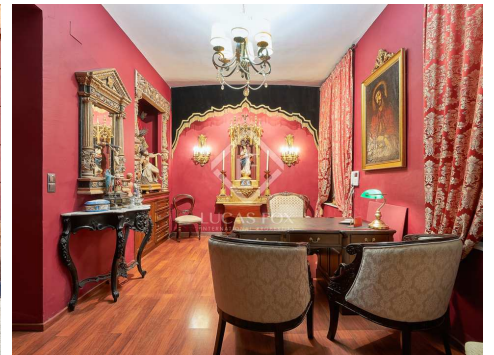
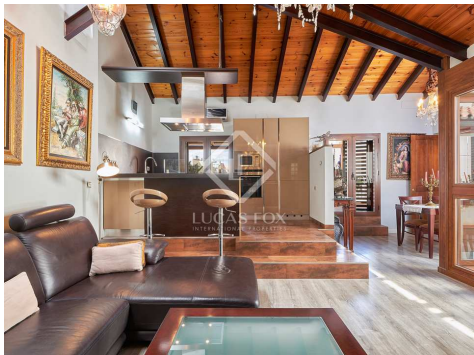


1 195 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Centro / Malagueta

Espagne » Malaga » Centro / Malagueta » 29008

4 **3** **350m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 195 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Centro / Malagueta

Espagne » Malaga » Centro / Malagueta » 29008

4 **3** **350m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison de 1907 avec une façade traditionnelle, entièrement rénovée, avec ses installations et sa conception architecturale intérieure modernisée, mais avec des éléments historiques d'origine conservés pour la vente à Malaga.

Maison de 317 m² répartie sur trois étages.

Le rez-de-chaussée conserve de nombreuses caractéristiques historiques qui caractérisent la maison, avec son carrelage ancien, son immense portail à l'entrée principale et ses plafonds de plus de trois mètres de haut. Après l'entrée, des escaliers permettent d'accéder aux étages supérieurs. Le hall cède la place à une chambre, qui couvre la façade de la maison, avec deux fenêtres donnant sur l'extérieur, actuellement utilisée comme bureau. À côté de l'escalier, nous avons des toilettes et l'entrée d'un immense espace ouvert qui entoure le patio central de la maison. Cet espace, d'environ 60 m² et de fenêtres de plus de trois mètres de haut qui entoure tout le patio, offre un style moderne qui contraste avec le classique historique de la façade et de l'entrée de la maison.

Dans le hall du premier étage, nous avons deux entrées, l'une d'elles vers l'autre espace diaphane identique à celui du rez-de-chaussée, mais sans les deux piliers de support. Les deux espaces ont été utilisés jusqu'à présent comme atelier textile et se distinguent par leur hauteur et leur luminosité, grâce aux immenses fenêtres donnant sur le patio. Cet espace peut être maintenu diaphane, ce qui offre une grande flexibilité, ou peut être divisé en instances souhaitées. De plus, le long d'une des façades de la maison, nous avons deux chambres et une salle de bain, avec de grandes fenêtres et des balcons à l'extérieur de la maison.

Au deuxième étage de la maison, nous avons une maison indépendante du reste de la maison, caractérisée par ses très hauts plafonds à pignons, avec des lucarnes et un patio intérieur vitré. Il a une immense terrasse qui couvre l'avant de la maison face au sud-ouest et dispose d'un espace couvert, d'une salle à manger et d'une cuisine extérieure. À côté de la terrasse, nous avons la salle à manger et une cuisine à l'américaine ouverte sur le spacieux salon avec cheminée. Ensuite, nous avons la chambre avec une grande armoire intégrée et deux fenêtres donnant sur le patio intérieur et une grande salle de bain avec deux lavabos et une douche phénoménale. La chambre bénéficie d'un puits de lumière dans le bac, qui apporte beaucoup de lumière naturelle et offre une vue sur le ciel.



lucasfox.fr/go/mlg36571

Vue sur la montagne, Terrasse,
Sol en marbre, Haut de plafond,
Éléments d'époque, Éclairage naturel,
Domaine Royale, Vues, Rénové,
Près des écoles internationales, Exterior,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Cheminée, Chauffage,
Armoires encastrées,
Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

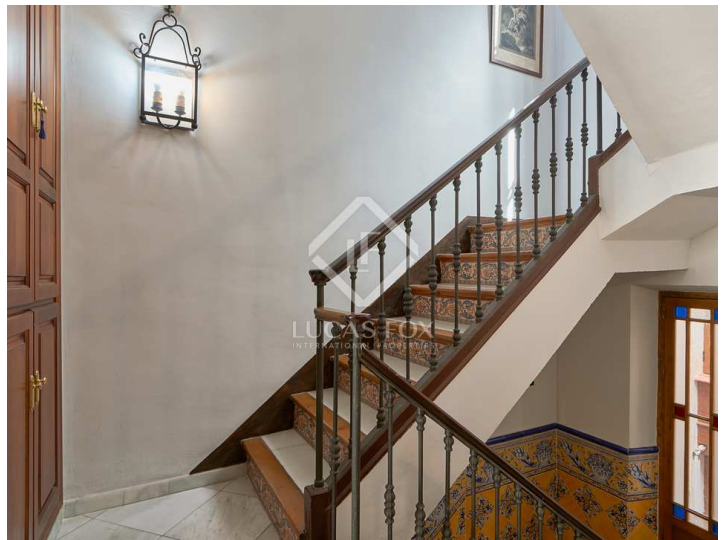
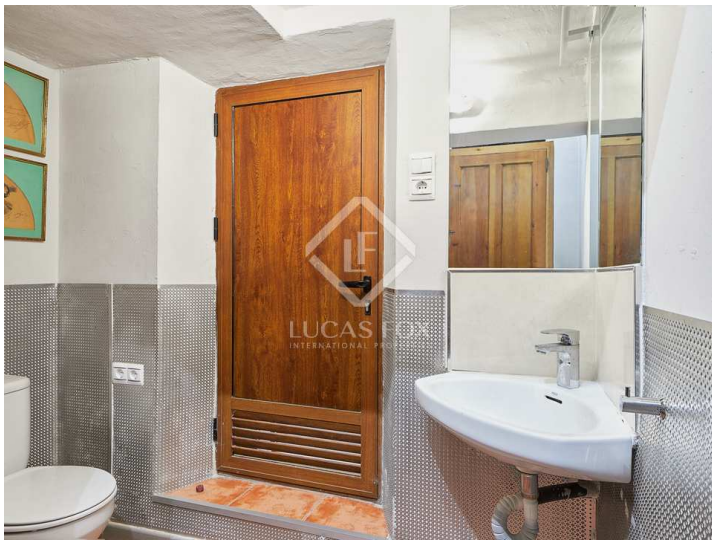
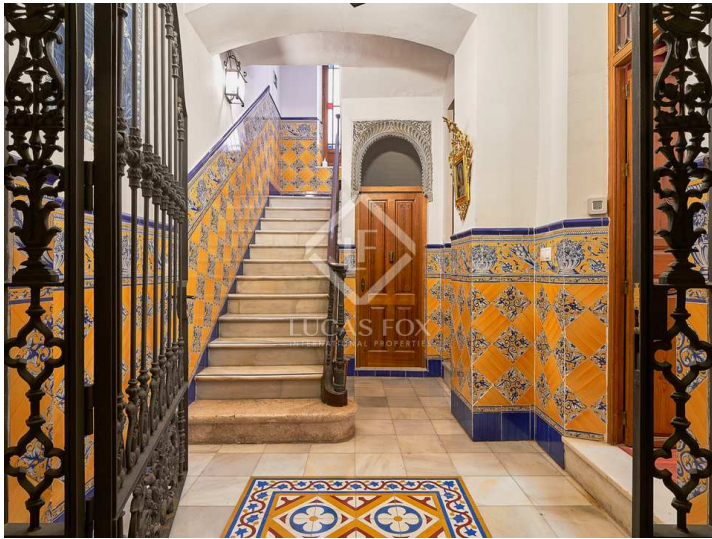
1 195 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Centro / Malagueta

Espagne » Malaga » Centro / Malagueta » 29008

4 **3** **350m²**
Chambres Salles de bains Plan

Si vous recherchez une grande maison aux caractéristiques traditionnelles, entièrement modernisée, mais avec une personnalisation facile des espaces, ne manquez pas cette incroyable opportunité. Contactez-nous pour organiser une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne