

1 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 116m² de jardin a vendre à Malagueta - El Limonar

Espagne » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **4** **227m²** **60m²** **116m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 116m² de jardin a vendre à Malagueta - El Limonar

Espagne » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **4** **227m²** **60m²** **116m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin

DESCRIPTION

Maison de nouvelle construction de 3 chambres avec terrasse et jardin à vendre à Malagueta - El Limonar.

Lucas Fox est fier de présenter ces 4 maisons familiales neuves situées à seulement 600 mètres de la plage, dans le quartier recherché d'El Limonar à Malaga. Ce quartier résidentiel exclusif offre toutes les commodités nécessaires à la vie quotidienne et se trouve à seulement 15 minutes du centre de la ville de Malaga. Un emplacement idéal pour les familles.

Cette propriété de 227 m² offre un garage spacieux d'environ 40 m² avec de la place pour deux véhicules et un débarras pratique au sous-sol.

Le rez-de-chaussée dispose d'un spacieux jardin de 116 m² et à l'intérieur, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte, tous deux ouvrant sur le jardin par de grandes fenêtres. À cet étage se trouve également la première des trois chambres, avec une salle de bains privative et un dressing.

Au premier étage, la résidence abrite deux chambres d'exception. Chacun d'eux dispose d'une terrasse privée avec vue sur le Paseo de Miramar, d'un dressing et d'une salle de bains. De plus, il y a une terrasse spacieuse de plus de 40 m², un espace unique pour des réunions dans le prestigieux quartier d'El Limonar.

Les maisons ont été conçues pour offrir une esthétique fraîche et naturelle avec des fenêtres spacieuses qui fournissent une lumière naturelle abondante, reliant de manière transparente l'intérieur et l'extérieur de la résidence. Ces maisons de luxe offrent des finitions de la plus haute qualité, avec des marques telles que Porcelanosa pour le carrelage, Gamadecor pour les meubles de cuisine avec appareils Bosch et Noken pour les accessoires de salle de bains d'avant-garde.

De plus, ces maisons bénéficient de caractéristiques respectueuses de l'environnement telles que des panneaux solaires qui contribuent à la fois à l'environnement et à réduire les factures d'énergie au minimum.

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/mlg50810

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Proès des transports publics, Proès des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

1 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 116m² de jardin a vendre à Malagueta - El Limonar

Espagne » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **4** **227m²** **60m²** **116m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne