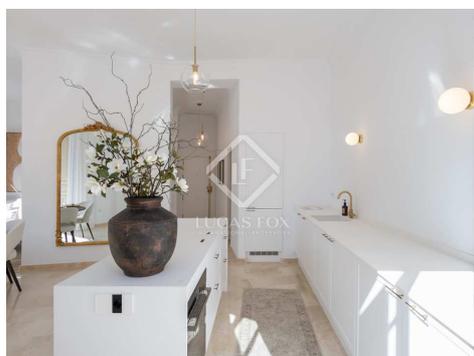
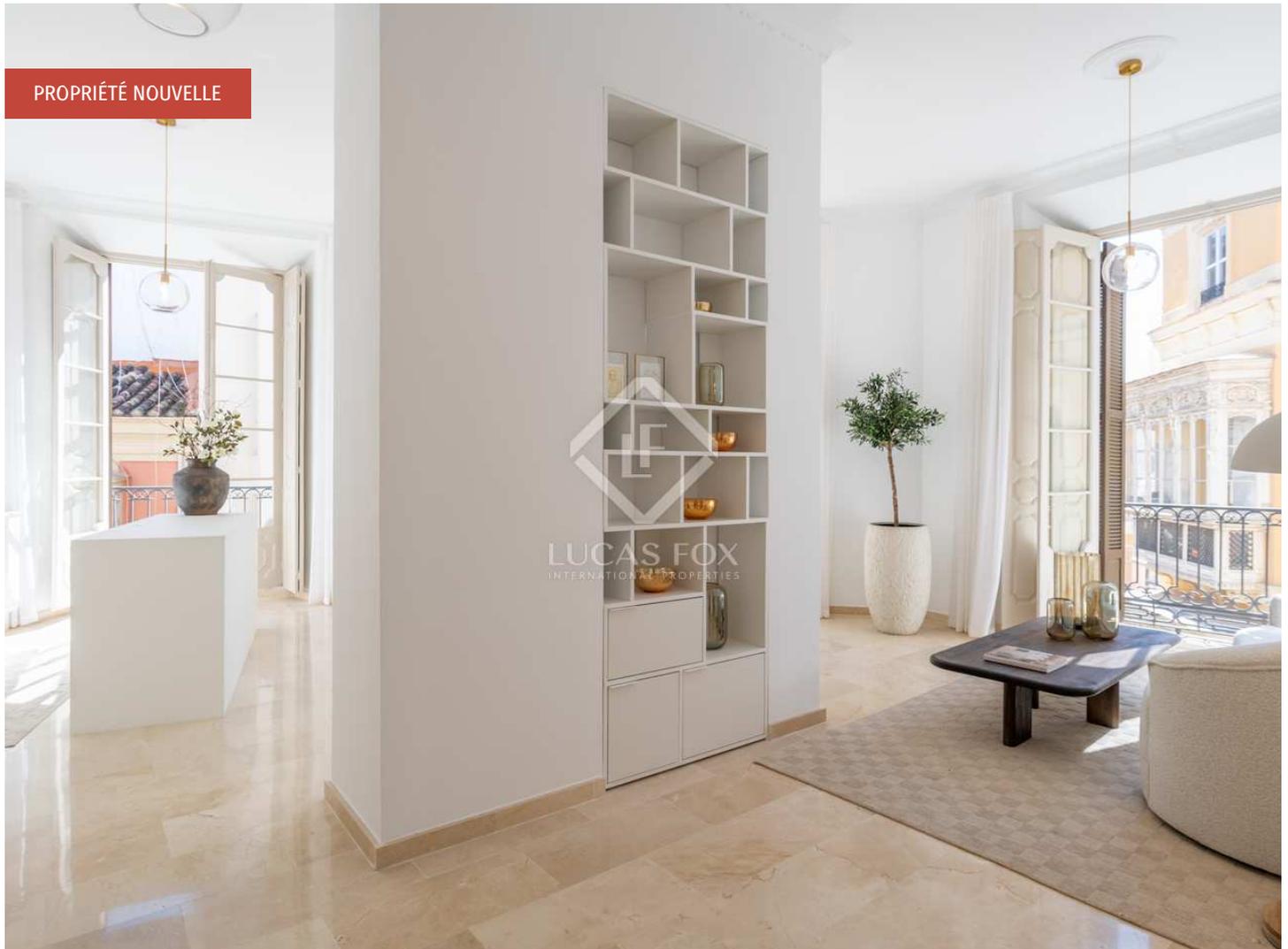


970 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á soho, Malaga

Espagne » Malaga » Old Town - Soho » 29008

**2**      **1**      **105m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

970 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à soho, Malaga

Espagne » Malaga » Old Town - Soho » 29008

**2**                      **1**                      **105m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

**Superbe appartement d'angle de 2 chambres situé dans le centre animé et historique de Malaga, débordant de lumière naturelle qui illumine chaque recoin de cet espace luxueux.**

L'appartement est l'un des exemples les plus intacts du travail du célèbre architecte Geronimo Cuervo. L'éclat architectural est évident dans ses hauts plafonds, ses grandes fenêtres et ses cinq charmants balcons Juliette. À sa grandeur s'ajoute une magnifique cage d'escalier ornée de sculptures complexes et de ferronnerie exquise, mettant en valeur l'élégance intemporelle des créations de Cuervo.

Récemment, la propriété a subi une transformation complète, rénovée et réinventée pour répondre aux besoins de l'habitant moderne sans perdre son charme historique. Il dispose désormais d'une cuisine ouverte fluide équipée d'un îlot fonctionnel et d'espaces de vie impeccablement conçus qui respirent chaleur et confort.

La maison comprend deux chambres aux dimensions généreuses ainsi qu'un resplendissant salon doté d'une cuisine intégrée. De plus, il y a un coin supplémentaire parfait pour aménager un bureau ou un bureau, offrant un espace fonctionnel à ceux qui recherchent l'extraordinaire. Une somptueuse salle de bains dotée d'équipements haut de gamme complète cette expérience de vie sans précédent.

Cependant, cette propriété est bien plus qu'une simple habitation. Il est intimement lié à la riche histoire de Malaga. Le bâtiment, une merveille protégée de splendeur architecturale, est un hommage vivant au génie de Gerónimo Cuervo, le cerveau créatif derrière l'emblématique Teatro Cervantes, dont l'élégant savoir-faire est visible dans toute cette maison.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/mlg48942](https://lucasfox.fr/go/mlg48942)

Ascenseur, Haut de plafond,  
Éléments d'époque, Éclairage naturel,  
Domaine Royale, Vues, Vue sur la ville,  
Rénové, Exterior, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,  
Balcon, Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis,  
Accès en fauteuil roulant

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

970 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à soho, Malaga

Espagne » Malaga » Old Town - Soho » 29008

**2**                    **1**                    **105m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne