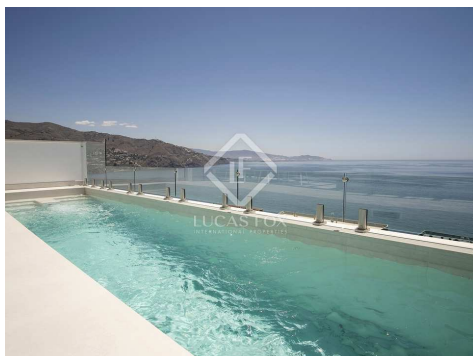
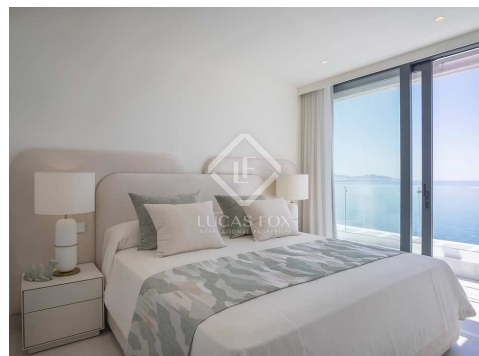


1 600 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 13m² de jardin à vendre à Grenade

Espagne » Grenade » 18697

4	5	439m²	107m²	13m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 600 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 13m² de jardin a vendre à Grenade

Espagne » Grenade » 18697

4	5	439m²	107m²	13m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

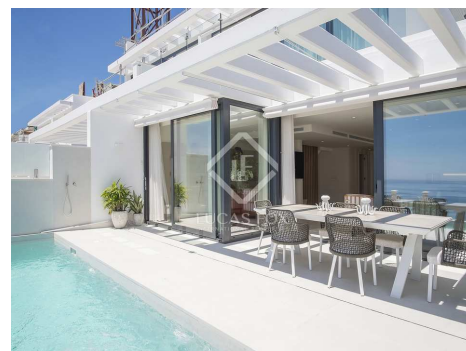
Villa de nouvelle construction de 4 chambres à vendre à Axarquía, Malaga.

Lucas Fox est fier de présenter Le Grand Large, un magnifique nouveau développement de 15 villas de luxe dans un endroit de rêve sur la côte tropicale d'Almuñécar. Avec une vue panoramique à 180° sur la mer et situées à seulement 100 mètres de la plage, ces maisons offrent le luxe côtier à son meilleur. Situé à seulement 45 minutes de l'aéroport de Malaga, de Grenade, de la majestueuse Alhambra et de la Sierra Nevada, l'emplacement est idéal pour explorer et profiter de tout ce que la région a à offrir.

Cette propriété particulière mesure 439 m² et dispose de 4 chambres et 5 salles de bains au total, avec des matériaux et des équipements de qualité supérieure utilisés partout.

La villa est équipée de détails exceptionnels, tels qu'un jacuzzi et un système domotique avancé, qui vous permettent de profiter d'un style de vie moderne et technologiquement sophistiqué. Les salles de bains sont équipées d'équipements de Villeroy&Boch et de la société de design italienne Zuchetti, tandis que la cuisine propose des meubles en bois en finition stratifié, avec des appareils allemands Küpperbusch tels qu'un réfrigérateur, un four, un micro-ondes, une plaque de cuisson, une hotte aspirante, un lave-vaisselle, un évier, un robinet extractible et une cave à vin. et plans de travail en porcelaine technologique antibactérienne Laminam.

La maison a été conçue pour être économe en énergie et respectueuse de l'environnement, avec l'installation de 1 200 mètres carrés de panneaux solaires et une architecture durable.



lucasfox.fr/go/mlg50174

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 600 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 13m² de jardin a vendre à Grenade

Espagne » Grenade » 18697

4	5	439m²	107m²	13m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

Il ne fait aucun doute que la mer Méditerranée scintillante est le point central de ce développement, et les villas disposent d'immenses terrasses avec des piscines privées à débordement qui se fondent dans la mer à l'horizon. A seulement 3 minutes à pied ou en navette des villas, se trouve le club de plage privé avec chaises longues et parasols, ainsi qu'un service de location de tout type de matériel nautique (jet skis, paddle boards, pédalos, etc.). Tous les propriétaires ont le privilège de profiter 12 jours par an à bord d'un catamaran AVENTURA 37, accompagnés d'un skipper expérimenté. Une occasion unique d'explorer le magnifique littoral tropical en famille ou entre amis, créant des souvenirs inoubliables dans un environnement exceptionnel.

De plus, le service d'entretien hebdomadaire pour tout, depuis les systèmes de climatisation et de gaz jusqu'au jardin, à la piscine et aux appareils électriques, vous offrira une totale tranquillité d'esprit.

Si vous souhaitez bénéficier d'un retour sur investissement impressionnant, il est possible de louer votre propriété lorsque vous ne l'utilisez pas et de la laisser entre les mains de l'excellent service de gestion immobilière disponible. Il existe différents types de contrats et d'arrangements disponibles pour ce service, s'adaptant aux besoins et aux préférences de chaque propriétaire.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter.

Contactez-nous à propos de cette propriété

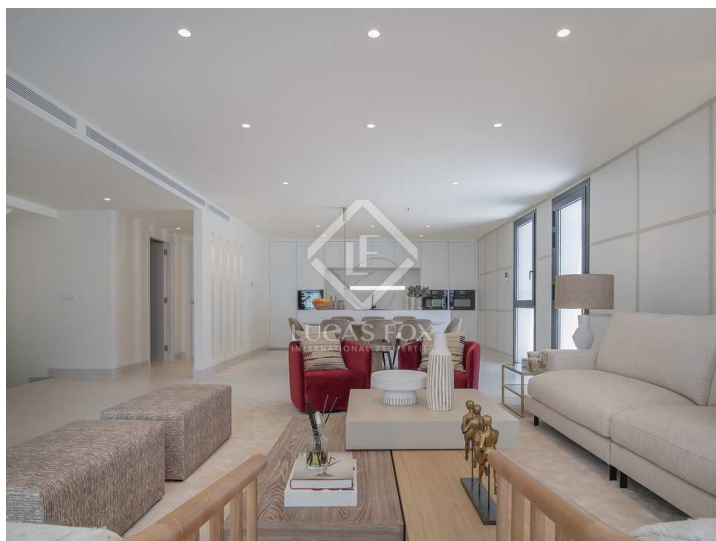
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 600 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 13m² de jardin à vendre à Grenade

Espagne » Grenade » 18697

4	5	439m²	107m²	13m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne