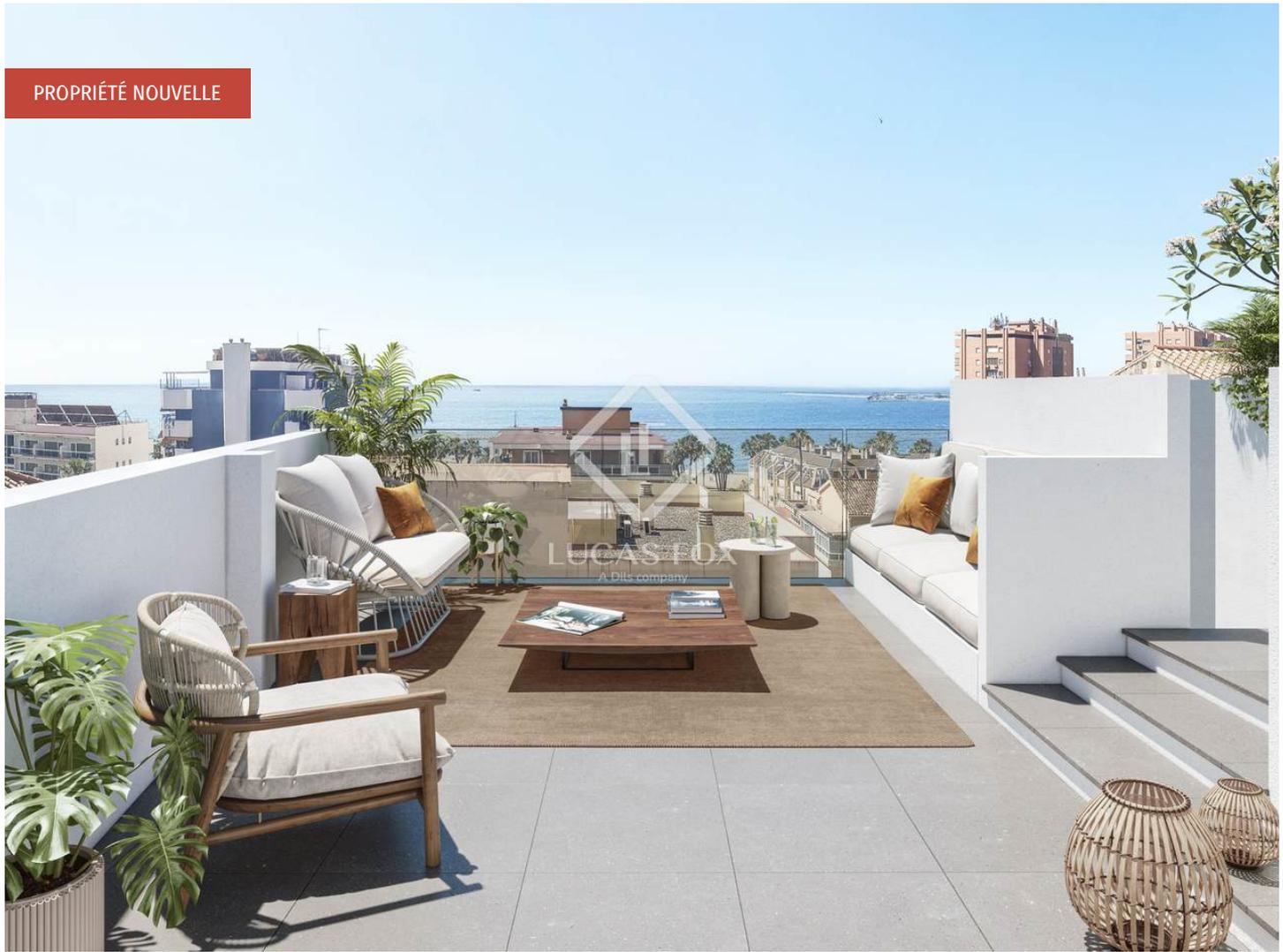


880 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle  
**Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 48m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Malagueta - El Limonar**

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**2** Chambres    **2** Salles de bains    **108m<sup>2</sup>** Plan    **48m<sup>2</sup>** Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

880 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 48m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Malagueta - El Limonar

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**2**                    **2**                    **108m<sup>2</sup>**    **48m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement duplex de nouvelle construction de 2 chambres avec 48 m<sup>2</sup> de terrasse à vendre à Malagueta - El Limonar.

Ce projet se compose de deux propriétés exclusives en duplex situées dans la rue Monte de Sancha, à 200 mètres de la plage.

Cette maison neuve offre beaucoup d'intimité, tout en bénéficiant d'une terrasse privée et d'une belle vue sur la mer Méditerranée. Les intérieurs présentent un design contemporain et raffiné avec des matériaux et des finitions de haute qualité, ainsi qu'un système domotique intégré pour plus de commodité.

Ce duplex de 108 m<sup>2</sup> offre un séjour, salle à manger, cuisine, toilettes invités et terrasse au niveau d'entrée et 2 chambres et une salle de bain à l'étage.

Le développement Monte Sancha combine des éléments modernes et traditionnels pour créer un environnement de vie unique. Dans ces nouvelles maisons, vous trouverez des matériaux de qualité de marques prestigieuses telles que le carrelage Porcelanosa, les meubles de cuisine Gamadecor et les accessoires de salle de bain Noken, pour n'en citer que quelques-uns.

De plus, ces maisons sont respectueuses de l'environnement grâce aux panneaux solaires, qui contribuent également à réduire les coûts énergétiques. Les deux maisons disposent d'une place de parking disponible pour un supplément de 40 000 € + TVA.

S'il vous plaît, contactez nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mlg50796](https://lucasfox.fr/go/mlg50796)

Terrasse, Garage, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Utility room, Système domotique, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

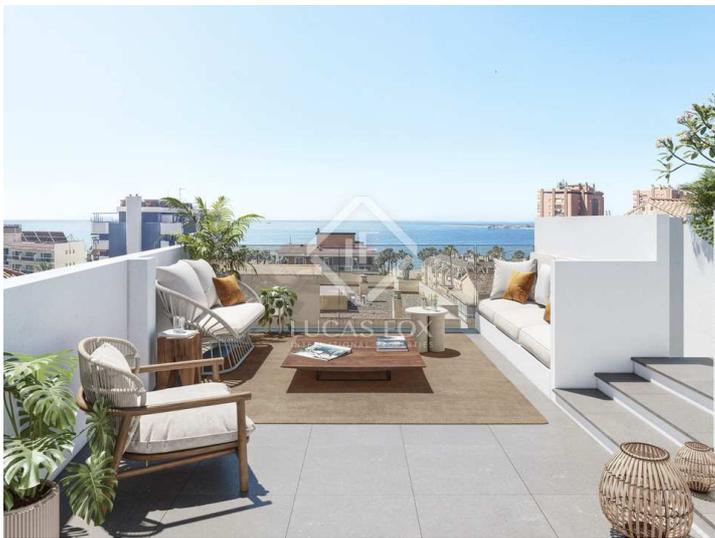
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

880 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 48m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Malagueta - El Limonar

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**2**                    **2**                    **108m<sup>2</sup>**    **48m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne