

415 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 14m² terrasse a vendre à East Málaga

Espagne » Malaga » East Málaga » 29106

2	2	85m²	14m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

415 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 14m² terrasse à vendre à East Málaga

Espagne » Malaga » East Málaga » 29106

2 **2** **85m²** **14m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement de 2 chambres à vendre à Icon Limonar, un nouveau développement avec les meilleures qualités, durable et avec les meilleures vues sur la baie de Malaga, dans un emplacement privilégié.

Lucas Fox présente Icon Limonar, un nouveau développement exclusif de 36 maisons au design avant-gardiste et moderne qui tire le meilleur parti des fabuleuses vues dégagées sur la mer ou les montagnes. Une résidence conçue pour donner une qualité de vie à ses résidents.

Cette promotion calme et prestigieuse dispose d'une piscine et de grands espaces verts. De même, il met à votre disposition un espace barbecue et un espace de coworking extérieur.

Cette maison a un design aux lignes modernes et une distribution fonctionnelle avec des espaces ouverts et diaphanes, comme le salon-salle à manger avec la cuisine intégrée pour optimiser l'espace et gagner en amplitude. De plus, il est extérieur avec une orientation rigoureusement choisie pour maximiser l'entrée de la lumière naturelle.

Cet appartement de 85 m² dispose d'un espace jour découloigné avec le salon-salle à manger et la cuisine intégrée dans le même espace. L'espace salon s'ouvre sur une terrasse de 14 m² avec une salle à manger extérieure et un espace chill-out, pour profiter de soirées incroyables en famille ou entre amis. L'espace nuit se compose d'une chambre, d'une salle de bain complète et de la chambre principale avec sa salle de bain privative.

Cette maison dispose de matériaux exclusifs et de haute qualité pour garantir le confort de ses résidents. Nous pouvons souligner ses planchers hydrauliques, sa porte blindée, son interphone vidéo, ses robinets Hasgrohe ou ses équipements sanitaires Roca, entre autres. À son tour, un sol respectueux de l'environnement a été conçu avec une certification énergétique A+. Pour ce faire, il dispose d'un système aérothermique pour la production d'eau chaude sanitaire, de la climatisation par conduits, de matériaux durables, d'une grande isolation thermique et d'orientations pour tirer le meilleur parti de la lumière naturelle.



lucasfox.fr/go/mlg35486

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

415 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 14m² terrasse a vendre à East Málaga

Espagne » Malaga » East Málaga » 29106

2 **2** **85m²** **14m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

Contactez-nous pour prendre rendez-vous et nous pourrons vous expliquer plus en détail les caractéristiques de ce nouveau développement exclusif.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne