

2 600 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 250m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>629m<sup>2</sup></b>	<b>916m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 600 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 250m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>629m<sup>2</sup></b>	<b>916m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

## Villa neuve de 4 chambres avec terrasse de 250 m<sup>2</sup> à vendre à Pinares de San Antón.

Pinares Hills est une nouvelle communauté exclusive fermée de villas haut de gamme, idéalement située dans le quartier résidentiel exclusif de Pinares de San Antón, à seulement 7 minutes de la plage de Malagueta et du centre-ville de Malaga, avec tout ce qu'elle a à offrir.

Cette propriété particulière s'appelle Villa Cipres et, comme les autres maisons de la communauté, dispose d'une cuisine moderne entièrement équipée et personnalisable, de baies vitrées offrant une vue imprenable sur le paysage environnant et d'un espace de vie ouvert, lumineux et aéré. Avec 4 chambres et 4 salles de bains et une surface généreuse de 629 m<sup>2</sup>, plus une vaste terrasse, sur un terrain de 916 m<sup>2</sup>, elle est idéale pour la vie de famille et les réceptions. La Villa Cipres comprend 3 places de parking dédiées pour la commodité des résidents et des invités.

Le projet bénéficie d'une grande attention aux détails avec des finitions telles que le sol en grès cérame Lithos Moon, la cuisine Modulnove avec des appareils Miele et des salles de bains élégantes avec des robinets Ritmonio et Hansgrohe, garantissant durabilité et style.

Au-delà des détails pratiques qui rendent la vie quotidienne confortable, ces maisons offrent des fonctionnalités supplémentaires telles que des salles de divertissement et des caves à vin, sans oublier les fabuleuses terrasses orientées au sud et les piscines privées à débordement d'eau salée, où vous pourrez profiter du célèbre climat ensoleillé de Malaga pratiquement toute l'année.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.

Cette villa devrait être achevée début 2026.



[lucasfox.fr/go/mlg52480](https://lucasfox.fr/go/mlg52480)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Sécurité, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

2 600 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 250m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Pinares de San Antón - El Candado

Espagne » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>629m<sup>2</sup></b>	<b>916m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne