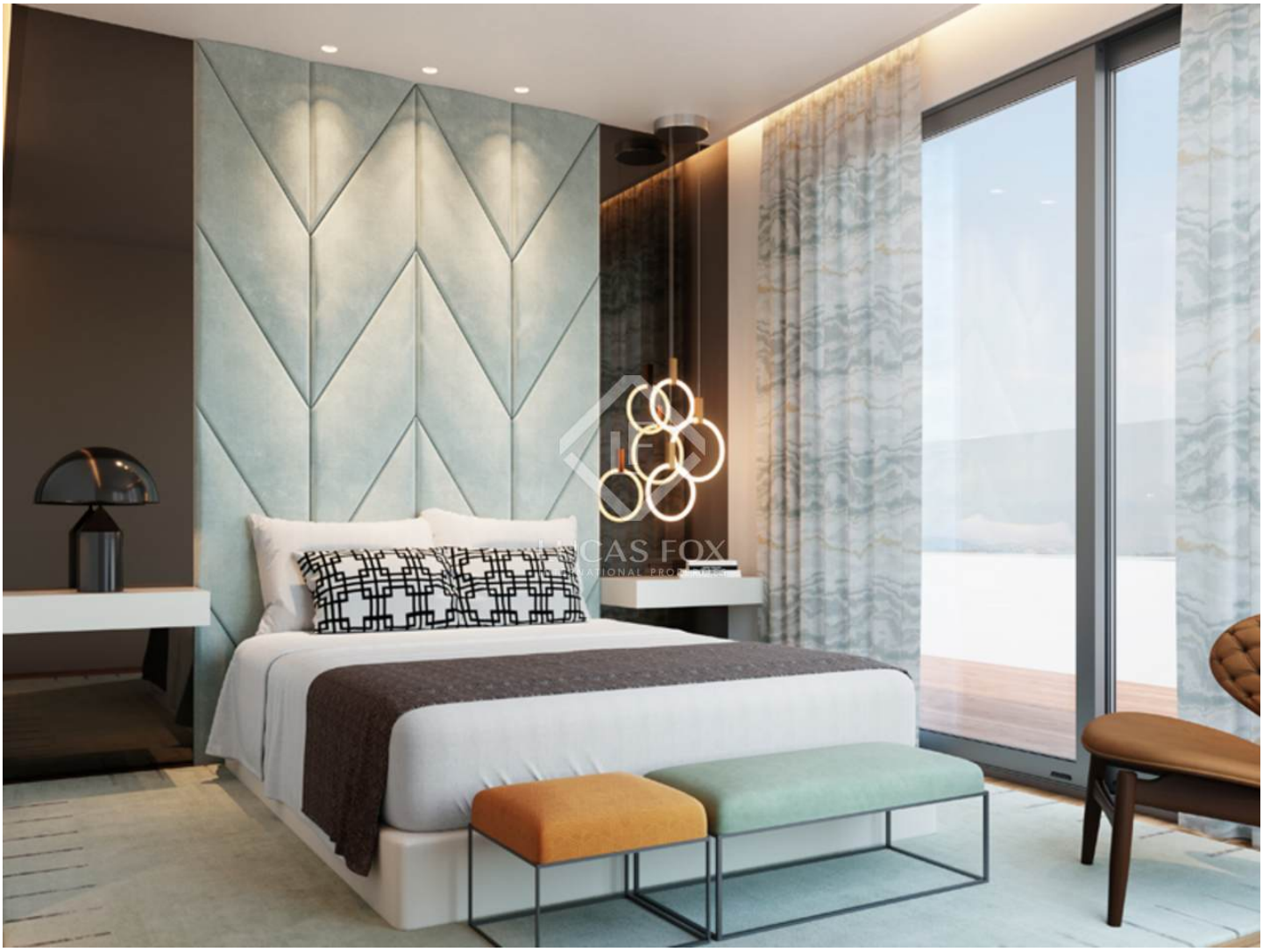
REF. MLG52644

605 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 81m² terrasse a vendre á west-malaga

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29640

2	2	111m²	81m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

REF. MLG52644

605 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 81m² terrasse a vendre á west-malaga

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29640

2	2	111m²	81m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/mlg52644

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Spa, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Vues, Vue sur la ville, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis

Appartement exclusif de 2 chambres de nouvelle construction avec une terrasse de 81 m² avec de belles vues à vendre dans un développement avec espaces communs à Fuengirola.

Lucas Fox a le plaisir de présenter Torreblanca Heights, un nouveau développement de 36 appartements dans la ville privilégiée de Fuengirola, Málaga. Dans cet endroit, vous pourrez profiter d'une grande tranquillité à une courte distance de la mer, sans renoncer à tous les services qu'offre cette ville animée.

Le développement a un design contemporain qui imite la forme de la coque d'un navire, tout en s'intégrant à l'environnement, et comprend des matériaux indigènes et nobles comme le bois. De plus, grâce à leur position surélevée, les maisons bénéficient d'une vue panoramique impressionnante sur la mer Méditerranée.

Cette maison bénéficie d'un design moderne, avec des espaces fonctionnels et ouverts, comme le salon-salle à manger avec la cuisine ouverte, qui maximise la sensation d'espace. De même, en disposant de grandes fenêtres, les pièces bénéficient d'une grande luminosité.

Concernant sa distribution, l'espace jour avec le salon-salle à manger et la cuisine américaine a accès à une grande terrasse de 81 m², avec un espace pour placer une grande table à manger avec ses chaises, un espace chill-out et un espace solarium. La zone nuit comprend une chambre double, une salle de bain complète pour desservir toute la maison et la chambre principale avec sa salle de bain privée. Les deux chambres bénéficient également d'un accès à la terrasse.

L'appartement est durable et bénéficie d'une grande efficacité énergétique, de classification B, puisqu'il inclut l'utilisation d'énergies renouvelables, comme l'énergie solaire ou l'aérothermie, pour la production d'eau chaude sanitaire. Parmi ses finitions, on peut souligner la porte d'entrée sécurisée, les sols en parquet et en grès cérame dans les zones humides et les terrasses, la pré-installation d'alarme et de domotique et l'interphone vidéo.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

605 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 81m² terrasse a vendre á west-malaga

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29640

2	2	111m²	81m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

La cuisine design Nel'la Design est entièrement équipée avec des appareils électroménagers, un plan de travail de type Silestone et des éléments hauts et bas. Les salles de bains sont carrelées de carreaux de céramique et disposent d'équipements et de robinetterie en porcelaine des meilleures marques, comme Roca.

Pour plus de confort, il dispose d'une menuiserie intérieure et extérieure en aluminium avec de grandes performances acoustiques et thermiques et une grande isolation, et d'un système de climatisation avec pompe à chaleur chaud/froid de la marque Samsung.

La promotion comprend d'excellents espaces communs avec un accès exclusif pour les résidents, tels qu'un espace solarium, une salle de sport et un sauna, une piscine pour adultes et enfants, des espaces verts et des espaces de détente pour que les résidents puissent se déconnecter. De plus, elle comprend une salle communautaire, pour célébrer des événements en famille ou entre amis.

Contactez-nous pour plus d’informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

605 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 81m² terrasse a vendre á west-malaga

Espagne » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29640

2	2	111m²	81m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne