

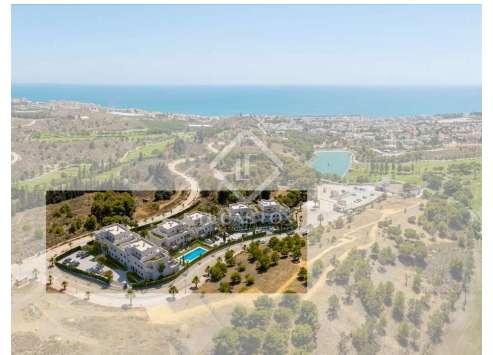
410 100 € Penthouse - À vendre - Réserve

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 104m² terrasse a vendre à Axarquia

Espagne » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29751

3	2	184m²	104m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

410 100 € Penthouse - À vendre - Réservé

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 104m² terrasse a vendre à Axarquia

Espagne » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29751

3 **2** **184m²** **104m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Baviera Golf, penthouse exclusif de 3 chambres avec une grande terrasse à vendre dans un emplacement privilégié du Baviera Golf Club, Costa del Sol

Lucas Fox présente le luxueux nouveau développement Baviera Golf, situé dans le coin le plus convoité de la Costa del Sol, entre la mer Méditerranée et les montagnes. Ce développement exclusif se distingue par sa proximité avec le Baviera Golf Club, un parcours de golf et club social exclusif et privilégié situé dans la ville côtière de Vélez-Málaga, niché dans un paysage incomparable. Le développement est situé plus précisément dans l'urbanisation distinguée Baviera, à côté du club de golf et au début du parcours.

Baviera Golf offre tout le confort d'une résidence contemporaine, avec ce penthouse de trois chambres.

Dès l'entrée dans la maison, l'espace jour est aménagé, avec le salon-salle à manger spacieux et lumineux avec la cuisine ouverte. À côté de la cuisine, il y a une petite terrasse, parfaite comme buanderie. La zone nuit comprend deux chambres doubles, une salle de bain et la chambre principale avec sa salle de bain privée. Enfin, une grande terrasse environnante est proposée qui entoure toute la maison, avec accès depuis chacune des pièces principales. De cette façon, tout l'intérieur bénéficie d'une grande lumière et offre un espace extérieur pour profiter du climat local.

Cet appartement se distingue par son design inégalé et par sa luminosité naturelle abondante. De plus, elle bénéficie d'une classification d'efficacité énergétique de classe B, c'est-à-dire qu'il s'agit d'une maison respectueuse de l'environnement qui offre des économies importantes sur la facture d'électricité.

Cependant, la promotion propose un large éventail d'alternatives et de propositions, qui vous donneront de la flexibilité et vous permettront d'adapter votre espace en fonction de vos goûts et besoins spécifiques. Vous pouvez choisir parmi une variété de matériaux, de couleurs et de textures pour les murs, les sols, les armoires et la cuisine, afin de concevoir la maison qui vous convient.



lucasfox.fr/go/mlg45597

Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Sécurité, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

410 100 € Penthouse - À vendre - Réserve

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 104m² terrasse a vendre à Axarquia

Espagne » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29751

3	2	184m²	104m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Le développement se distingue par ses espaces communs. Cette enclave urbaine isolée offre une salle sociale et gastronomique, une piscine, un centre de remise en forme avancé et des espaces verts luxuriants. Plus précisément, la salle sociale et gastronomique est un espace conçu et équipé pour que vous puissiez profiter de moments inoubliables lors de réunions sociales et familiales, avec une décoration élégante qui respire l'élégance contemporaine et, surtout, le confort.

Baviera Golf bénéficie d'un emplacement enviable : il est situé à seulement 30 minutes de l'aéroport, à seulement 25 minutes en voiture de la splendide capitale de Malaga, avec un accès direct à l'autoroute de la Méditerranée (A-7) et à seulement 8 minutes en voiture du prestigieux port de plaisance de Caleta de Vélez.

Dans la ville pittoresque de La Caleta de Vélez, à seulement 2 kilomètres de ce développement exquis, vous trouverez une large gamme de commodités et de services. Des crèches, écoles, centres de santé, centres sportifs, pharmacies jusqu'aux supermarchés sélectionnés, tout sera à votre portée.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

410 100 € Penthouse - À vendre - Réservé

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 104m² terrasse a vendre à Axarquia

Espagne » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29751

3 **2** **184m²** **104m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne