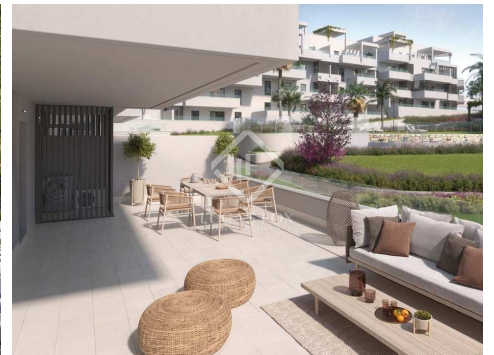


797 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 147m² terrasse a vendre à Malagueta - El Limonar

Espagne » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4	2	253m²	147m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

797 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 147m² terrasse a vendre à Malagueta - El Limonar

Espagne » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 Chambres **2** Salles de bains **253m²** Plan **147m²** Terrasse

DESCRIPTION

Propriété penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres et 2 grandes terrasses, à vendre à El Limonar, Malaga,

Dans les collines exclusives de Limonar à Malaga, nous trouvons La Reserva del Limonar, un développement résidentiel de luxe.

Il s'agit d'un penthouse mesurant 253 m², plus 147 m² de terrasse. Il s'agit de l'une des propriétés les plus spacieuses du développement, ce qui la rend idéale pour une famille. Il a un excellent agencement avec un grand espace salon et salle à manger qui mène à une terrasse au même niveau. La cuisine est une pièce séparée et dispose d'un espace buanderie pratique adjacent. Le penthouse dispose d'un total de 4 chambres et 2 salles de bain complètes. Ce qui rend la propriété vraiment spéciale, c'est l'ajout d'un toit-terrasse spectaculaire où les résidents peuvent vraiment profiter du soleil de Malaga en toute intimité.

Toutes les maisons bénéficient de finitions haut de gamme, comme des parquets en chêne de haute qualité dans les pièces à vivre et les chambres, des sanitaires Roca dans les salles de bains et des cuisines équipées d'une plaque à induction, d'un four, d'un micro-ondes, d'une hotte aspirante, d'un évier et d'un meuble compact en marbre. plan de travail. La climatisation est assurée par des conduits et les propriétés bénéficient d'une excellente classe énergétique (A/B).

De plus, les propriétés disposent d'un débarras et d'un garage, avec pré-installation pour recharger une voiture électrique, et la possibilité d'un deuxième espace de stationnement, pour plus de commodité.

La Reserva del Limonar offre des espaces communs magnifiquement aménagés avec des systèmes d'arrosage automatiques et reliés par des chemins intérieurs. Dans ces jardins, nous découvrons une piscine d'eau salée pour adultes et enfants avec cascade, des toilettes et un vestiaire pratiques, une salle de sport et de fitness et une aire de jeux pour enfants.

En bref, il s'agit d'un développement résidentiel idéal pour tous ceux qui recherchent une maison haut de gamme avec de superbes installations communes et un emplacement exceptionnel qui offre la paix dans un environnement naturel, la proximité de la plage et de tout ce que la capitale de Malaga a à offrir.



lucasfox.fr/go/mlg48352

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Utility room, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

797 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 147m² terrasse a vendre à Malagueta - El Limonar

Espagne » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4	2	253m²	147m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne