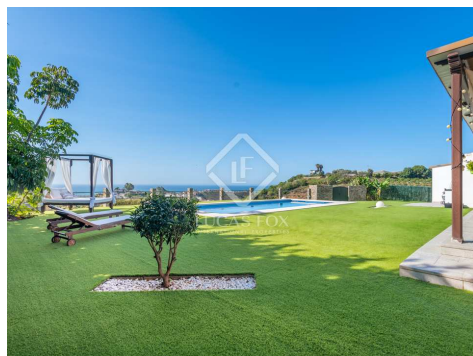
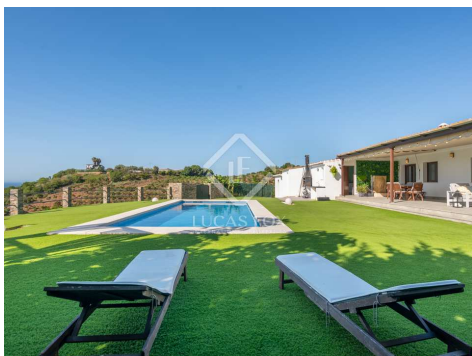


1 287 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Axarquia, Malaga

Espagne » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29749

4	3	370m²	8.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 287 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Axarquia, Malaga

Espagne » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29749

4 **3** **370m²** **8.500m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa avec 4 chambres et 3 salles de bain à vendre à Torre del Mar, Malaga.

Lucas Fox est heureux de présenter ce domaine spectaculaire de 8 500 m² avec une maison de 370 m² sur un étage dans le magnifique quartier de Torre del Mar. La propriété de quatre chambres et trois salles de bains bénéficie d'une orientation sud et d'excellentes qualités.

Cette maison a été construite dans un endroit privilégié, à Almayate, à l'abri du bruit et avec des vues spectaculaires sur la campagne et la mer en arrière-plan. C'est un environnement naturel, mais proche de tout. La maison entièrement légalisée a un permis de construire et une documentation, ainsi qu'un permis d'occupation délivré en 2015.

La porte d'accès pour les véhicules est automatisée et nous permet d'accéder au parking avec une pergola d'une capacité de cinq voitures. De plus, un jardin privatif de 2500 m² avec pelouse et arbres vous est proposé.

En traversant le porche couvert, nous accédons au salon de la maison, un grand espace ouvert, avec de hauts plafonds avec poutres décoratives, une cheminée et une grande fenêtre. C'est le centre névralgique de la maison, puisqu'il donne accès au reste de la maison et à la cuisine, aux chambres et à la salle de bain commune. La chambre principale dispose d'une salle de bain attenante, d'une baignoire et d'une douche séparée, d'un grand dressing de grande capacité et d'une fenêtre donnant sur l'extérieur. Toujours depuis le salon, on accède à une grande pièce, actuellement utilisée comme bureau et coin jeux vidéo.

La partie nord de la maison est entourée d'un autre jardin, avec possibilité de construire un espace supplémentaire d'environ 100 m², à annexer à la maison ou en maison d'amis.

Il dispose également d'une salle de sport. Cet espace peut communiquer directement avec la maison, selon le besoin. Dans la zone de la piscine, nous avons une buanderie, un débarras, un barbecue, une salle de bain avec douche et une zone d'accès au jardin arrière de la maison et à la salle de sport.

Dans la zone la plus basse de la parcelle, nous avons environ 3 000 m² de terrain planté d'arbres fruitiers de toutes sortes, planté de manguiers, ainsi qu'un poulailler ou un corral.



lucasfox.fr/go/mlg42529

Jardin, Système d'alarme, Salon de beauté, Exterior, Espace chill-out, Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 287 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Axarquia, Malaga

Espagne » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29749

4	3	370m²	8.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La maison a son propre puits et l'eau de la communauté d'irrigation. Tous les matériaux de construction et finitions aux détails, avec des installations exclusives, telles que sols en céramique dans les zones humides, parquet dans les chambres, le salon et les distributeurs, fenêtres à double vitrage, moustiquaires, volets automatisés, portes de sécurité, système d'alarme, installation électrique Domotisé les deux à l'intérieur et à l'extérieur, télévision satellite et accès internet. Il dispose d'un système de purification de l'eau composé d'un système de filtration quadruple avec un injecteur de chlore et une lumière ultraviolette qui permet l'utilisation de l'eau du puits.

Une maison exclusive, pour vivre dans une enclave unique, à quelques minutes de toutes sortes de services. Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 287 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Axarquia, Malaga

Espagne » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29749

4 **3** **370m²** **8.500m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne