

1 177 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 64m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higuerón

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29640

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>175m<sup>2</sup></b>	<b>64m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 177 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 64m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Higuerón

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29640

**3** Chambres  
**3** Salles de bains  
**175m<sup>2</sup>** Plan  
**64m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement de nouvelle construction de 3 chambres avec 64 m<sup>2</sup> de terrasse à vendre à Higuerón, Málaga.

Carat Sky Villas a été conçu comme un complexe résidentiel de 18 maisons réparties en 4 blocs. Les deux premiers blocs sont orientés vers l'est. Ces deux blocs sont constitués de 4 logements disposés les uns au-dessus des autres pour ne pas gêner les vues. Les deux autres blocs sont orientés au sud.

De la conception soignée de l'entrée principale aux moindres détails de chaque espace individuel, Carat Sky Villas est un développement véritablement unique et exclusif.

Cette maison particulière est située au premier étage et dispose d'une terrasse de 64 m<sup>2</sup>. L'élégant salon, salle à manger et cuisine mènent à la charmante terrasse, où il y a de l'espace pour manger en plein air.

La propriété dispose de 3 chambres et trois salles de bains.

La propriété bénéficie d'équipements de salle de bains Villeroy & Boch et de cuisines au design italien avec plan de travail Silestone et appareils électroménagers Siemens intégrés. Le système domotique garde tout sous contrôle et sur simple pression d'un bouton, où que vous soyez.

Chaque appartement ou penthouse dispose de deux ou trois places de parking et d'un débarras inclus dans le prix.

Carat Sky Villas est situé au cœur de la Reserva del Higuerón Privé. Le développement est idéalement situé entre les villes les plus populaires de la Costa del Sol : Malaga, la capitale, et Marbella, une référence internationale en matière de luxe.

L'une des caractéristiques qui définit Carat Sky Villas est ses commodités. Des itinéraires panoramiques à travers des espaces verts relie les différentes phases et de grands espaces communs.



[lucasfox.fr/go/mlg49143](https://lucasfox.fr/go/mlg49143)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine couverte, Piscine chauffée, Piscine, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Sécurité, Salon gourmet, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 177 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 64m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higuerón

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29640

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>175m<sup>2</sup></b>	<b>64m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Ces espaces communs seront situés sur tout un étage du premier îlot. Vous y trouverez l'espace de coworking, la salle de Pilates, la salle de sport, le sauna, le bain turc, la salle de massage, l'espace piscine chauffée, la salle polyvalente, le bar avec terrasse extérieure et un espace détente couvert à côté de la piscine principale de 110 m<sup>2</sup> d'eau. surface. Un espace solarium sera situé à côté de la piscine principale à un niveau inférieur pour que les propriétaires puissent profiter du soleil.

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 177 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 64m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higuerón

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29640

**3** **3** **175m<sup>2</sup>** **64m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne