

1 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6	8	758m²	1.470m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6 **8** **758m²** **1.470m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Fantastique villa de 780 m² avec 6 chambres, orientée plein sud et avec une vue magnifique sur la mer à vendre à Pinares de San Antón.

Lucas Fox, société leader dans la vente de biens immobiliers de luxe, a le plaisir de vous présenter une fantastique villa, absolument hors du commun. Cette villa présente un design soigné et moderne, puisqu'elle a été construite sur mesure par ses propriétaires. Il est franchement spectaculaire, de par sa taille, son emplacement dans une zone exclusive, son orientation sud, ce qui lui permet de bénéficier d'une lumière naturelle abondante dans toutes les pièces et de la vue magnifique sur la mer Méditerranée et la ville de Malaga.

Cette villa, construite en 2001, se trouve sur un terrain plat de 1 371 m², ce qui est inhabituel dans la région, et a une superficie totale construite de 729 m² répartis sur trois étages confortables, reliés par un ascenseur où vous pourrez avoir tout ce dont vous avez besoin. pour vivre confortablement.

Dès l'entrée, on peut déjà voir la vue sur la mer et l'horizon et l'espace de chacune des pièces, puisque cet étage compte près de 280 m². Depuis le hall principal, vous accédez au salon-salle à manger plus que spacieux, dont l'orientation vers le sud permet au soleil de le remplir de lumière. Il est divisé en un espace plus grand avec une salle à manger plus grande, conçue pour recevoir les visiteurs, et un autre espace plus petit, qui comprend une salle à manger pour quatre personnes, conçue dans une atmosphère plus isolée, pour la famille.

Cet étage dispose également d'un bureau spacieux et lumineux avec vue sur la mer, d'une cuisine, de toilettes invités confortables et de deux chambres avec salle de bain privée et dressing, pour que vous puissiez vivre sur un seul étage et avoir la possibilité de fermer l'hiver. De presque toutes les pièces de cet étage, vous pouvez accéder au magnifique jardin exposé au sud, situé derrière les porches utilisés comme salles à manger ou salons d'été.

Au premier étage, accessible par l'ascenseur, se trouve la zone nuit, où se trouvent deux autres grandes chambres avec salle de bain privée qui partagent une grande terrasse pour profiter de la magnifique vue sur l'horizon, le ciel et la mer. en arrière-plan.



lucasfox.fr/go/mlg43227

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine couverte, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Spa, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6	8	758m²	1.470m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Au grand étage inférieur, sont répartis les différents espaces préparés pour le divertissement de la famille et de leurs invités, car il dispose d'une salle de cinéma, d'une piscine chauffée de plus de 20 mètres, d'une charmante cave à vin, d'une cuisine confortable et de deux chambres avec salles de bains privées, une pour le service et une pour les invités.

Et pour couronner le tout, il y a le jardin, qui dispose d'un espace chill-out, d'un barbecue, d'une salle à manger d'été, de toilettes et d'une fantastique piscine entourée d'herbe et de bois de teck.

Cette somptueuse villa est entièrement adaptée et totalement accessible, car à tout moment il y a la possibilité de ne pas utiliser les escaliers, grâce à son ascenseur, ce qui la rend incroyablement confortable.

Pour plus de confort, il dispose d'une climatisation indépendante dans chacune des pièces, d'un éclairage de passage, de grandes fenêtres à double vitrage, de stores électriques, d'un système d'alarme et de tout le confort que vous pouvez imaginer.

Cette villa est un véritable luxe, une opportunité unique pour ceux qui souhaitent posséder quelque chose de vraiment insolite et qui n'arrive que rarement sur le marché. Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6 **8** **758m²** **1.470m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne