

535 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Higuerón

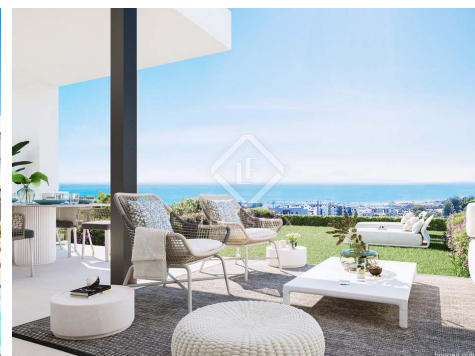
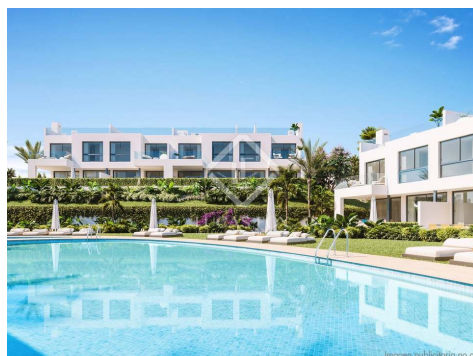
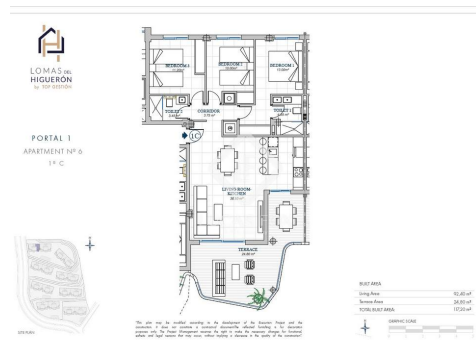
Espagne » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29640

Q3 2024	3	2	117m <sup>2</sup>	24m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Vendu

Imagen publicitaria no contractual



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

535 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Higuerón

**Lomas del Higueron est un nouveau développement avec des appartements, des maisons et des penthouses à vendre dans un complexe 5 étoiles, dans le meilleur quartier de la Costa del Sol.**

Las Lomas del Higuerón est un projet résidentiel très ambitieux, conçu pour répondre aux attentes de tous les propriétaires, où chaque détail a été soigné pour que vous puissiez trouver la maison de vos rêves.

Le développement est situé à Higuerón Resort, la station balnéaire la plus exclusive de la Costa del Sol, avec l'hôtel 5 étoiles Higuerón. Une station balnéaire où chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir une expérience multisensorielle et un voyage à travers les aspects culturels, culinaires et artistiques de Malaga. Dans ses 10 restaurants, vous pouvez faire un tour gastronomique, avec des plats du monde entier, où la saveur est toujours le protagoniste.

Au spa Higuerón, vous entrerez dans un refuge de paix, d'harmonie et de bien-être, qui propose toutes sortes de soins pour le visage et le corps. Avec plus de 30 jets qui garantissent la meilleure déconnexion. A votre disposition, vous trouverez une équipe spécialisée dans les coiffures et les arrangements, pour chaque occasion nécessaire.

Au Higuerón Sport Club primé, vous pouvez développer un style de vie actif. Un environnement exclusif créé dans la combinaison parfaite d'installations extérieures avec des terrains pour divers sports tels que le paddle-tennis, le tennis, le basket-ball, le volley-ball. Et une salle de sport de 700 m<sup>2</sup> avec la technologie la plus avancée, ainsi qu'une variété d'activités de groupe telles que la Zumba, le spinning et le pilates.

De plus, vous pouvez sentir la Méditerranée à vos pieds sur la plage devant le Higuerón Beach Club, le seul club de plage privé de Malaga. Vous aurez accès à un espace exclusif où vous pourrez vous reconnecter et profiter du bruit des vagues, du sable et du soleil.

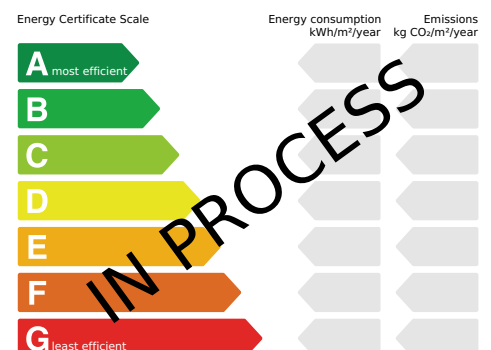
Enfin, vous pouvez découvrir Higuerón Yachts, qui offre l'expérience unique de naviguer sur la mer Méditerranée quand vous le souhaitez.

Le développement abrite un immeuble multifamilial dans un bloc ouvert avec un total de 160 appartements, villas avec jardins et penthouses conçus dans le style architectural le plus moderne. Il est distribué en 8 modules de 2 portails chacun, avec seulement 10 étages par portail. Chaque bloc se compose de 4 étages avec un choix d'unités spacieuses de 2 et 3 chambres. Chaque maison dispose de deux places de parking incluses.



[lucasfox.fr/go/mlg34944](https://lucasfox.fr/go/mlg34944)

Vue sur la montagne, Vistas al mar,  
Terrasse, Piscine couverte,  
Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Spa,  
Jacuzzi, Court de tennis,  
Salle de fitness, Garage, Concierge,  
Ascenseur, Haut de plafond,  
Éclairage naturel, Court de padel,  
Terrasse commune,  
Propriété Moderniste, Parking, Vues,  
Utility room, Système domotique,  
Service lift, Service entrance, Sécurité,  
Salon gourmet, Salon de beauté,  
Salle de jeux, Rénové,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Panneaux solaires,  
Nouvellement construit,  
Licence touristique, Interior, Exterior,  
Espace chill-out, Dressing,  
Double vitrage, Débarras,  
Cuisine équipée, Climatisation,  
Cheminée, Chauffage, Bibliothèque,  
Barbecue, Balcon, Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis,  
Aire de jeux



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

535 000 € Appartement - Vendu

## **Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Higuerón**

Les maisons du rez-de-chaussée auront également des jardins privatifs et celles du dernier étage seront des duplex, avec accès au solarium sur le toit.

Ce complexe privilégié offre également de magnifiques jardins communs et 5 piscines.

Profitez de votre nouvelle maison dans le complexe le plus exclusif de la Costa del Sol.

### **Points forts**

- Maisons, appartements, rez-de-chaussée avec jardin et penthouses en duplex
- 2-3 chambres
- Dans la station la plus exclusive
- Zones communes
- Excellent emplacement

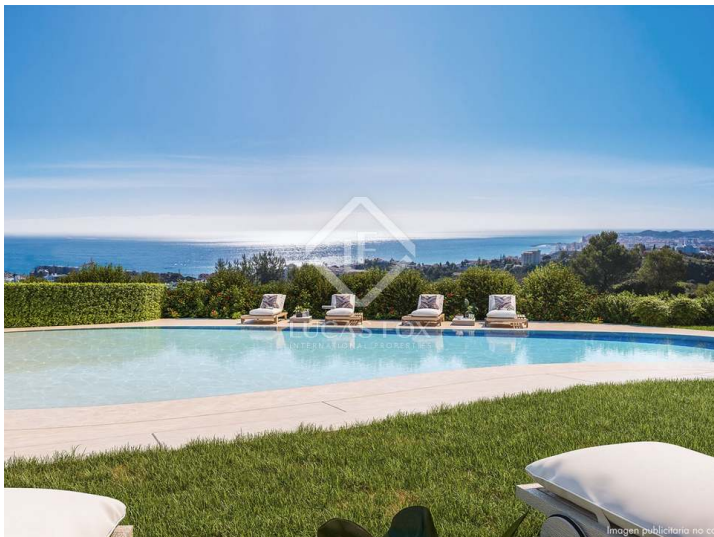
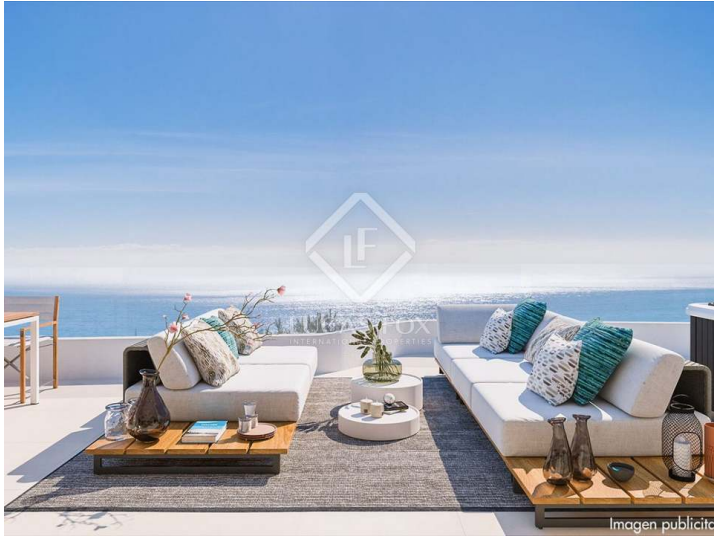
**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne



535 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Higuerón



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.fr · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne