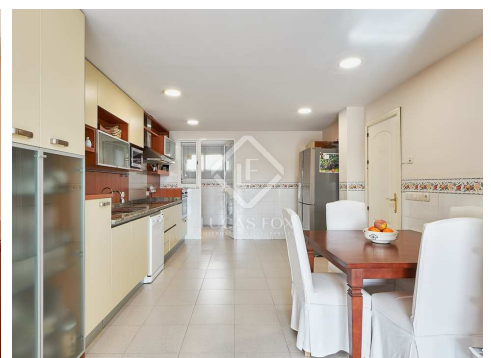
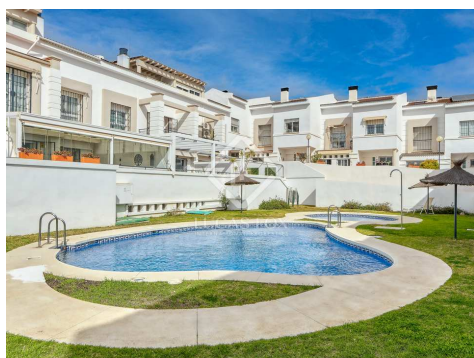


595 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á pedregalejo, Malaga

Espagne » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

**5**                    **4**                    **264m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

595 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á pedregalejo, Malaga

Espagne » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

**5**                      **4**                      **264m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

**Villa jumelée avec vue sur la mer de 264 m<sup>2</sup> répartis sur 4 étages avec 5 chambres, 4 salles de bains, terrasses, jardin et piscine communautaires, à vendre à Cerrado de Calderón, à deux pas des écoles internationales.**

Lucas Fox présente cette maison jumelée de 264 m<sup>2</sup> construite, dans la partie supérieure du Cerrado de Calderón, l'une des urbanisations les plus recherchées de Malaga.

À l'extérieur de la maison, nous sommes accueillis par la piscine et le jardin, ornés de diverses plantes.

En accédant à l'intérieur, au rez-de-chaussée, nous trouverons le hall qui mène au reste des pièces. À notre gauche, il y a des toilettes de courtoisie pratiques. En face, le salon est situé, avec un coin salon très relaxant. À droite de celle-ci, il y a la salle à manger, qui nous relie à la cuisine, très lumineuse et spacieuse, avec une table pour prendre le petit déjeuner ou le déjeuner. De retour dans le salon, nous pouvons sortir sur la terrasse et profiter du soleil du jour et de l'après-midi que nous offre cette fantastique orientation sud.

Nous montons les escaliers jusqu'au premier étage et à notre gauche nous aurons la chambre principale, avec accès à une belle terrasse où nous pourrions profiter de belles vues sur les montagnes et la mer. Celui-ci a un grand dressing (qui était auparavant une chambre) et une salle de bain privée avec douche. Dans cette partie de la maison, nous avons deux autres chambres. L'un d'eux est actuellement utilisé comme bureau et salle de sport et l'autre comme chambre double secondaire. Enfin, une salle de bain complète est offerte pour desservir ces deux pièces.

En montant des escaliers en marbre brillant, nous atteignons l'étage supérieur avec une zone polyvalente ouverte, qui est actuellement utilisée comme zone de repassage. Ici, nous aurons également un espace pour stocker divers objets ménagers, profitant de chaque coin. À cet étage, nous pouvons sortir sur une terrasse conçue à l'origine pour suspendre les vêtements, avec une variété de buts aujourd'hui, par exemple, pour simplement profiter des levers et couchers de soleil captivants de la belle ville de Malaga et de la tranquillité du Cerrado de Calderon.



[lucasfox.fr/go/mlg39672](https://lucasfox.fr/go/mlg39672)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

**595 000 €** Maison / Villa - À vendre - Réservé

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á pedregalejo, Malaga

Espagne » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

**5**                      **4**                      **264m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

En descendant au demi-sous-sol, il y a une petite chambre, avec une salle de bain complète et un garage pouvant accueillir deux voitures, avec une borne de recharge pour véhicules électriques.

La maison dispose d'une installation de panneaux solaires photovoltaïques, pour profiter du climat parfait et de plus de 360 jours d'ensoleillement dans cette ville intéressante.

Dans cette maison, vous serez à deux pas des meilleures écoles internationales de Malaga, dans une zone commerciale pleine de vie et de loisirs et en même temps proche de la plage.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne



595 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á pedregalejo, Malaga

Espagne » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

**5**                    **4**                    **264m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne