

750 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higuerón

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29640

2	2	89m <sup>2</sup>	24m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

750 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Higuerón

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29640

**2**                    **2**                    **89m<sup>2</sup>**    **24m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement de nouvelle construction de 2 chambres avec 24 m<sup>2</sup> de terrasse à vendre à Higuerón, Málaga.

Waterfall est un tout nouveau développement de luxe situé au sein du Higuerón Resort, à quelques minutes de la mer et à deux pas de Benalmadena, Mijas et Fuengirola.

Waterfall, comme son nom l'indique, est un projet conçu pour se connecter avec les éléments naturels. Ses plus de 7 000 m<sup>2</sup> de jardins luxuriants avec cascades offrent le bruit de l'eau qui coule dans cette oasis paradisiaque de la Costa del Sol ; baigné de soleil toute l'année.

Cette maison au deuxième étage de 89 m<sup>2</sup> dispose de sa propre terrasse de 24 m<sup>2</sup>. À l'intérieur, nous trouvons un salon, une salle à manger et une cuisine décloisonnés, une buanderie séparée, 2 chambres et 2 salles de bains, dont une en suite dans la chambre principale.

Les finitions sont de la plus haute qualité, avec des baignoires et douches Kaldewei, des lavabos Duravit et des robinetteries Hansgrohe dans les salles de bains, des cuisines au design italien avec plans de travail Decton et des appareils haut de gamme Bosch, Miele ou AEG.

Les chambres disposent d'armoires Santa Lucia Moby et de menuiseries Technal, du chauffage au sol, de la climatisation et d'un système domotique.

La durabilité est une valeur fondamentale chez Waterfall, un projet certifié Bream avec un système de collecte des eaux grises, une technologie économe en énergie et des matériaux naturels.

De plus, les heureux résidents de ces nouvelles maisons pourront profiter des innombrables avantages et commodités qu'offre le Higuerón Resort, depuis les dix restaurants qui emmènent les convives dans un tour du monde jusqu'au spa, au centre sportif et au club de plage de classe mondiale, entre autres. d'autres, avec un service de navette pour tous.



[lucasfox.fr/go/mlg51969](https://lucasfox.fr/go/mlg51969)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Utility room, Sécurité, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

750 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higuerón

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>89m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Si vous souhaitez maximiser votre investissement, The Higuerón Resort propose des services de gestion immobilière 5 étoiles, notamment la décoration intérieure, le traitement des licences de location touristique, la maintenance, le marketing et la photographie professionnelle.

Veillez nous contacter pour plus d'informations sur cette nouvelle maison sur la Costa del Sol.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

750 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 24m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Higuerón

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29640

**2**            **2**            **89m<sup>2</sup>**    **24m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan   Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne