

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Pinares de San Antón - El Candado, Malaga

Espagne » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6	6	426m²	830m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Pinares de San Antón - El Candado, Malaga

Espagne » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6 **6** **426m²** **830m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Belle villa de style andalou avec 6 chambres et 6 salles de bains construites sur des terrasses et offrant une vue fantastique sur la mer à vendre à Malaga.

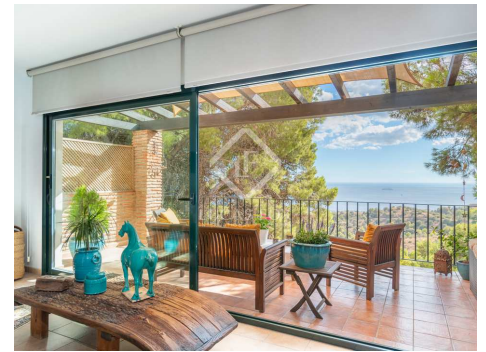
Lucas Fox, leader de la vente d'immobilier de luxe, a le plaisir de vous présenter cette belle villa au style andalou chaleureux. Construit sur plusieurs étages avec terrasses, il s'intègre parfaitement à l'environnement naturel qui l'entoure et est idéal pour profiter de la tranquillité de vivre dans une enclave privilégiée comme Pinares de San Antón, l'une des urbanisations les plus exclusives de la ville. Ici, vous apprécierez de vivre en pleine nature, tout en contemplant les magnifiques vues sur la mer et la ville.

Cette villa, dont le corps principal est réparti sur trois étages, et comprenant l'appartement indépendant, dispose de 6 chambres et 6 salles de bains. Au total, elle a une superficie construite d'un peu plus de 360 m² avec environ 320 m² d'utilisation et se trouve sur un terrain orienté sud de 752 m².

De l'entrée extérieure et du garage, on accède par des escaliers au charmant patio avec des vues spectaculaires où se trouve l'entrée principale.

Depuis le hall, on accède à droite à une pièce qui peut être utilisée comme chambre ou bureau, et à côté à une salle de bain complète pour invités. Au fond, on nous présente la cuisine ouverte spacieuse et lumineuse, extérieure et lumineuse, avec vue sur la mer depuis le bureau bar orienté sud, elle dispose également d'un grand garde-manger.

Le magnifique et lumineux salon-salle à manger est de taille idéale pour une famille. Ce salon comprend une charmante terrasse depuis laquelle vous pourrez profiter des magnifiques couchers de soleil sur la mer Méditerranée tout en regardant le départ des bateaux de croisière du port.



lucasfox.fr/go/mlg34569

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Vues, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Pinares de San Antón - El Candado, Malaga

Espagne » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6	6	426m²	830m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

A l'étage inférieur il y a un hall qui mène à deux chambres, la principale et une invitée. Les deux sont reliés par un hall ouvert discret et élégant qui fait office de bibliothèque et de coin lecture. Les deux chambres disposent d'une salle de bain privée et toutes deux sont très spacieuses, notamment celle qui fait office de chambre principale et dispose d'un grand dressing. De plus, tous deux disposent d'une terrasse privée au calme où vous pourrez passer du temps à contempler les tons bleus de la mer et du ciel, ainsi que le vert des pins qui l'entourent.

En montant du rez-de-chaussée à l'étage supérieur, vous accédez sur la gauche à une chambre spacieuse et très lumineuse qui dispose d'une grande terrasse avec de belles vues. À droite, une autre chambre principale sophistiquée et élégante avec salle de bain attenante et terrasse privée est proposée, également orientée sud et avec vue sur la mer.

La maison dispose de deux portes d'accès, une sur l'avenue principale, où se trouve une place de parking ouverte pour une place, ainsi qu'un petit débarras. Sur la rue arrière se trouve l'autre accès, qui dispose d'un garage fermé et d'un grand débarras de 30 m².

Un autre détail fantastique de cette villa est qu'au niveau inférieur et avec un accès direct à la rue, elle dispose d'un appartement d'une chambre avec salon, cuisine et salle de bain.

À l'extérieur et à l'étage inférieur se trouve la piscine d'eau salée et à l'étage suivant, une grande et spacieuse terrasse entourée de tranquillité où vous pourrez profiter de la vie à Pinares de San Antón, une enclave élégante et exclusive.

Cette villa élégante et bien entretenue est un véritable luxe de par sa décoration avec des portes anciennes en bois d'Inde, sa distribution soignée, son emplacement et sa vue reposante sur la mer Méditerranée au milieu des pins.

La sécurité et la tranquillité sont les maîtres mots de cette fantastique urbanisation où vous apprécierez de vivre en pleine nature, mais à seulement 15 minutes de Malaga, avec toute sa vie culturelle et gastronomique animée.

Remarque : La maison n'est pas vendue meublée ni avec des électroménagers.

Contactez-nous à propos de cette propriété

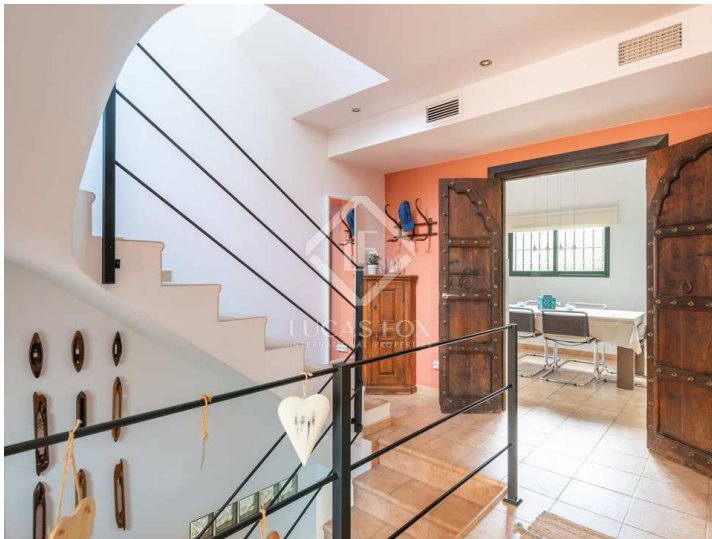
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Pinares de San Antón - El Candado, Malaga

Espagne » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6 **6** **426m²** **830m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne