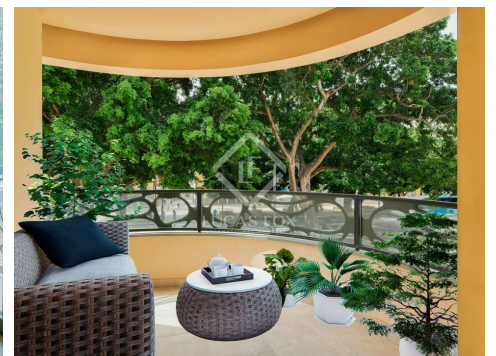


720 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 43m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Malaga

Espagne » Malaga » Old Town - Soho » 29005

**1**            **1**            **118m<sup>2</sup>**    **43m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

720 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 43m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Malaga

Espagne » Malaga » Old Town - Soho » 29005

**1** Chambres  
**1** Salles de bains  
**118m<sup>2</sup>** Plan  
**43m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

### Appartement 1 chambre flambant neuf avec une terrasse de 43 m<sup>2</sup> et des finitions de luxe à vendre au cœur d'Alameda Principal, dans le centre historique de Malaga.

Lucas Fox est heureux de présenter cet appartement élégant et sophistiqué avec une chambre et une toute nouvelle salle de bain au cœur d'Alameda Principal de Málaga, dans le centre historique.

La maison, située dans le quartier le plus exclusif de la ville, est proche de tout ce dont vous avez besoin pour votre vie quotidienne, ainsi que de diverses options de loisirs et de divertissement. Malaga est sans aucun doute devenue la ville à la mode en Europe en ce moment, la ville où loisirs et culture se conjuguent comme aucune autre.

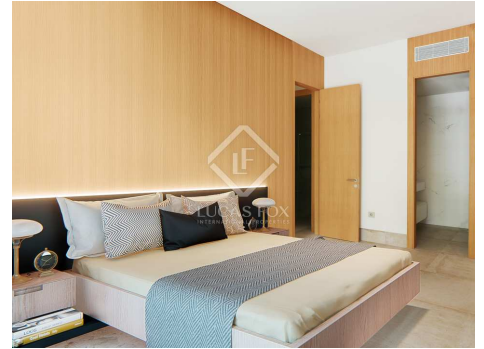
Le bâtiment, récemment achevé en 2023, a un design mêlant architecture classique et moderne, avec une ligne très élégante, légèrement étagée et aux angles arrondis, qui lui permettent de s'intégrer parfaitement dans son environnement.

L'appartement se compose d'une chambre et d'une salle de bain. La chambre confortable a une superficie de 15 m<sup>2</sup>. La salle de bain présente des finitions de luxe authentiques, comme le reste de l'appartement, sans lésiner sur les détails qui en font un espace sophistiqué et exclusif.

Le salon-salle à manger avec la cuisine ouverte moderne reçoit une lumière naturelle abondante des grandes fenêtres et de la spectaculaire terrasse de 43 m<sup>2</sup> qui complète le salon, d'où vous pourrez contempler toute la vie de l'Alameda Principal.

Et tout ce luxe est complété par une terrasse communautaire exclusive de 45 m<sup>2</sup>, au niveau des meilleures terrasses chill-out de la ville pour profiter des excellentes vues de Malaga en meilleure compagnie.

La salle de bain a des finitions de luxe authentiques, avec des pièces en marbre et en porcelaine de grand format. De plus, l'appartement dispose de la climatisation aérothermique par zones, de bois durs, de volets électriques et de double vitrage avec des marques telles que Tiemme, Porcelanosa ou Schuco.



[lucasfox.fr/go/mlg43941](https://lucasfox.fr/go/mlg43941)

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vue sur la ville, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

720 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 43m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Malaga

Espagne » Malaga » Old Town - Soho » 29005

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>118m<sup>2</sup></b>	<b>43m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Le bâtiment dispose de garages et de débarras pour un plus grand confort pour un prix de 50 000 € chaque garage et 30 000 € chaque débarras.

Certaines photographies sont rendues et peuvent ne pas correspondre au type d'appartement annoncé. Contactez pour plus d'informations.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

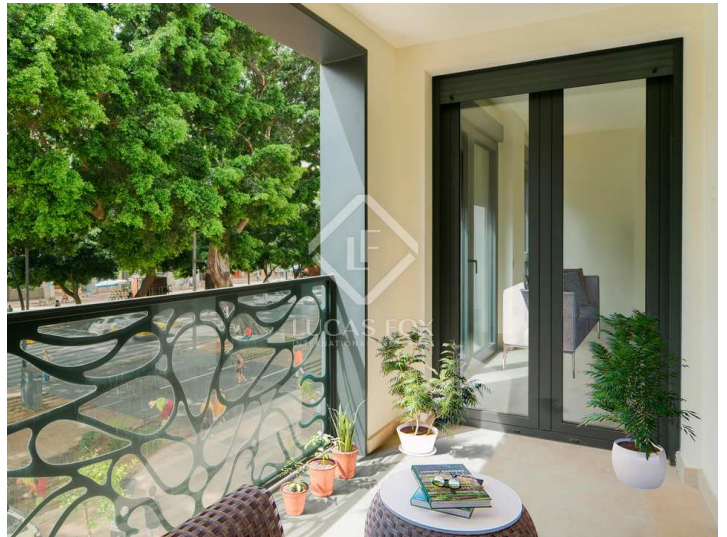


720 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 43m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Malaga

Espagne » Malaga » Old Town - Soho » 29005

**1**            **1**            **118m<sup>2</sup>**    **43m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne