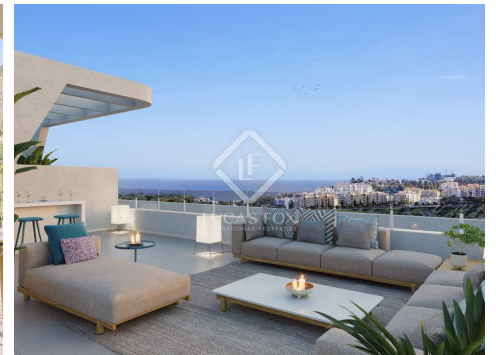


439 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 65m<sup>2</sup> terrasse a vendre à west-malaga

Espagne » Malaga » West Malaga » 29649

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

439 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 65m<sup>2</sup> terrasse a vendre à west-malaga

Espagne » Malaga » West Malaga » 29649

**2** Chambres  
**2** Salles de bains  
**126m<sup>2</sup>** Plan  
**65m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Penthouse de nouvelle construction de 2 chambres avec terrasses à vendre à Malaga.

Lucas Fox est heureux de présenter Bahia, un tout nouveau développement proposant des maisons de 2 et 3 chambres perchées au-dessus du parcours de golf de Calanova avec une vue imprenable sur le littoral de Malaga et la verdure environnante. A seulement 30 minutes de l'aéroport, ces propriétés sont idéales pour la clientèle internationale.

Bahia se compose de 108 maisons, réparties dans 6 blocs blancs distincts de style contemporain et ensoleillés. Cette propriété penthouse particulière mesure 126 m<sup>2</sup> et dispose d'un total de 65 m<sup>2</sup> de terrasse privée. La disposition de l'appartement se compose d'un salon-salle à manger et d'une cuisine découplés, de deux chambres doubles et de deux salles de bains. Les fenêtres du sol au plafond maximisent les vues et la lumière naturelle, apportant chaque jour le soleil et les magnifiques paysages de la Costa del Sol dans la maison.

Le salon et salle à manger découplés, élégant et moderne, est relié à la cuisine équipée d'appareils électroménagers tels qu'un réfrigérateur et un lave-vaisselle et bénéficie de comptoirs en quartz compacts de qualité. Les salles de bains bénéficient d'équipements et d'équipements de la plus haute qualité avec une esthétique fraîche et minimaliste. Les propriétés ont obtenu un certificat d'efficacité énergétique de niveau B et bénéficient d'un système de chauffage et de refroidissement aérothermique.

Cet élégant complexe résidentiel contemporain rappelle un complexe hôtelier de luxe brésilien, avec sa magnifique piscine centrale, ses jardins paysagers et la façade verte du bâtiment qui constitue un élément de conception unique.

Bahia offre d'excellents espaces communs pour le travail et les loisirs. L'espace de coworking et la salle de sport entièrement équipée sont tous deux climatisés et donnent sur la piscine et les jardins communs, qui se fondent dans le magnifique environnement naturel.

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mlg46603](https://lucasfox.fr/go/mlg46603)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Utility room, Sécurité, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne



439 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 65m<sup>2</sup> terrasse a vendre à west-malaga

Espagne » Malaga » West Malaga » 29649

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne