

2 500 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 228m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higuerón

Espagne » Malaga » Higuerón » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>344m<sup>2</sup></b>	<b>228m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 500 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 228m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higuierón

Espagne » Malaga » Higuierón » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>344m<sup>2</sup></b>	<b>228m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

### DESCRIPTION

## Penthouse de luxe de 2 chambres avec 2 salles de bains privées, terrasse, solarium et piscine avec vue sur la Méditerranée à vendre dans le projet de rêve sur la Costa del Sol.

Découvrez les penthouses les plus prestigieux de la Costa del Sol, situés dans le complexe Higuierón Resort, classés 5 étoiles. Idéal pour ceux qui souhaitent profiter d'une vie de qualité dans un environnement naturel luxueux ou pour ceux qui souhaitent réaliser un investissement avec des rendements garantis.

Lucas Fox présente ce penthouse de luxe exclusif sur la Costa del Sol, appartenant au complexe 5 étoiles Higuierón Resort. Il convient sans aucun doute de souligner le grand potentiel de rentabilité, qui pourrait atteindre 5% par an au cours des trois premières années.

La maison aura un agencement spacieux et lumineux, avec un grand salon-salle à manger et deux chambres avec leurs salles de bains respectives ; le tout avec de grandes fenêtres laissant entrer une lumière naturelle abondante. La cuisine d'inspiration italienne se démarque par son impressionnant îlot en marbre, au design très chaleureux. Il bénéficie également d'une terrasse extérieure avec des connexions fluides avec l'espace intérieur.

Le développement offre une architecture unique, avec sa propre identité et un design intelligent, soutenu par des matériaux de la plus haute qualité possible comme fondements de ce chef-d'œuvre. Pour profiter de l'environnement naturel environnant, le projet adopte une structure hexagonale qui s'intègre harmonieusement à l'environnement. Grâce à l'intimité de l'environnement naturel, vous pourrez profiter et vous détendre dans votre jacuzzi ou votre piscine privée, tout en admirant les impressionnantes vues panoramiques sur la mer Méditerranée.

Le projet est situé dans le Higuierón Resort, le complexe le plus exclusif de la Costa del Sol, où se trouve l'hôtel 5 étoiles Higuierón avec ses dix restaurants où vous pourrez faire un tour de la gastronomie du monde et vivre des expériences culinaires uniques.



[lucasfox.fr/go/mlg44967](https://lucasfox.fr/go/mlg44967)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Concierge, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, , Vues, Vue sur la ville, Système d'alarme, Sécurité, Salon gourmet, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 500 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 228m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higuierón

Espagne » Malaga » Higuierón » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>344m<sup>2</sup></b>	<b>228m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Dans le spa Higuierón, vous entrerez dans un refuge de paix, d'harmonie et de bien-être. Vous pourrez passer du temps à profiter de différents traitements, tant pour les soins du visage que pour le corps. Vous trouverez même à votre disposition une équipe spécialisée en coiffure et en soins pour chaque occasion.

Au club sportif primé Higuierón, vous pouvez mener une vie plus active. Il s'agit d'un environnement exclusif créé avec la combinaison parfaite d'installations extérieures avec des terrains pour divers sports tels que le paddle-tennis, le tennis, le basket-ball ou le volley-ball. De plus, il propose une salle de sport de 700 m<sup>2</sup> dotée de la technologie la plus avancée, ainsi qu'une variété d'activités de groupe comme la Zumba, le spinning et le Pilates. Un endroit pour se déconnecter et tout oublier.

De même, vous pourrez sentir la Méditerranée à vos pieds sur la plage devant le Higuierón Beach Club, le seul club de plage privé de Malaga. Vous aurez accès à un espace exclusif où vous pourrez renouer avec la nature et profiter du bruit des vagues, du sable et du soleil.

Découvrez Higuierón Yachts, une expérience unique de naviguer sur la mer Méditerranée quand vous le souhaitez.

De plus, inclus avec l'achat de votre maison, vous obtiendrez un abonnement platine familial gratuit à vie afin que vous puissiez profiter des commodités inégalées de l'emplacement Higuierón Sport Club and Spa, à seulement trois minutes à pied en direction est.

Higuierón Residences, un projet qui met en valeur la beauté et la tranquillité de l'environnement naturel, propose des maisons où vous pourrez partager des moments, profiter en famille et contempler les vues spectaculaires sur la mer. Tout cela, dans la région la plus prestigieuse du sud de l'Espagne, avec le meilleur climat, avec plus de 320 jours de soleil par an, sans renoncer à la proximité de l'aéroport de Malaga.

Idéal pour ceux qui souhaitent profiter d'une vie de qualité dans un environnement naturel luxueux ou pour ceux qui souhaitent réaliser un investissement avec des rendements garantis. Contactez-nous pour plus d'informations.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

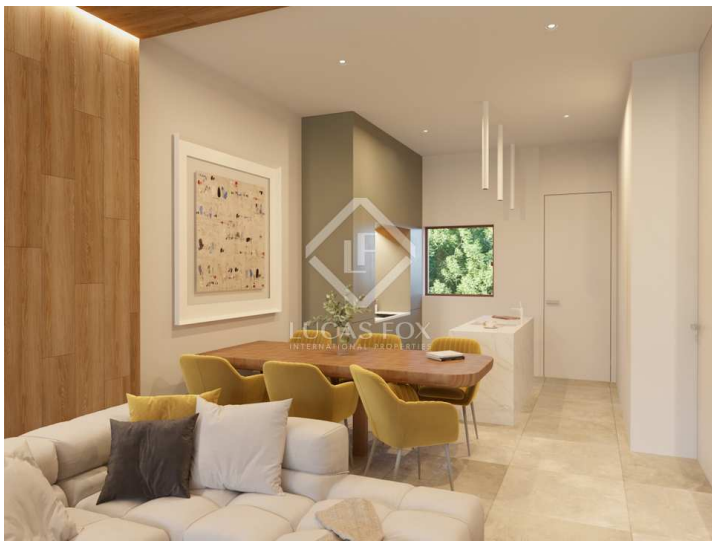
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 500 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 228m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higerón

Espagne » Malaga » Higerón » 29640

2                    2                    344m<sup>2</sup>    228m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne