REF. MLG44152

2 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 67m² terrasse a vendre á Higuerón

Espagne » Malaga » Higuerón » 29640

4	3	430m²	67m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 67m² terrasse a vendre á Higuerón

Espagne » Malaga » Higuerón » 29640

4	3	430m²	67m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/mlg44152

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine couverte, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Court de tennis, Salle de fitness, Garage, Concierge, Haut de plafond, Éclairage naturel, Court de padel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Sécurité, Salon gourmet, Salon de beauté, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Home cinema, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Villa de luxe avec 4 chambres à vendre dans un complexe 5 étoiles, dans le meilleur quartier de la Costa del Sol. Idéal pour investissement.

Lucas Fox présente Higueron Residences, un nouveau développement de construction qui représente l'expression maximale du luxe et de l'exclusivité. Ce complexe résidentiel est situé à côté de l'hôtel 5 étoiles Higuerón, où nos clients peuvent profiter de tous les services.

Higuerón Residences offre la possibilité de louer la maison et de tirer le meilleur parti de votre investissement, avec un grand potentiel de rentabilité pour les trois premières années qui visent un retour sur investissement de 5%.

Cette villa est située au bord de la mer Méditerranée et est entourée par la végétation indigène de la région. Il est distribué sur deux étages.

Le rez-de-chaussée dispose de plusieurs espaces de loisirs et de divertissement, tels qu'une cave à vin, une salle de cinéma, un salon, un espace spa avec jacuzzi et sauna, ainsi que deux chambres et une salle de bain pour les entretenir. De plus, à l'extérieur, il y a un coin terrasse.

Le premier étage abrite les pièces principales, avec le salon-salle à manger, la cuisine, une chambre, une salle de bain et la chambre principale avec sa salle de bain privative. De plus, depuis le salon, de grandes fenêtres nous offrent accès à une terrasse qui mène à la piscine et au jardin.

Enfin, un garage pouvant accueillir deux voitures est proposé.

Le projet est situé dans le Higuerón Resort, le complexe le plus exclusif de la Costa del Sol, où se trouve l'hôtel 5 étoiles Higuerón avec ses dix restaurants où vous pourrez faire un tour de la gastronomie du monde et vivre des expériences culinaires uniques.

Au spa Higuerón, vous entrerez dans un havre de paix, d'harmonie et de bien-être. Vous pourrez passer du temps à profiter de différents soins, tant pour les soins du visage que pour le corps. Vous trouverez même à votre disposition une équipe spécialisée en coiffure et en soins pour chaque occasion.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 67m² terrasse a vendre á Higuerón

Espagne » Malaga » Higuerón » 29640

4	3	430m²	67m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Au club sportif primé Higuerón, vous pouvez mener une vie plus active. Il s'agit d'un environnement exclusif créé avec la combinaison parfaite d'installations extérieures avec des terrains pour divers sports tels que le paddle-tennis, le tennis, le basket-ball ou le volley-ball. De plus, il propose une salle de sport de 700 m² dotée de la technologie la plus avancée, ainsi qu'une variété d'activités de groupe comme la Zumba, le spinning et le Pilates. Un endroit pour se déconnecter et tout oublier.

De même, vous pourrez sentir la Méditerranée à vos pieds sur la plage devant le Higuerón Beach Club, le seul club de plage privé de Malaga. Vous aurez accès à un espace exclusif où vous pourrez renouer avec la nature et profiter du bruit des vagues, du sable et du soleil.

Découvrez Higuerón Yachts, une expérience unique de naviguer sur la mer Méditerranée quand vous le souhaitez.

De plus, inclus avec l'achat de votre maison, vous obtiendrez un abonnement familial Platinum gratuit à vie afin que vous puissiez profiter des commodités inégalées sur place du Higuerón Sport Club and Spa, situé à seulement trois minutes à pied dans la direction est.

Profitez de votre nouvelle maison dans le complexe le plus exclusif de la Costa del Sol. Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

REF. MLG44152

2 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 67m² terrasse a vendre á Higuerón

Espagne » Malaga » Higuerón » 29640

4	3	430m²	67m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne