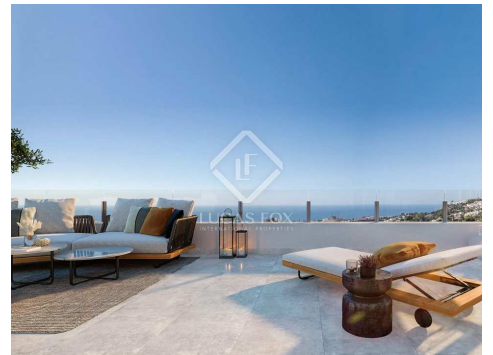


589 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 74m<sup>2</sup> terrasse a vendre à west-malaga

Espagne » Malaga » West Malaga » 29639

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>173m<sup>2</sup></b>	<b>74m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

589 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 74m<sup>2</sup> terrasse a vendre à west-malaga

Espagne » Malaga » West Malaga » 29639

**3** **3** **173m<sup>2</sup>** **74m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

## Mane Residences, spectaculaire penthouse de 3 chambres de nouvelle construction avec terrasse, solarium et vue panoramique sur la mer à vendre à Benalmádena, Costa del Sol.

Lucas Fox a le plaisir de présenter Mane Residences, un développement privé exclusif situé dans un emplacement privilégié à Benalmádena. Grâce à sa situation surélevée, chacune de ses maisons offre une vue impressionnante sur la mer et la côte.

Grâce à la pente du terrain, sont disposées des maisons en quinconce dont les grandes terrasses occupent une place centrale et permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante, puisque les terrasses supérieures ne couvrent pas les terrasses inférieures. La terrasse de cette maison est dotée de balustrades en verre, profitant au maximum de la vue et de la lumière solaire spectaculaire.

Ce penthouse présente des espaces ouverts et intégrés pour obtenir des pièces spacieuses permettant de tirer le meilleur parti de l'espace. Il convient de souligner le très spacieux salon-salle à manger avec la cuisine ouverte avec son magnifique îlot central, idéal pour profiter d'agréables soirées entre invités ou simplement se détendre. La zone jour a accès à une terrasse ouverte avec un espace couvert. La zone nuit offre deux chambres doubles, une salle de bain complète et la magnifique chambre principale avec une salle de bain privée. Enfin, le toit offre une très grande terrasse ouverte avec solarium, parfaite comme espace chill-out ou salle à manger extérieure.

De même, la maison présente un design moderne, avec des meubles aux tons neutres. Toutes les pièces principales bénéficient de grandes fenêtres du sol au plafond, qui laissent entrer une lumière naturelle abondante.

Concernant ses finitions, il bénéficie des meilleures qualités. Il comprend des sols en porcelaine de la marque Porcelanosa, des lumières LED ou une porte blindée, entre autres. La cuisine et les salles de bains sont entièrement équipées ; la cuisine, avec meubles Siemens et plan de travail Dekton. Pour plus de confort, il comprend la climatisation, avec chauffage au sol et climatisation par ventilo-convecteurs, et eau chaude sanitaire alimentée par aérothermie, ainsi que menuiserie en aluminium avec double vitrage et chambre à air.



[lucasfox.fr/go/mlg48050](https://lucasfox.fr/go/mlg48050)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Utility room, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

589 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 74m<sup>2</sup> terrasse a vendre à west-malaga

Espagne » Malaga » West Malaga » 29639

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>173m<sup>2</sup></b>	<b>74m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

De plus, le développement Mane Residences dispose de divers espaces communautaires avec un accès exclusif aux résidents. Parmi eux, on peut souligner les espaces communs paysagers qui comprennent une piscine de chloration saline avec un espace pour chaises longues et parasols, ainsi qu'une salle polyvalente polyvalente.

Chez Mane Résidences, vous bénéficierez de plus de 320 jours de soleil par an. N'hésitez pas à demander plus d'informations.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

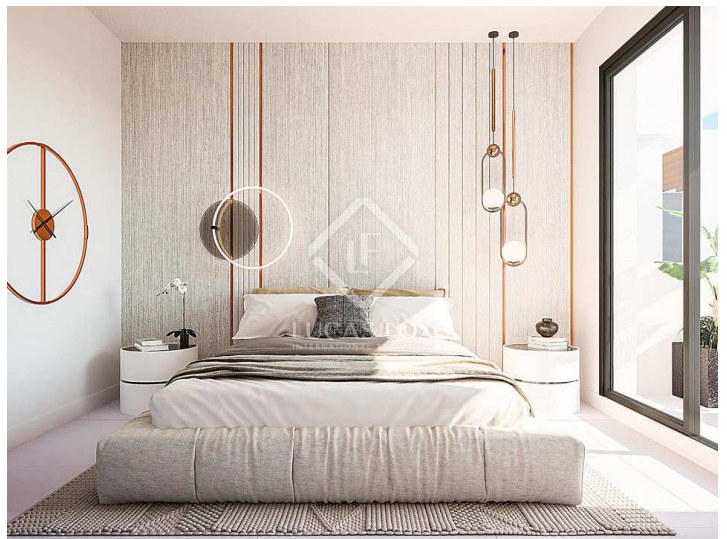
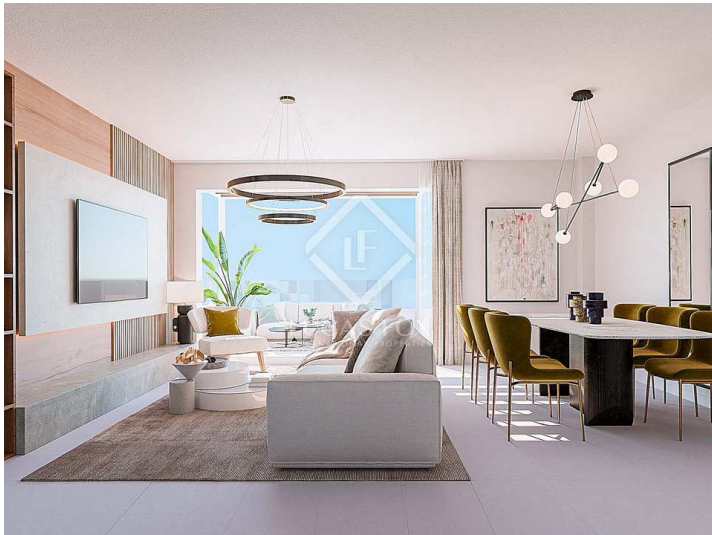
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

589 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 74m<sup>2</sup> terrasse a vendre à west-malaga

Espagne » Malaga » West Malaga » 29639

**3** **3** **173m<sup>2</sup>** **74m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne