

382 800 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à west-malaga

Espagne » Malaga » West Malaga » 29649

**3**            **2**            **76m<sup>2</sup>**    **13m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan   Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

382 800 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse à vendre à west-malaga

Espagne » Malaga » West Malaga » 29649

**3** **2** **76m<sup>2</sup>** **13m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement de nouvelle construction de 3 chambres avec 13 m<sup>2</sup> de terrasse à vendre à l'ouest de Malaga.

Célere Delmar est située dans le quartier de Cala de Mijas, stratégiquement placé à mi-chemin entre Malaga et Marbella. À quelques minutes de la plage et à 10 minutes en voiture de l'aéroport, c'est le point de départ idéal sur la Costa del Sol.

Cette communauté résidentielle entièrement fermée propose 26 maisons dans un charmant complexe méditerranéen avec des espaces paysagers et une piscine commune avec système d'éclairage nocturne.

C'est un bien lumineux et aéré au premier étage d'une superficie intérieure de 76 m<sup>2</sup> ainsi qu'une terrasse de 13 m<sup>2</sup>. L'aménagement offre un salon, une salle à manger et une cuisine spacieux et décloisonnés, 3 chambres doubles et 2 salles de bain complètes. Il est idéal pour une famille à la recherche d'une maison contemporaine avec un espace extérieur privé pour se détendre et profiter du soleil. Chaque propriété dispose d'une place de parking dans un garage et d'un débarras, situés au sous-sol.

L'orientation du bâtiment a été conçue pour garantir qu'un maximum d'appartements bénéficient d'une vue sur la mer et bénéficient tous d'une lumière naturelle abondante qui entre par de grandes fenêtres.

Les appartements présentent une esthétique neutre de bon goût avec des commodités modernes telles que la climatisation via des conduits, des cuisines équipées d'un four électrique, d'une plaque vitrocéramique, d'une hotte aspirante, d'un réfrigérateur, d'un lave-linge et d'un lave-vaisselle. Le bâtiment a reçu une classe énergétique de niveau B, ce qui signifie que les coûts de consommation d'énergie sont faibles.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations concernant ce superbe nouveau développement dans l'ouest de Malaga.



[lucasfox.fr/go/mlg48419](https://lucasfox.fr/go/mlg48419)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

382 800 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à west-malaga

Espagne » Malaga » West Malaga » 29649

**3**            **2**            **76m<sup>2</sup>**    **13m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne