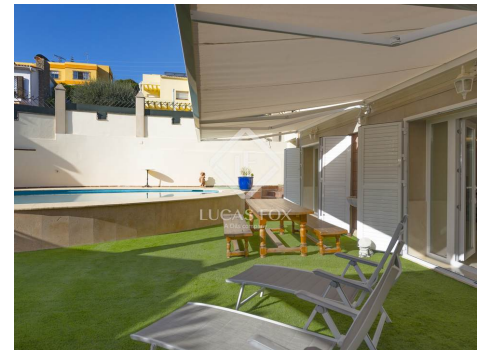
Lucas Fox est heureux de vous présenter cette élégante villa, récemment rénovée et prête à emménager. Cette belle maison, accessible directement depuis la rue, regorge de détails qui rehaussent son élégance. Les murs sont tous finis en stuc vénitien de haute qualité et les sols sont en marbre, qui combine un ton beige avec un ton blanc et se marie avec les tons verts du marbre de Carrare typique. Ces détails, ainsi que les vitraux des portes et des escaliers, les rampes en acier inoxydable, la fontaine extérieure et ses arbres fruitiers matures, lui confèrent un air distingué dans lequel chaque élément dénote un grand souci du détail et un goût exquis.

Depuis le hall, à gauche, on accède au salon, orienté à l'est et au sud, avec des portes de sortie menant au grand porche, orienté à l'est. Cet étage dispose d'une salle de bain de courtoisie. À droite, il y a un bureau et une salle à manger, en plus de la cuisine entièrement équipée et d'un bureau spacieux, qui se trouve au coin et bénéficie donc d'une orientation sud et ouest.

Au premier étage, il y a les trois chambres élégantes et énormes, avec des décorations sophistiquées sur les plafonds qui leur donnent un air unique. Toutes trois disposent d'un dressing et d'une salle de bain complète avec saunas et hydromassage. Ces chambres se distinguent par leur grand espace et leur sensation de confort, présents dans tous les coins. A cet étage se trouve également un petit bureau ouvert sur le couloir.

Au demi sous-sol se trouvent la piscine et le jardin, ainsi qu'un appartement indépendant avec une chambre, un dressing, une salle de bain et une cuisine sophistiquée qui n'est guère utilisée car elle a deux ans. De plus, et pour maintenir l'immobilité de la maison et le calme, dans la partie intérieure, se trouvent la buanderie, la salle de repassage, une cave à vin soignée et une salle de sport climatisée avec parquet et sauna.

Cette villa a tout ce dont vous pourriez avoir besoin pour commencer une nouvelle vie à Malaga dans un cadre magnifique et proche de tous les services.



[lucasfox.fr/go/mlg33418](https://lucasfox.fr/go/mlg33418)

Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi,  
Salle de fitness, Garage, Sol en marbre,  
Éclairage naturel, Système domotique,  
Système d'alarme, Rénové,  
Près des écoles internationales,  
Panneaux solaires, Exterior, Dressing,  
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,  
Climatisation, Cheminée, Chauffage,  
Bibliothèque, Barbecue,  
Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne



950 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres avec 56m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>520m<sup>2</sup></b>	<b>675m<sup>2</sup></b>	<b>56m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne