

2 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 240m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higuerón

Espagne » Malaga » Higuerón » 29630

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>712m<sup>2</sup></b>	<b>1.179m<sup>2</sup></b>	<b>240m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 240m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higuierón

Espagne » Malaga » Higuierón » 29630

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>712m<sup>2</sup></b>	<b>1.179m<sup>2</sup></b>	<b>240m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

## Palm 1, une maison de luxe construite sur mesure avec de premières qualités à vendre dans le développement Palm Bay Collection, dans le meilleur quartier de La Costa del Sol.

Lucas Fox présente la villa Palm 1, une maison qui fait partie du nouveau développement Palm Bay Collection. La villa inspirée par la nature et le paysage possède des espaces naturels, qui donnent vie au projet architectural dès le premier instant.

La promotion est située dans le Higuierón Resort, le complexe le plus exclusif de la Costa del Sol, avec l'hôtel 5 étoiles Higuierón avec ses 10 restaurants, le spa Higuierón et le Higuierón Sport Club primé. C'est un environnement exclusif créé dans la combinaison parfaite d'installations extérieures avec des terrains pour divers sports tels que le paddle-tennis, le tennis, le basket-ball, le volley-ball. Et une salle de sport de 700 m<sup>2</sup> avec la technologie la plus avancée, ainsi qu'une variété d'activités de groupe telles que la Zumba, le spinning et le pilates.

De plus, vous pouvez sentir la Méditerranée à vos pieds sur la plage devant le Higuierón Beach Club, le seul club de plage privé de Malaga. Vous aurez accès à un espace exclusif où vous pourrez vous reconnecter et profiter du bruit des vagues, du sable et du soleil.

Enfin, découvrez Higuierón Yachts, une expérience unique pour naviguer en mer Méditerranée quand vous le souhaitez.

Un chemin d'arbres mène à cette villa, qui se compose de grandes chambres réparties sur trois étages, avec un ascenseur privé qui les relie.

Dès votre entrée dans le séjour, vous profiterez d'une ambiance harmonieuse et chaleureuse, grâce à la présence du bois, des sols aux hauts plafonds. Ici, vous pourrez profiter d'œuvres d'art, d'une cheminée sculpturale en marbre qui divise la pièce et de grandes fenêtres qui laissent entrer la lumière naturelle et offrent des vues incroyables sur la nature.



[lucasfox.fr/go/mlg36838](https://lucasfox.fr/go/mlg36838)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine couverte, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Court de tennis, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Court de padel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service lift, Sécurité, Salon gourmet, Salon de beauté, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Interior, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, À rénover

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 240m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higuierón

Espagne » Malaga » Higuierón » 29630

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>712m<sup>2</sup></b>	<b>1.179m<sup>2</sup></b>	<b>240m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

La villa dispose d'une salle de cinéma privée pour profiter de moments de loisirs entre amis et en famille. Les plantes qui entourent la villa exclusive apportent des parfums méditerranéens, tels que le thym ou le romarin, dans les maisons.

La villa est entourée d'une végétation qui sert de division naturelle avec les autres villas et offre une atmosphère plus intime. Vous pourrez vous détendre et plonger dans la piscine à débordement, tout en admirant une vue exceptionnelle sur les caroubiers centenaires et la mer Méditerranée. Vous pourrez également admirer la nature en plein air confortablement installés sur les transats, avec les beaux tons bleus de la piscine.

De plus, dans le spa privatif de votre villa vous pourrez goûter au plaisir du bien-être, de la détente et de la profonde quiétude. Vous pourrez profiter de l'environnement boisé, vous détendre dans le chaud jacuzzi et le sauna qui aiguïseront vos sens.

Notre engagement envers la nature est présent dans tout l'espace, avec l'utilisation de matériaux durables et naturels tels que le bois, les pierres de rivière blanches ou les minéraux. Une conception qui permet de profiter au maximum des vues panoramiques sur la mer et ses couchers de soleil orangés.

Une oasis à portée de main. Profitez de votre nouvelle maison dans le complexe le plus exclusif de la Costa del Sol.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 240m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higuierón

Espagne » Malaga » Higuierón » 29630

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>712m<sup>2</sup></b>	<b>1.179m<sup>2</sup></b>	<b>240m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne