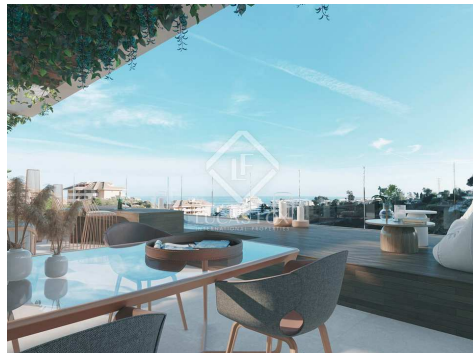
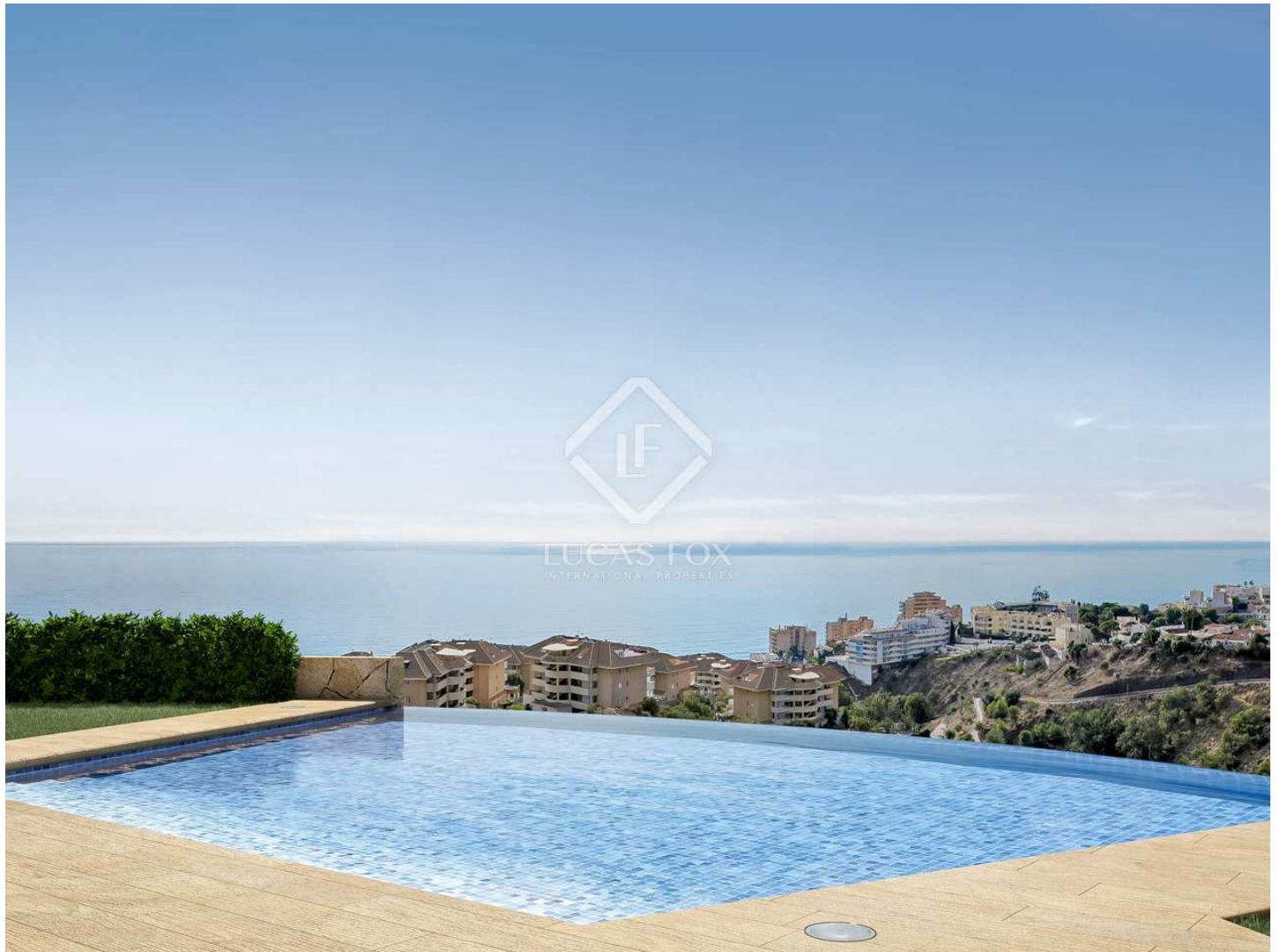


1 300 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 40m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Higuerón

Espagne » Malaga » Higuerón » 29640

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>183m<sup>2</sup></b>	<b>97m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 300 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 40m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Higerón

Espagne » Malaga » Higerón » 29640

**4**                    **3**                    **183m<sup>2</sup>**    **97m<sup>2</sup>**    **40m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse    Jardin

### DESCRIPTION

## Villa de nouvelle construction de 4 chambres avec jardin et terrasse à vendre à Higerón, Malaga.

Lucas Fox est heureux de présenter un nouveau développement de construction situé dans la zone exclusive de Higerón Resort, le complexe le plus prestigieux de la Costa del Sol. Vous y trouverez l'hôtel 5 étoiles Higerón et ses dix restaurants, qui vous permettront de vous lancer dans un voyage culinaire à travers le monde et de vivre des expériences culinaires uniques.

Le projet propose cette villa de 183 m<sup>2</sup> avec 4 chambres avec des finitions de la plus haute qualité, de belles vues sur la mer, des équipements de luxe et un emplacement enviable à distance de marche de la plage.

La villa est divisée en rez-de-chaussée, premier étage et solarium avec piscine privée. La maison bénéficie d'orientations sud et sud-ouest qui offrent de belles vues sur la mer Méditerranée et inondent la propriété de soleil. De plus, les chambres disposent d'un accès direct à la terrasse et au jardin privés, offrant une connexion exquise avec les environs ensoleillés de la Costa del Sol.

Le KOS offre non seulement les meilleures prestations, du revêtement de sol aux finitions des cuisines et des salles de bains, mais fournit également des conseils en matière d'aménagement intérieur et de décoration afin que vous puissiez personnaliser votre nouvelle maison à votre goût.

De plus, chacune des propriétés du développement dispose de deux places de parking qui leur sont attribuées, ainsi que d'un débarras.

La durabilité et le sentiment de communauté sont deux caractéristiques clés du projet, grâce au certificat BREEM pour les systèmes énergétiques respectueux de l'environnement et à tous les espaces communs pour votre plaisir. Ainsi, les résidents peuvent profiter d'une qualité de vie exceptionnelle, avec accès à des commodités exclusives dont trois piscines, un spa, une salle de sport, un espace de coworking et des jardins soigneusement aménagés.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations sur cette superbe maison neuve aux commodités exceptionnelles.



[lucasfox.fr/go/mlg46460](https://lucasfox.fr/go/mlg46460)

Terrasse, Piscine couverte, Piscine, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Utility room, Système domotique, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

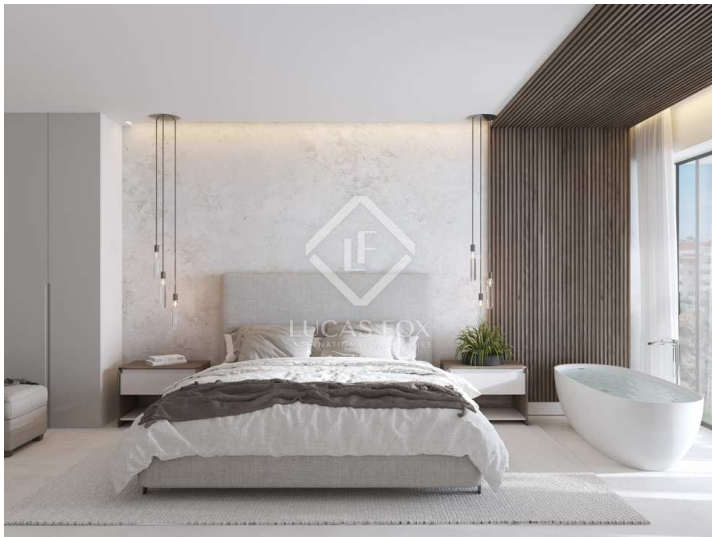
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 300 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 40m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Higuerón

Espagne » Malaga » Higuerón » 29640

**4**                    **3**                    **183m<sup>2</sup>**    **97m<sup>2</sup>**    **40m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse    Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne