

502 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 12m<sup>2</sup> terrasse a vendre à soho

Espagne » Malaga » Old Town - Soho » 29009

**3**            **1**            **149m<sup>2</sup>**    **12m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

502 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 12m<sup>2</sup> terrasse à vendre à soho

Espagne » Malaga » Old Town - Soho » 29009

**3** Chambres  
**1** Salles de bains  
**149m<sup>2</sup>** Plan  
**12m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Magnifique appartement de 3 chambres avec terrasse à vendre dans le nouveau développement AQ Urban Sky avec espaces verts et piscine au centre de Malaga.

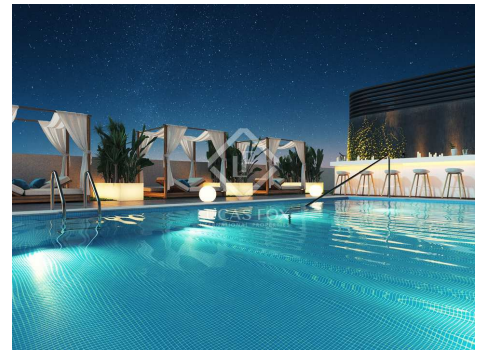
Lucas Fox présente AQ Urban Sky, notre engagement le plus innovant et moderne pour les maisons neuves au cœur de Malaga, avec une hauteur, un éclairage et des vues imprenables.

L'environnement est parfaitement relié au centre historique et avec toutes sortes de services tels que les hôpitaux, les écoles et les instituts, les centres commerciaux et les zones sportives, entouré d'espaces piétonniers pour se promener et se détendre après une longue journée ou pour s'activer le matin. Cette promotion est parfaite pour ceux qui aiment un style de vie urbain, avec tout ce dont ils ont besoin pour concilier la maison et la famille avec le travail, et pour pouvoir profiter du shopping et des événements et plans sans fin pour profiter au maximum de chaque seconde.

Cet appartement à vendre suit une esthétique soignée dans laquelle le design urbain, exclusif et fonctionnel est le protagoniste. De même, il bénéficie d'une distribution fonctionnelle, avec des zones jour et nuit clairement différenciées. D'un côté, il y a le salon-salle à manger avec la cuisine américaine. De l'autre côté, on trouve la chambre principale avec sa salle de bain privative, deux chambres et une salle de bain pour desservir toute la maison.

AQ Urban Sky sera l'un des bâtiments les plus hauts d'Andalousie, offrant des vues incomparables et beaucoup d'intimité. De plus, il offrira des espaces communs exclusifs, tels que des salles de lavage, de coworking et polyvalentes, un gastrobar, des cinémas, des propositions commerciales, des espaces piétonniers privés et des pistes cyclables dans l'environnement. Tous, gérés via une application afin que vous puissiez en tirer le meilleur parti.

De plus, sa piscine exclusive avec terrasse sur le toit offre des vues spectaculaires sur la ville et de grands espaces verts, pour être en contact avec la nature et profiter de ces moments privilégiés avec vos proches. Tous les loisirs que vous pouvez imaginer et plus sans avoir à vous déplacer. Enfin, les maisons incluent un garage et un débarras dans le prix.



[lucasfox.fr/go/mlg37029](https://lucasfox.fr/go/mlg37029)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

502 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 12m<sup>2</sup> terrasse a vendre à soho

Espagne » Malaga » Old Town - Soho » 29009

**3**            **1**            **149m<sup>2</sup>**    **12m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

Contactez-nous pour plus d'informations et pour connaître en profondeur le complexe résidentiel adapté à vos besoins.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne