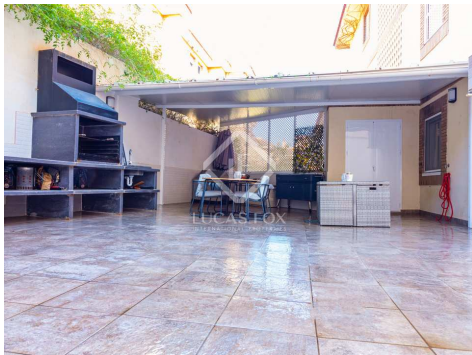


345 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 116m² terrasse a vendre á Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Espagne » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

1	1	180m²	116m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

345 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 116m² terrasse a vendre à Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Espagne » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

1	1	180m²	116m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Appartement entièrement rénové, avec une grande terrasse de 116 m², permis de vacances et parking privé à vendre à seulement 10 minutes de la plage de Pedregalejo.

Lucas Fox présente cet appartement exclusif à Pedregalejo, l'un des quartiers les plus recherchés de la capitale de Malaga. L'appartement est situé dans un quartier résidentiel près de la plage et de la promenade, il offre donc la possibilité de profiter de la mer et de la cuisine locale. Plus précisément, il est situé dans une rue calme et bordée d'arbres, avec un accès facile aux transports en commun et à l'autoroute, en plus d'être proche de la zone commerciale d'Echevarría de El Palo, où se trouvent tous les services nécessaires.

L'appartement est entièrement rénové et a une superficie construite de 64 m², ainsi qu'une grande terrasse de 116 m² qui entoure toute la maison. La terrasse comprend un porche couvert et un autre espace ouvert qui abrite l'espace barbecue. Le salon est intégré à la cuisine, qui est entièrement meublée avec des meubles de la célèbre marque Schmidt et équipée d'appareils électroménagers de qualité. La chambre double bénéficie d'une grande lumière naturelle, d'un grand dressing et d'une salle de bain entièrement équipée.

De plus, un grand espace de stationnement est inclus, situé entre une colonne et le mur, ce qui en fait l'un des plus grands du quartier, avec la possibilité de garer un véhicule et une moto. Cette place de parking est incluse dans le prix de vente de la maison.

Dans un emplacement privilégié, cet appartement est parfait pour profiter de la vie sur la côte et comme il dispose d'un permis de location saisonnière, c'est également une excellente option d'investissement. Contactez-nous pour visiter ce charmant appartement de luxe à Pedregalejo.



lucasfox.fr/go/mlg49384

Terrasse, Jardin, Garage, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Domaine Royale, Parking, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Licence touristique, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

345 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 116m² terrasse a vendre à Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Espagne » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

1 **1** **180m²** **116m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne