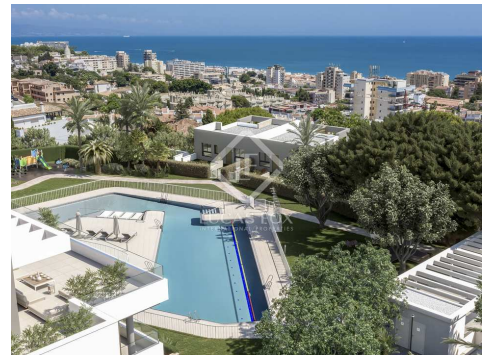


605 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre à west-malaga

Espagne » Malaga » West Malaga » 29620

**4**                    **2**                    **143m<sup>2</sup>**    **18m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

605 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse à vendre à west-malaga

Espagne » Malaga » West Malaga » 29620

**4** Chambres      **2** Salles de bains      **143m<sup>2</sup>** Plan      **18m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement de nouvelle construction de 4 chambres avec 18 m<sup>2</sup> de terrasse à vendre à l'ouest de Malaga.

Lucas Fox présente Residencial Pacaraima, un nouveau développement exclusif, situé dans le quartier relaxant de La Carihuela. Il est situé à seulement 10 minutes à pied de la plage, le long d'une promenade pittoresque entourée de magnifiques espaces verts.

Il s'agit d'un développement de 37 maisons qui se distinguent par leur architecture qui réalise une fusion élégante de symétrie et d'harmonie.

Cette propriété particulière est située au premier étage et offre quatre chambres et deux salles de bains. Il bénéficie d'un spacieux salon-salle à manger ainsi que d'une cuisine moderne. La propriété bénéficie également d'une grande terrasse, partant du salon, qui permet l'entrée d'une lumière naturelle abondante et offre un espace de détente avec vue sur la mer Méditerranée.

La propriété bénéficiera de spécifications de construction haut de gamme, complétées par une cuisine équipée d'électroménagers, une climatisation de type AirZone, un chauffage, un système d'aérothermie et des stores automatisés.

De plus, il disposera de nombreux espaces communs pour se détendre et profiter de la tranquillité et de la sécurité. Des espaces sont proposés tels qu'une salle de sport en plein air, un espace gastronomique Txoco équipé d'une cuisine et d'un barbecue, des jardins, une aire de jeux et même une piscine avec une entrée de type plage, avec un couloir de nage de 25 mètres et un espace transats à l'intérieur et hors de l'eau.

Au Residencial Pacaraima, la qualité de vie prime. Pour cette raison, la propriété comprend un garage et son propre débarras dans le prix. Les véhicules peuvent entrer facilement dans le complexe grâce au système de lecture des plaques d'immatriculation.

Des équipements supplémentaires pour la maison sont disponibles à l'achat.

Si vous recherchez la tranquillité, le confort et la qualité sur la Costa del Sol, ce sera votre maison idéale.

N'hésitez pas à nous contacter pour tout savoir sur votre future maison.

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne



[lucasfox.fr/go/mlg49074](https://lucasfox.fr/go/mlg49074)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux



605 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre à west-malaga

Espagne » Malaga » West Malaga » 29620

**4**            **2**            **143m<sup>2</sup>**    **18m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne