

13 255 000 € Bâtiment - À vendre

Bâtiment de nouvelle construction a vendre á soho, Malaga

Espagne » Malaga » Old Town - Soho » 29005



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

13 255 000 € Bâtiment - À vendre

Bâtiment de nouvelle construction a vendre à soho, Malaga

Espagne » Malaga » Old Town - Soho » 29005

DESCRIPTION

Immeuble neuf de 11 appartements, avec 11 débarras et 12 garages à vendre au coeur d'Alameda Principal à Malaga.

Lucas Fox, leader absolu dans la vente de biens immobiliers de luxe, a le plaisir de vous présenter ce magnifique immeuble flambant neuf de onze appartements au cœur de Malaga, sur l'Alameda Principal. Une opportunité unique d'avoir une propriété complète dans le quartier le plus exclusif de la ville animée de Malaga, la ville à la mode d'Europe.

Ce tout nouveau bâtiment moderne, construit sur un terrain de 307 m², dispose de cinq étages, parmi lesquels sont répartis les onze appartements, plus deux sous-sols, avec les douze garages et les onze débarras.

Il existe quatre types d'appartements. Les appartements sont les suivants :

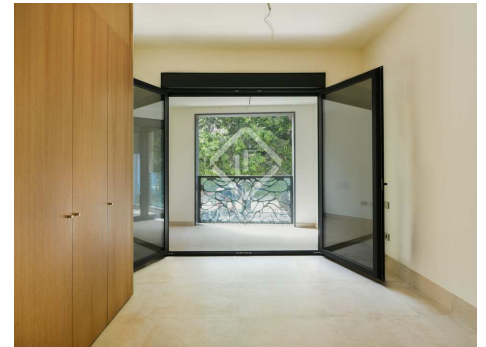
- Appartements d'une chambre d'environ 118 m² (une unité)
- Appartements de deux chambres d'environ 120 m² (six unités)
- Appartements trois chambres d'environ 140 m² (trois logements)
- Appartement penthouse de 185 m² (une unité)

Les matériaux ont été soigneusement sélectionnés, pour que l'ensemble respire l'élégance, la chaleur et l'harmonie. Ce bâtiment présente de hauts plafonds et de grandes fenêtres pour laisser entrer une lumière naturelle abondante. Les terrasses, aux formes arrondies, sont conçues avec des ornements en fonte qui allient la beauté du classique et du moderne. Tous les appartements disposent d'une charmante terrasse pour contempler toute la vie de cette ville.

Au quatrième étage, on retrouve également une terrasse de 60 m² entre les deux appartements, pour que rien ne manque. Le bâtiment est couronné par un penthouse exclusif avec une terrasse au même niveau.

Ce bâtiment est une réelle opportunité et est conçu et préparé pour être utilisé à des fins résidentielles, de tourisme de vacances et même pour être transformé en hôtel. Les locaux commerciaux, pour le moment, ne sont pas disponibles à la vente.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/mlg43698

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vue sur la ville, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

13 255 000 € Bâtiment - À vendre

Bâtiment de nouvelle construction a vendre á soho, Malaga

Espagne » Malaga » Old Town - Soho » 29005



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne