

945 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 12m<sup>2</sup> terrasse a vendre à soho

Espagne » Malaga » Old Town - Soho » 29009

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>103m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

945 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 12m<sup>2</sup> terrasse à vendre à soho

Espagne » Malaga » Old Town - Soho » 29009

**3** Chambres  
**2** Salles de bains  
**103m<sup>2</sup>** Plan  
**12m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement exclusif de 3 chambres avec terrasse à vendre à AQ Urban Sky avec toutes sortes de services dans le centre de Malaga

Lucas Fox présente en exclusivité cet appartement à AQ Urban Sky, notre option la plus innovante et moderne pour les nouvelles maisons de construction au cœur de Malaga, avec un éclairage spectaculaire et des vues imbattables. Il s'agit du plus haut bâtiment résidentiel d'Andalousie.

L'environnement est parfaitement relié au centre historique et à tous types de services tels que hôpitaux, écoles et instituts, centres commerciaux et zones sportives. De même, il est entouré d'espaces piétonniers pour se promener et se détendre après une longue journée ou pour être actif le matin. Cette promotion est parfaite pour ceux qui aiment un style de vie urbain, avec tout le nécessaire pour concilier maison, famille et travail et pouvoir profiter du shopping et d'une infinité d'événements et de projets.

Cet appartement à vendre suit une esthétique soignée avec un design urbain remarquable. De même, il présente une distribution fonctionnelle, avec des zones de jour et de nuit clairement différenciées. D'un côté se trouve le salon-salle à manger avec la cuisine américaine et une buanderie. De l'autre côté, se trouvent la chambre principale avec son dressing et sa salle de bain privative, deux chambres et une salle de bain pour desservir toute la maison. Enfin, cette maison dispose d'une terrasse qui offre une vue impressionnante depuis le sommet de Malaga.

AQ Urban Sky sera l'un des bâtiments les plus hauts de toute l'Andalousie, il offrira donc des vues inégalées et beaucoup d'intimité. De plus, il mettra à la disposition de ses résidents des espaces communs exclusifs tels que des salles de coworking, des espaces polyvalents, des gastrobars et des cinémas, ainsi qu'un espace séparé pour la blanchisserie et les propositions commerciales. De même, il offre des espaces piétons privés et des pistes cyclables au sein de l'environnement. Tous ces services sont gérés via une application afin que vous puissiez en tirer le meilleur parti.

De plus, sa piscine exclusive avec toit-terrasse bénéficie de vues spectaculaires sur la ville et de grands espaces verts, pour être en contact avec la nature et profiter en famille. Enfin, les maisons comprennent un garage et un débarras dans le prix.



[lucasfox.fr/go/mlg49547](https://lucasfox.fr/go/mlg49547)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Sécurité, Rénové, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Licence touristique, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

945 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 12m<sup>2</sup> terrasse a vendre à soho

Espagne » Malaga » Old Town - Soho » 29009

**3**            **2**            **103m<sup>2</sup>**    **12m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

Contactez-nous pour plus d'informations et pour en savoir plus sur le complexe résidentiel adapté à vos besoins.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne