

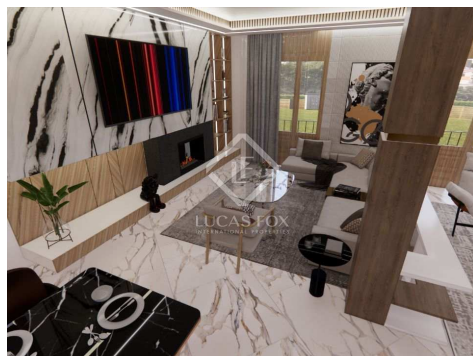
2 450 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 900m² de jardin a vendre à Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6	5	420m²	1.563m²	900m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 450 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 900m² de jardin a vendre à Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6 **5** **420m²** **1.563m²** **900m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Jardin

DESCRIPTION

Belle villa neuve avec 6 chambres et 7 salles de bains, avec un jardin de 1 600 m² et vue mer à vendre à Malaga.

Lucas Fox, l'agence immobilière leader dans la vente de propriétés de luxe, a le plaisir de vous présenter cette fantastique villa neuve de six chambres avec vue sur la baie de Malaga, la ville à la mode d'Europe. La villa a une superficie de 456 m² construite sur un terrain de 1 600 m², vous disposerez donc de tout l'espace dont vous avez besoin et profiterez de son élégante sophistication.

Le choix judicieux des matériaux ainsi que son emplacement le rendent vraiment exceptionnel. Il présente les meilleurs designs de Porcelanosa ou Bosch qui lui confèrent une chaleur exceptionnelle ; une maison insolite. Et la domotique, les panneaux solaires et l'aérothermie offrent la meilleure efficacité énergétique pour que la maison soit écologique et durable.

Depuis le grand hall d'entrée, vous accédez, sur la gauche, à la grande chambre principale, qui dispose d'une salle de bain privative et d'un dressing. À droite, on accède à un autre hall, transformé en salon et à gauche, à la cuisine, lumineuse, spacieuse et élégante, qui comprend un garde-manger et une buanderie. De ce distributeur, il y a une porte qui communique avec le splendide salon-salle à manger.

Ensuite, de magnifiques et élégants escaliers circulaires mènent à un charmant studio avec vue dans les quatre directions. Le séjour mesure près de 60 m² et dispose d'une élégante cheminée. Ses grandes fenêtres sont orientées plein sud et donnent sur deux terrasses, l'une au sud et l'autre à l'ouest, d'où vous pourrez contempler les magnifiques couchers de soleil sur la ville.

À l'étage inférieur, auquel on accède par un élégant et large escalier circulaire, se trouve un salon spacieux avec une majestueuse cheminée centrale. Depuis le séjour, vous pouvez accéder aux cinq grandes chambres et salles de bains réparties dans trois ailes différentes, leur offrant une grande intimité. Cet étage dispose d'un porche orienté à l'ouest et d'une sortie directe vers le bar et la cuisine extérieure.

À l'extérieur, la villa est complétée par la piscine au bord de l'eau salée chauffée avec des panneaux solaires, le foyer extérieur, l'espace bar exclusif qui comprend une cuisine et le garage fermé pour trois véhicules.



lucasfox.fr/go/mlg44689

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 450 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 900m² de jardin a vendre à Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6	5	420m²	1.563m²	900m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

Cette maison est une réelle opportunité d'acquérir quelque chose de vraiment exceptionnel et incomparable.

Les images rendues peuvent contenir certaines différences par rapport au projet. Contactez-nous pour toute question.

Contactez-nous à propos de cette propriété

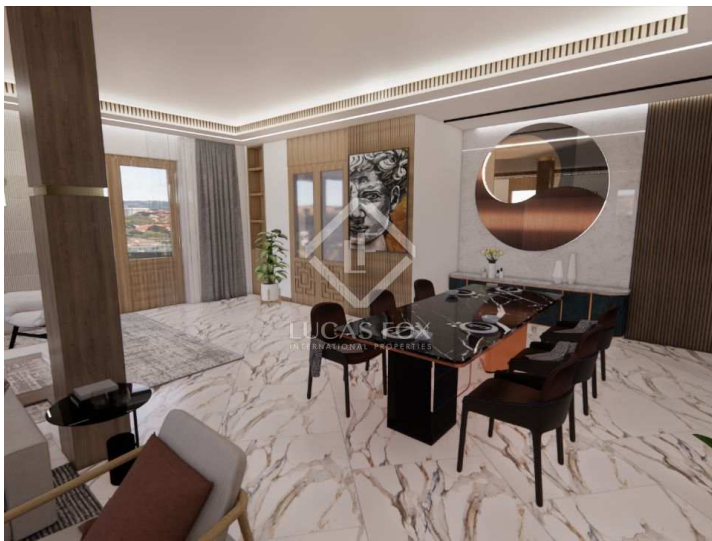
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 450 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 900m² de jardin a vendre à Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6	5	420m²	1.563m²	900m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne