

875 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 80m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**3**      **2**      **153m<sup>2</sup>**    **80m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

875 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 80m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**3**                    **2**                    **153m<sup>2</sup>**    **80m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

**Appartement exclusif récemment rénové, avec les meilleures qualités, avec 3 chambres, un parking privé en option et une grande terrasse privée à vendre avec les meilleures vues sur la baie de Malaga.**

Lucas Fox est heureux de présenter ce magnifique et exclusif appartement à vendre, à deux pas de la plage, des bars de plage et du célèbre spa Baños del Carmen. Cet appartement a été entièrement rénové il y a tout juste trois ans et a été parfaitement entretenu depuis.

En entrant dans la maison, nous pouvons déjà apprécier l'espace de ses couloirs et de ses pièces. À notre gauche, il y a le salon-salle à manger avec une vue impressionnante sur la magnifique baie de Malaga. Le salon-salle à manger nous offre suffisamment d'espace pour nous reposer après une longue journée ou pour profiter de repas et de moments avec notre famille et nos amis. De là, on accède à l'imposante terrasse de près de 80 mètres carrés.

Profitant de cet espace, un salon entièrement équipé a été construit pour pouvoir travailler, lire ou simplement s'asseoir et profiter de la vue. Cette terrasse nous offre également la possibilité de prendre des repas à l'extérieur ou encore de profiter de fêtes en famille et entre amis, tout en contemplant des vues incomparables. Sans aucun doute, les vues et la terrasse sont un joyau, mais l'intérieur de cette maison n'est pas en reste non plus. De retour à l'intérieur, nous avons une toute nouvelle cuisine avec les meilleures marques du marché. Auparavant, il y avait une chambre de service, mais elle a été intégrée à la cuisine, pour avoir un coin bureau, parfait comme salle à manger au quotidien.

En suivant le couloir confortable, nous arrivons à la zone nuit. On trouvera tout d'abord la chambre principale, qui nous transporte dans une suite aux allures de croisière en Méditerranée. Cela a une salle de bain attenante et des armoires encastrées. Ensuite, nous verrons une chambre double avec une vue imprenable sur les montagnes et une orientation parfaite pour dormir paisiblement. Cela a également des armoires encastrées. La dernière chambre en question est légèrement plus petite que la chambre adjacente, mais elle offre certainement suffisamment d'espace pour placer un lit et même un bureau, sans sacrifier la vue sur la montagne et, encore une fois, avec des armoires encastrées.



[lucasfox.fr/go/mlg37322](https://lucasfox.fr/go/mlg37322)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Domaine Royale, Parking, Vues, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

875 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 80m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>153m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

L'appartement est situé dans l'un des meilleurs quartiers de la ville, de plus, la ferme propose en option l'achat d'un parking impressionnant de près de 50 m<sup>2</sup>, juste en dessous de cette maison. Nous avons certainement de la place pour une grande voiture familiale, des vélos et des ustensiles de garage, bien qu'il puisse accueillir deux voitures plus petites.

Les parties communes ne sont pas en reste non plus, puisqu'un ascenseur extérieur a été installé qui nous amène directement au portail d'accès, il y a moins d'un an.

N'hésitez pas et visitez cet appartement impressionnant avec Lucas Fox Málaga.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

875 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 80m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**3**            **2**            **153m<sup>2</sup>**    **80m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne